

Република Србија

ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и грађевинарство,

имовинско правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевинарство

и комунално-стамбене послове

број: **ROP-VPL-1863-ISAW-1/2023**

интерни број: ОI-19/2023

датум: 02.02.2023. године

ВЕЛИКА ПЛАНА

Општина Велика Плана, Општинска управа, Одељење за урбанизам и грађевинарство, имовинско правне и комунално-стамбене послове, Одсек за урбанизам, грађевинарство и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Српске православне цркве, Епархије браничевске са седиштем у Пожаревцу,, чији је пуномоћник Дејан Павловић из Смедерева, улица, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи унутрашњих гасних инсталација (УГИ) за цркву у Крњевоу, улица Светог Саве бр.1, односно на к.п.бр.11147 КО Крњево а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 09/2020 и 52/2021), члана 3., 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр.68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени лист гласник РС", бр. 18/16 и 95/18) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112–242/2009–III-06 од 29.07.2009. године доноси**

Р Е Ш Е Њ Е

ОДОБРАВА СЕ, Српској православној цркви, Епархији браничевској са седиштем у Пожаревцу,, матични број правног лица ПИБ, чији је пуномоћник Дејан Павловић из Смедерева, улица, извођење радова на изградњи унутрашње гасне инсталације (УГИ) за цркву у Крњевоу, за коју је издато уверење о старости објекта 351-4575/2021-III-06 од 02.09.2021 године, на локацији у Крњевоу, улица Светог Саве бр.1, односно на к.п.бр.11147 КО Крњево а у свему према:

1. главној свесци идејног пројекта и

2. идејном машинском пројекту,

оба урађена од "PAVLE-GASKOM" пројектовање, извођење и сервис рачунарских и енергетских система из Смедерева, Милоја Ђака бр.4/3/12, где је одговорни пројектант Бранко Богдановић, маст.инж.маш.лиценца 330 7988 04.

Предрачунска вредност радова је 116.000,00 динара.

По завршетку извођења радова на предметном објекту, по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Српска православна црква, Епархија браничевска са седиштем у Пожаревцу, је преко пуномоћника, поднела захтев за извођење радова на изградњи унутрашњих гасних инсталација (УГИ) за објекат цркве, на локацији у Крњевоу, ближе описано у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу инвеститор је приложио:

1. идејни машински пројекат и главну свеску, урађене од "PAVLE-GASKOM" пројектовање, извођење и сервис рачунарских и енергетских система из Смедерева, Милоја Ђака бр.4/3/12, где је одговорни пројектант Бранко Богдановић, маст.инж.маш.лиценца 330 7988 04
2. уверење о старости објекта 351-4575/2021-///-06 од 02.09.2021 године
3. решење о одобрењу прикључења бр.21-2/2019 од 18.10.2021. године, донето од стране ЈП "Србијагас" Нови Сад којим је одобрено прикључење зграде Српске Православне Цркве у Крњевоу, односно на к.п.бр.11147 КО Крњево
4. уговор о изградњи кућног гасног прикључка и обезбеђењу кућног мерно регулационог сета (уговор о донаторству) бр.01-01-12/612 од 10.11.2021.године, закључен између ЈП "Србијагас", Нови Сад, са једне стране и Црквене општине Крњево са друге стране,
5. дигитализовани примерак пуномоћја,
6. доказ о уплати административне таксе у износу од 810,00 динара на основу Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 46/11, 70/11, 55/12, 93/12, 47/13, 57/14, 45/15, 112/15, 50/16 и 61/16)
7. доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције у износу од 2.000,00 динара на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре ("Сл.гласник РС" , бр.119/13, 138/14, 45/15, 106/15 и 32/2016).

По пријему захтева орган је сходно члану 29. ст. 1. и 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом.

За овим је, по службеној дужности, у складу са чланом 28. став 3. и чланом 19. поменутог правилника, надлежни орган утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, у складу са Законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности, проверених преко сервисне магистрале (на к.п.бр.11147 КО Крњево уписана је Српска Православна Црква са

3000/6018 удела на парцели (облик својине – други облици) и са уделом 3018/6018 на парцели (облик својине – држалац на парцели).

Подносилац захтева је ослобођен плаћања доприноса за уређивање грађевинског земљишта сходно члану 8. Одлуке о мерилима за утврђивање доприноса за уређивање грађевинског земљишта ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/15, 4/15, 8/15 и 37/20) .

Сходно чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 и 81/09-исправка 64 /10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 29. ст. 1.-3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 и 81/09-исправка 64 /10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и члана 29. ст. 4. поменутог Правилника донео одлуку као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од **8 дана** од дана пријема истог, преко Одељења за урбанизам и грађевинарство, имовинско правне и комунално-стамбене послове, Одсека за урбанизам, грађевинарство и комунално-стамбене послове.

За жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 490,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач

Наташа Станојловић, дип.инж.арх.

Начелник одељења

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

Доставити:

-пуномоћнику подносиоца захтева

-грађевинској инспекцији