

Република Србија

ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа

Одељење за урбанизам и грађевину,

имовинско правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину

и комунално-стамбене послове

број: ROP-VPL-1471-ISAW-1/2023

датум: **27.01.2023. године**

ВЕЛИКА ПЛАНА

Општина Велика Плана, Општинска управа, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално-стамбене послове, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Војиновић Дејана из Београда, -----** чији је пуномоћник, према приложеном пуномоћју, Иван Богдановић из Велике Плана, у-----, за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта - ограде, у Великој Плани, у улици 9. Октобра бб, на к.п.бр. 1254/11 КО Старо Село, а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10 –УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), члана 3., 28. и 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр 18/16) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О ОДОБРЕЊУ ЗА ИЗГРАДЊУ

ОДОБРАВА СЕ, Војиновић Дејану из Београда, ----- чији је пуномоћник, према приложеном пуномоћју Иван Богдановић из Велике Плана, ----- извођење радова на изградњи транспарентне ограде, која се састоји од металних поцинкованих платна, укупне висине ограде 2,00м, на северу према к.п.бр. 1260/3, на истоку према к.п.бр. 1259/2 и ка југу према к.п.бр.1254/5 све КО Старо Село, укупне дужине ограде 246,94 м, на локацији у Великој Плани, у улици 9. Октобра бб, на к.п.бр. 1254/11 КО Старо Село.

Саставни део овог решења је Идејни пројекат урађен од Архитектонског бироа ББ из Велике Планае, ул. Николе Пашића бб, где је главни пројектант Иван Богдановић, дипл.инж арх., лиценца бр. 300 М729 13.

Предрачунска вредност објекта је 3.477.705,08 динара.

Обавезује се инвеститор да поднесе пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења истих.

По завршетку извођења радова на предметном објекту, по захтеву инвеститора може се издати употребна дозвола.

О б р а з л о ж е њ е

Војиновић Дејан из Београда, -----, преко пуномоћника, поднео је захтев кроз ЦЕОП, заведен под бројем ROP-VPL-1471-ISAW-1/2023 од 23.01.2023. године за издавање решења о одобрењу за извођење радова на изградњи помоћног објекта - оградe, на локацији у Великој Плани, у улици 9. Октобра бб, на к.п.бр. 1254/11 КО Старо Село, ближе описано у диспозитиву овог решења.

Уз захтев за издавање решења о одобрењу инвеститор је приложио:

- 1. Идејни пројекат и главну свеску урађене од Архитектонског бироа ББ из Велике Планае,**
- 2. Дигитализовани примерак пуномоћја.**
- 3. Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева.**
- 4. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.**

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 9. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са Планом генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014 и 30/2016).

По службеној дужности, у складу са чланом 28. став 3. и чланом 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 68/2019), надлежни орган утврдио постојање одговарајућег права на земљишту, у складу са Законом, а на основу података уписаних у катастар непокретности. Увидом у лист непокретности бр. 4611 КО Старо Село, прибављен преко Сервисне магистрале органа, утврђено је да је на к.п.бр. 1254/11 КО Старо Село уписана приватна својина Дејана Војиновића.

Сходно чл. 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 и 81/09-исправка 64 /10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019, 9/2020 и 52/2021), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за изградњу и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато решење којим се одобрава извођење радова по члану 145. Закона, за коју се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант, вршилац техничке контроле и инвеститор.

Обзиром да су испуњени услови из члана 29. ст. 1.-3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем за издавање решења у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 и 81/09-исправка 64 /10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019 и 9/2020), надлежни орган је на основу напред наведене законске одредбе и члана 29. ст. 4. поменутог Правилника донео одлуку као у диспозитиву решења.

Упутство о правном средству: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, у року од 8 дана од дана пријема истог, преко Одељења за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално-стамбене послове, Одсека за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове.

За жалбу се плаћа републичка административна такса у износу од 490,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742221843-57 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач

Марија Митровић Лолески д.и.п.а

Начелник одељења

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

Доставити:

-подносиоцу захтева

-грађевинској инспекцији

-архиви