

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
 Општинска управа
 Одељење за урбанизам и грађевину,
 имовинско-правне и комунално-стамбене послове
 Одсек за урбанизам, грађевину
 и комунално-стамбене послове
Број: ROP-VPL-9311-LOC-1/2017
Датум: 13.06.2017. године
 ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Општинске управе Велика Плана, ул. Милоша Великог бр. 30, чији је пуномоћник Зоран Младеновић из Лапова, -----, поднетим под бројем ROP-VPL-9311-LOC-1/2017 од 09.04.2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу локалног пута у Радовању, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Просторног плана општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје**

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови за изградњу локалног пута у Радовању, на к.п.бр. 419/11, 419/1, 418/3, 417/3, 417/4, 416/5, 416/6, 489/1, 490/2, 2121/1, 506/1, 506/5 и 507/1 све КО Радовање, од пута Велика Плана – Радовање, од уласка у село Радовање, до цркве Светог Архангела Гаврила, у дужини од 1100м.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење урађено од Бироа за пројектовање и инжењеринг „Младеновић 1995“ д.о.о. из Лапова, улица Његошева бр. 9/4, где је одговорни пројектант Зоран Младеновић диплинж. грађ., лиценца бр. 312 310 303.

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

1. Некатегорисани пут у Радовању налази се на катастарским парцелама бр. 419/11, 419/1, 418/3, 417/3, 417/4, 416/5, 416/6, 489/1, 490/2, 2121/1, 506/1, 506/5 и 507/1 све КО Радовање.
2. Деоница некатегорисаног пута пружа се кроз подручје заштићеног споменика природе „Радовањски луг“, од општинског пута Л10 на југу до цркве захвалнице Светог Архангела Гаврила на северу.
3. Путем је изведена следећа инфраструктура: надземни електропроводови ниског напона и јавна расвета на дрвеним стубовима.
4. **Физичко географске карактеристике:** терен је нагиба до 16%, различите експозиције, углавном западне.
 1. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
 2. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:

1. Категорија и класификациони број објекта: Г, 211201 – Остали путеви и улице – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви на којима се одвија

саобраћај моторних возила, бицикала и запрешних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бициклическе и јахачке стазе

2. **Врста и намена објекта:** објекат инфраструктуре – некатегорисани пут
3. **Тип објекта :** некатегорисани пут који спаја општински пут Л10 (Старо Село - Радовање) и цркву захвалницу у Радовањском лугу.
4. **Дужина улице која се израђује: 1100 м.**
5. **Максимални уздужни нагиб до 16%, максимални попречни нагиб до 2,5%.** Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних катастарских парцела на местима где се налазе колски улази и усаглашене са постојећим нивелетама.
6. **Регулациони услови:** регулациона ширина саобраћајнице износи бм.
7. Саобраћајнице изводити са савременим коловозним застором и одговарајуће носивости за планирани ранг саобраћаја;
8. У профилу улице, поред саобраћајне функције, обезбедити простор за полагање инфраструктурне мреже;
9. Радови се могу изводити фазно.
10. Решењем раскрснице не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја у улици и приликом извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћају у ободним улицама.
11. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсницама и дуж улице.
12. Атмосферску воду са коловоза усмерити према јарку за пријем атмосферских вода који се пружа целом дужином улице између регулационе линије и коловоза и даље према природним рецепијентима .
13. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације инфраструктурен мреже и задржати је у потпуности на постојечим локацијама.
14. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.
15. **Заштита културног наслеђа:** уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

УСЛОВИ за пројектовање и прикључење :

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ Сектора за урбанизам, бр. 2/90/2017 од 01.06.2017.године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП "Милош Митровић" бр. 2085 од 12.06.2017. године.
- Услови ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-139453/2-2017 од 08.06.2017. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 153389/3 од 01.06.2017. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР108/17 (480/17) од 07.06.2017. године.

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.

Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:

1. Идејно решење и главну свеску израђену од Бироа за пројектовање и инжењеринг „Младеновић 1995“ д.о.о. из Лапова,
2. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.
3. Дигитализовани примерак пуномоћја

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).

По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:

1. Копију плана парцеле бр. 952-04-95/2017 од 20.04.2017. године.
2. Копију плана водова бр. 952-04-96/2017 од 20.04.2017. године.

По службеној дужности, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:

- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП „Милош Митровић“ Сектора за урбанизам, бр. 2/90/2017 од 01.06.2017.године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП "Милош Митровић" бр. 2085 од 12.06.2017. године.
- Услове ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-139453/2-2017 од 08.06.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 153389/3 од 01.06.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР108/17 (480/17) од 07.06.2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач

Марија Митровић Лолески, дип.инж.п.арх.

Услове доставити:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

Начелник одељења

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер