

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
 Општинска управа
 Одељење за урбанизам и грађевину,
 имовинско-правне и комунално-стамбене послове
 Одсек за урбанизам, грађевину
 и комунално-стамбене послове
Број: ROP-VPL-7614-LOC-1/2017
Датум: 19.04.2017. године
 ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву Општинске управе Велика Плана, ул. Милоша Великог бр. 30, чији је пуномоћник Зоран Младеновић из Лапова, -----, поднетим под бројем ROP-VPL-7614-LOC-1/2017 од 27.03.2017. године, за издавање локацијских услова за изградњу улице Видовданске у Крњеву, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Просторног плана општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови за изградњу улице Видовданске у Крњеву, к.п.бр. 11140 КО Крњево, у дужини од 675м, од улице Николе Пашића до улице Пролетерских бригада.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење урађено од Бироа за пројектовање и инжењеринг „Младеновић 1995“ д.о.о. из Лапова, улица Његошева бр. 9/4, где је одговорни пројектант Зоран Младеновић диплинж. грађ., лиценца бр. 312 310 303.

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

1. Улица Видовданска у Крњеву налази се на к.п.бр. 11140 КО Крњево.
2. Улица Видовданска се налази између улица Николе Пашића и Пролетерских бригада и има функцију стамбене улице.
3. Улицом је изведена следећа инфраструктура: надземни електропроводови ниског напона, подземни телефонски КАТВ водови.
4. **Физичко географске карактеристике:** терен је хетерогеног нагиба 1-10%, углавном јужне и северне експозиције.
 1. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
 2. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:

1. Катастарска парцела бр. 11140 КО Крњево, задовољава урбанистичке критеријуме за формирање грађевинске парцеле а у складу са Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).
2. **Намена:** породично становање

3. **Категорија и класификациони број објекта:** Г, 211201 – Остали путеви и улице – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрешних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе
4. **Врста и намена објекта:** објекат инфраструктуре - улица
5. **Тип објекта :** стамбена улица
6. **Дужина улице која се израђује:** 675 м.
7. **Максимални уздужни нагиб до 3%, максимални попречни нагиб до 3%.** Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних грађевинских парцела на местима где се налазе колски улази и усаглашене са постојећим нивелетама.
8. **Регулациони услови:** Растојање између регулационих линија (ширина појаса регулације) утврђује се у зависности од функције и ранга саобраћајнице, односно инфраструктуре – као хоризонтална надземна и подземна регулација – а најмања дозвољена ширина појаса регулације по правилу и рангу улица је:
 - саобраћајнице у сеоским насељима 8,00м
 - колски пролази 5,00м
 - приватни пролази 2,50м
 - противпожарни пролаз 3,50м.
9. Саобраћајнице изводити са савременим коловозним застором и одговарајуће носивости за планирани ранг саобраћаја;
10. У профилу улице, поред саобраћајне функције, обезбедити простор за полагање инфраструктурне мреже;
11. Приликом планирања нових или реконструкције постојећих улица тежити да се обезбеди улично зеленило (дрвореди, травњаци и слично);
12. Пешачке површине (стазе и тротоари) обавезно физички издвојити у посебне површине заштићене од моторног саобраћаја (изузев код интегрисаних улица);
13. Ширина тротоара: за кретање пешака минимална 1,5м;
14. За инвалидна лица на пешачким прелазима предвидети изградњу обореног закошеног ивичњака минималне дужине 1,3м.
15. Радови се могу изводити фазно.
16. Решењем раскрснице не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја у улици и приликом извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћају у ободним улицама.
17. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсницама и дуж улице.
18. Атмосферску воду са коловоза усмерити према јарку за пријем атмосферских вода који се пружа целом дужином улице између регулационе линије и тротоара.
19. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације инфраструктурне мреже и задржати је у потпуности на постојечим локацијама.
20. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.
21. **Заштита културног наслеђа:** уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА:

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ бр. 2/47/2017 од 13.04.2017.године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП "Милош Митровић" бр. 1211 од 13.04.2017. године.
- Услови ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-88065/2-2017 од 10.04.2017. године.

- Услови за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 129345/2-2017 од 06.04.2017. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР062/17 (273/17) од 12.04.2017. године.

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.

Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:

1. Идејно решење и главну свеску израђену од Бироа за пројектовање и инжењеринг „Младеновић 1995“ д.о.о. из Лапова,
2. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.
3. Дигитализовани примерак пуномоћја

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).

По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:

1. Копију плана парцеле бр. 952-04-75/2017 од 31.03.2017. године.
2. Копију плана водова бр. 952-04-76/2017 од 31.03.2017. године.

По службеној дужности, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:

- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП „Милош Митровић“ бр. 2/47/2017 од 13.04.2017.године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП "Милош Митровић" бр. 1211 од 13.04.2017. године.
- Услове ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-88065/2-2017 од 10.04.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 129345/2-2017 од 06.04.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР062/17 (273/17) од 12.04.2017. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач

Марија Митровић Лолески, дип.инж.п.арх.

Услове доставити:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

Начелник одељења

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“Бр. 11.04-88065/2-201710-04-2017

20

.год.

БЕОГРАД, МАСАРИНОВА 1-3

ЕПС
ДИСТРИБУЦИЈАОгранак „Електродистрибуција“ Смедерево
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

Ваш знак : ROP-VPL-7614-LOC-1/2017

СО Велика Плана

Одељење за урбанизам и грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбене послове
Одсек за урбанизам, грађевину
и комунално – стамбене послове

У вези Вашег захтева број ROP-VPL-7614-LOC-1/2017 од 04.04.2017. године и добијених подлога а ради добијања услова за пројектовање и прикључење улице Видовданске у Крњеву, к.п.бр.11140 КО Крњево, инвеститора Општина Велика Плана, издајемо Вам тражене

УСЛОВЕ

- 1.Приликом извођења радова на изградњи саобраћајнице водити рачуна да не дође до оштећења бетонских далеководних стубова и бетонских нисконапонских стубова са леве и десне стране пута на којима се налази нисконапонски кабл СКС X00/0-A 3x70+61/10+2x16 mm и Alће уже 1 kV и Alће уже 10 kV.
- 2.У близини далеководних стубова 10 kV налази се заштитно уземљење, па из тог разлога приликом извођења радова водити рачуна да не дође до оштећења истог .
- 3.Приликом извођења радова на предметном објекту, извођач радова је обавезан да поштује све важеће техничке прописе који се односе на ову врсту градње.
- 4.Пре почетка извођења радова обезбедити видно обележавање постојећих подземних електроенергетских објеката (колчење) од стране РГЗ – Геодетске Управе Велика Плана , или за то овлашћених лица . У близини обележених подземних инсталација ископ вршити ручно . Приликом ручног ископа или наилажења на било коју подземну електроенергетску инсталацију обавезно оавестити стручну службу “Електродистрибуције “.
5. Инвеститор као и извођач радова на предметном објекту дужан је да предузме све мере предострожности како ни на који начин не би дошло до угрожавања механичке стабилности и електричне исправности електроенергетских водова и објеката , а у случају оштећења истих, инвеститор је обавезан да обавести стучну службу “Електродистрибуције “ о насталој штети као и да надокнади овом предузећу причињену



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево
Погон Велика Плана
Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

штету по свим основама .

6.Забрањена је градња у заштитном појасу, испод, изнад или поред ЕЕО ,супротно закону, техничким и другим прописима, а у свему према чл.218 закона о енергетици.

7.Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе са власницима земљишта које је потребно за изградњу улице.

8.У случају проширења пута , пут проширити на супротну страну од постојеће електричне мреже Уколико то није могуће, мрежу изместити о трошку инвеститора најмање 1m од ивице пута.

9. Услови за пројектовање и прикључење неће се издати у локалној управи, док странка не плати по предрачуну услугу за израду истих. За издавање ових услова треба уплатити 9.899,00 + 1.979,80 (ПДВ) = 11.878,80 РСД.

На жиро рачун 160-769-97 са позивом на број : по радном налогу 11.04-88065/1-2017.

10.Услови за пројектовање и прикључење важе годину дана, односно све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на систем, сходно Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11,42/13, 50/13, 132/14, 145/14)

Сагласан :

Технички обрадио :

Ђурић А

Достављено :

- Подносиоцу захтева
-
-
- Архиви



Овлашћено лице :

Мариновић

ИВИЦА

МАРИНКОВИЋ

060197976102

7-0601979761

027

Digitally signed by
ИВИЦА

МАРИНКОВИЋ

0601979761027-06

01979761027

Date: 2017.04.10

11:56:29 +02'00'

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности

Број: 952-04-45/2017

Датум: 21.03.2017

Катастарска општина

Prizren

Број листа непокретности

621

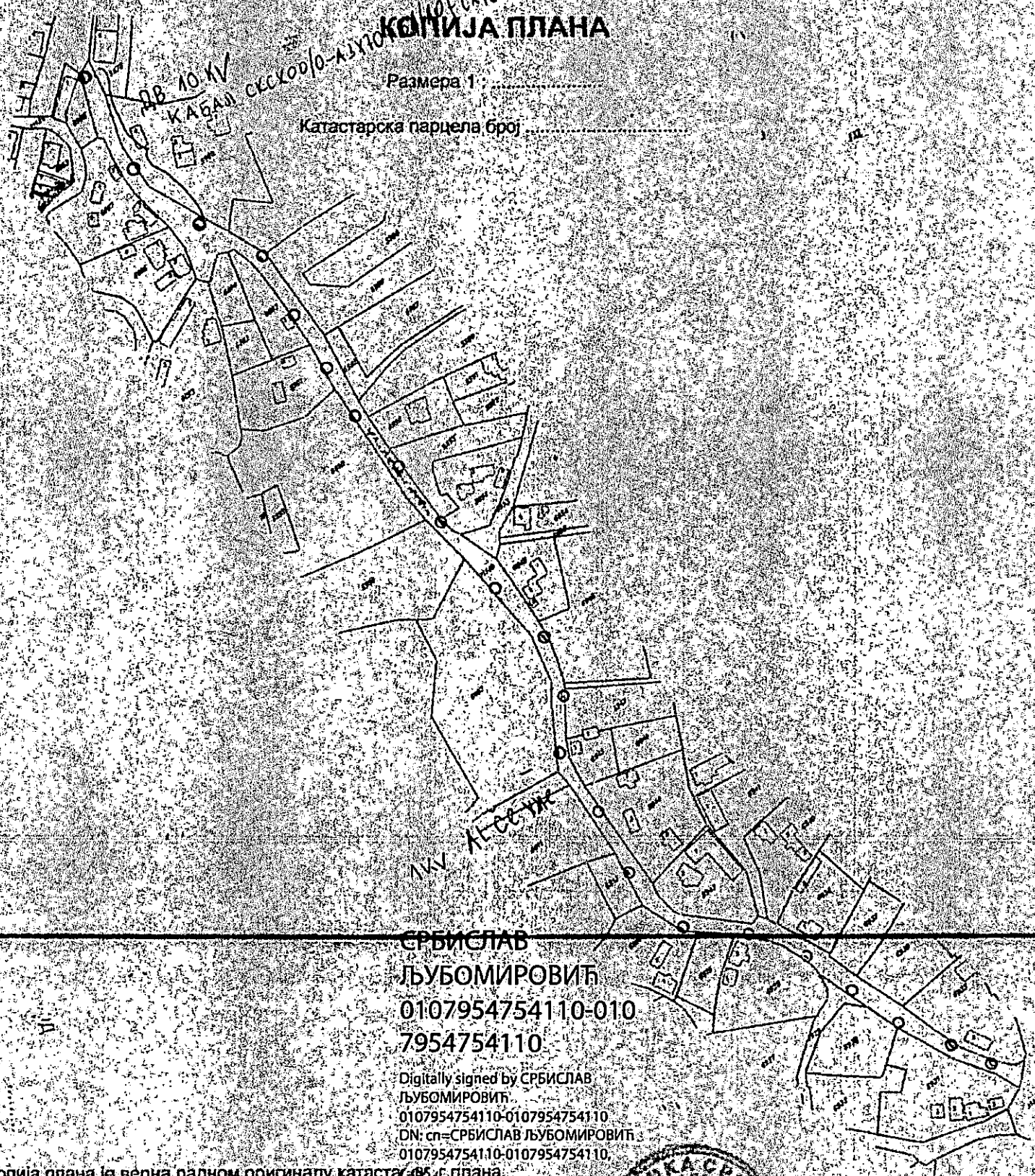
Вен план

Вен план

КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1

Катастарска парцела број



СРБИСЛАВ
 ЉУБОМИРОВИЋ
 0107954754110-010
 7954754110

Digitally signed by СРБИСЛАВ
 ЉУБОМИРОВИЋ
 0107954754110-0107954754110
 DN: cn=СРБИСЛАВ ЉУБОМИРОВИЋ,
 0107954754110-0107954754110

Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

Date: 2017.03.31 13:44:25 +02'00'

Копирао *[Signature]*



Директор

Општина Велика Плана
Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађевину,
Имовинско-правне и комунално-стамбене
послове

Ваш број: ROP-VPL-7614-LOC-1/2017

Наш број: OP062/17 (303/17)

Датум: 12.04.2017.год.



Предмет: Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, на простору предвиђеном за изградњу објекта: Улица Видовданска у Крњеву, к.п.бр.11140 КО Крњево

Поштовани,

Поводом захтева број:ROP-VPL-7614-LOC-1/2017 за издавање услова за извођење радова у заштитном појасу гасовода, на простору предвиђеном за изградњу објекта: Улица Видовданска у Крњеву, к.п.бр.11140 КО Крњево, обавештавамо вас да је у зони планираних радова, у надлежности ЈП "Србијагас", изграђен и у функцији:

- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar, пречника ПЕ 40 mm, у Ул. Видовданска,
што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода дате у прилогу су информативног карактера и за израду документације и извођење радова користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

Потребно је при изради пројектно – техничке документације и извођењу радова поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015)
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

1. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви (МОР) 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимално растојање темеља објеката од гасовода је 1 m.

При планирању саобраћајница и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја у односу на укопан гасовод у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања гасовода са саобраћајницама, оса гасовода је по правилу под правим углом у односу на осу саобраћајнице. Уколико то није могуће извести дозвољена су одступања до угла од 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће.

При паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама, потребно је поштовати Правилник о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar:

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода МОР ≤ 4 bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,20	0,40
Од гасовода до водовода и канализације	0,20	0,40
Од гасовода до вреловода и топловода	0,30	0,50
Од гасовода до проходних канала вреловода и топловода	0,50	1,00
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до телекомуникационих и оптичких каблова	0,20	0,40
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,20	0,60
Од гасовода до резервоара* и других извора опасности станице за снабдевање горивом превозних средстава у друмском саобраћају, мањих пловила, мањих привредних и спортских ваздухоплова	-	5,00

Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета највише 3 m ³	-	3,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета више од 3 m ³ а највише 100 m ³	-	6,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих и горивих течности укупног капацитета преко 100 m ³	-	15,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета највише 10 m ³	-	5,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета више од 10 m ³ а највише 60 m ³	-	10,00
Од гасовода до извора опасности постројења и објеката за складиштење запаљивих гасова укупног капацитета преко 60 m ³	-	15,00
Од гасовода до шахтова и канала.	0,20	0,30
Од гасовода до високог зеленила	-	1,50
* растојање се мери до габарита резервоара		

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

2. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

- У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода максималног радног притиска 16 bar и 4 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
- Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака (за челичне гасоводе) се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
- Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
- У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
- Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
- Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.

7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

3. Заштита гасовода – израда пројектно – техничке документације

Пројектну документацију радити сагласно законским прописима и пројектним условима, као и правилима струке.

Извод из Пројекта за грађевинску дозволу (или Извод из пројекта на основу којег се добија одобрење за изградњу) којим се обрађују детаљи везани за гасовод потребно је доставити ЈП "Србијагас" на сагласност у односу на ове услове.

Уколико се при изради пројектно – техничке документације и изградњи саобраћајнице не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода.

Заштита гасовода за коју је неопходна интервенција на гасоводу врши се под посебним условима који се дефинишу Уговором између Инвеститора и ЈП "Србијагас" у складу са чланом 322 Закона о енергетици, а на основу претходног обраћања од стране Инвеститора тзв. Писмом о намерама.

Уколико је потребно, измештање гасовода и/или изградња дела гасовода ће се радити у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода падају на терет Инвеститора.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

С поштовањем,

Прилог: као у тексту

Копије:

- Сектору за Развој
- Архиви

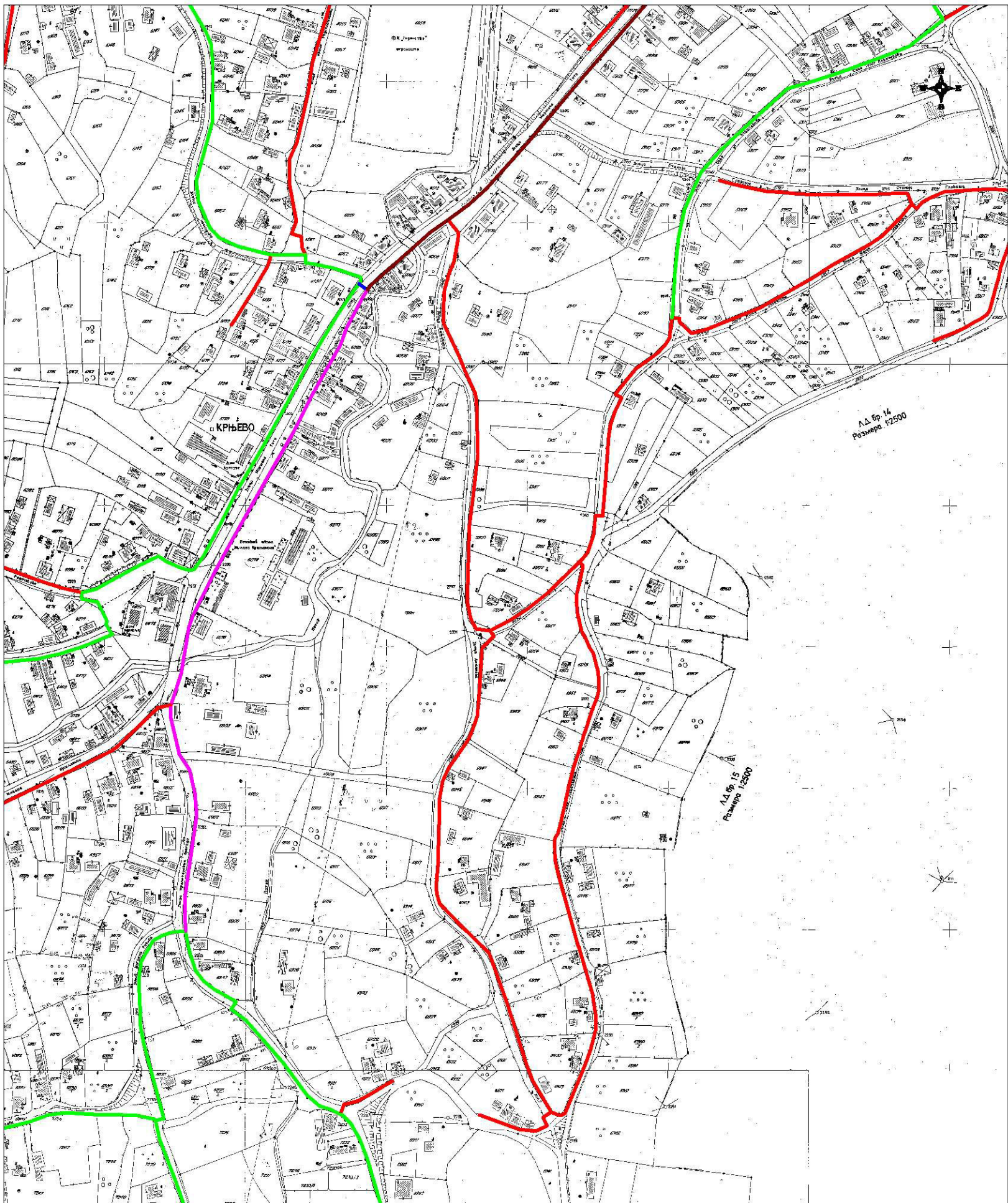
Ljiljana Topalović
722599238-3001967715198

Digitally signed by Ljiljana Topalović
722599238-3001967715198
Date: 2017.04.13 13:55:38 +02'00'

Владимир Ликић, дипл. инж. маш.



11070 Нови Београд, Аутопут бр.11, Тел. 011/2672 033. Факс. 011/712 9250



JAVNO PREDUZEĆE SRBIJAGAS
ORGANIZACIONI DEO BEOGRAD
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM
SEKTOR ZA RAZVOJ
SI IZNA ZA STRATEŠKI RAZVOJ

LEGENDA:

- Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 40 mm
- Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 63 mm
- Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 90 mm
- Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 125 mm
- Izgradjen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar DN 180 mm

DATUM:

07.04.2017. g.

Ljiljana Topalović
722599238-3001967715198

Digitally signed by Ljiljana Topalović
722599238-3001967715198
Date: 2017.04.13 13:54:45 +02'00'

RAZMERA: 1:2500



ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

■ **МИЛОШ МИТРОВИЋ** ■

Велика Плана, Војводе Мишића 1

Тел.: Директор: 026/514-479 Технички сектор: 026/516-009

Жиро рачун: 160-7096-31 BANCA INTESA

ПИБ: 101174845 Матични број: 7160763

Број:

1211

Датум:

13.04.2017.

На захтев Одељења за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове број **ROP-VPL-7614-LOC-1/2017** од **04.04.2017.** године, за потребе издавања локацијских услова, ЈКП „Милош Митровић“ издаје

УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Издају се услови за пројектовање и прикључење улице Видовданске у Крњеву к.п.бр. 11140 КО Крњево.

Водоводна мрежа:

На предметној локацији, готово целом дужином Видовданске улице, постоји изграђена водоводна мрежа **РЕ ДН63 ПН-6**. Линија водоводне мреже протеже се левом страном улице, ивицом постојеће саобраћајнице према зеленој површини, од стац. цца км 0+361 (прелаз са једне на другу страну улице) до цца км 0+658 и десном страном улице, ивицом постојеће саобраћајнице према зеленој површини, од стац. км 0+000 до цца км 0+361 гледано од улице Пролетерских бригада (стац. км 0+000) на југу према раскрсници са улицом Николе Пашића (стац. км 0+675) на северу. Положај водоводне мреже је дат у односу на дефинисане стационаже идејним решењем за изградњу улице. Цевовод се налази на дубини од 80 до 85 цм од постојеће коте терена. Кућни прикључци нису урађени.

Напомена: Постојећа водоводна мрежа тренутно није у функцији и ЈКП „Милош Митровић“ још увек није преузео предметни објекат на коришћење и одржавање.

Канализациона мрежа:

На предметној локацији не постоји изграђена канализациона мрежа.

Износ накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење је **1.260,00** динара (са обрачунатим ПДВ-ом). Уплату извршити на рачун број **160-7096-31 BANCA INTESA** са позивом на број **80-7614/2017**.

Прилог: Прегледна ситуација

Обрађивач:

Бобан Дејановић, руководилац ВиК

Одговорно лице:

Miodrag

Stojiljković

362785141-020

9954761513

Digitally signed by

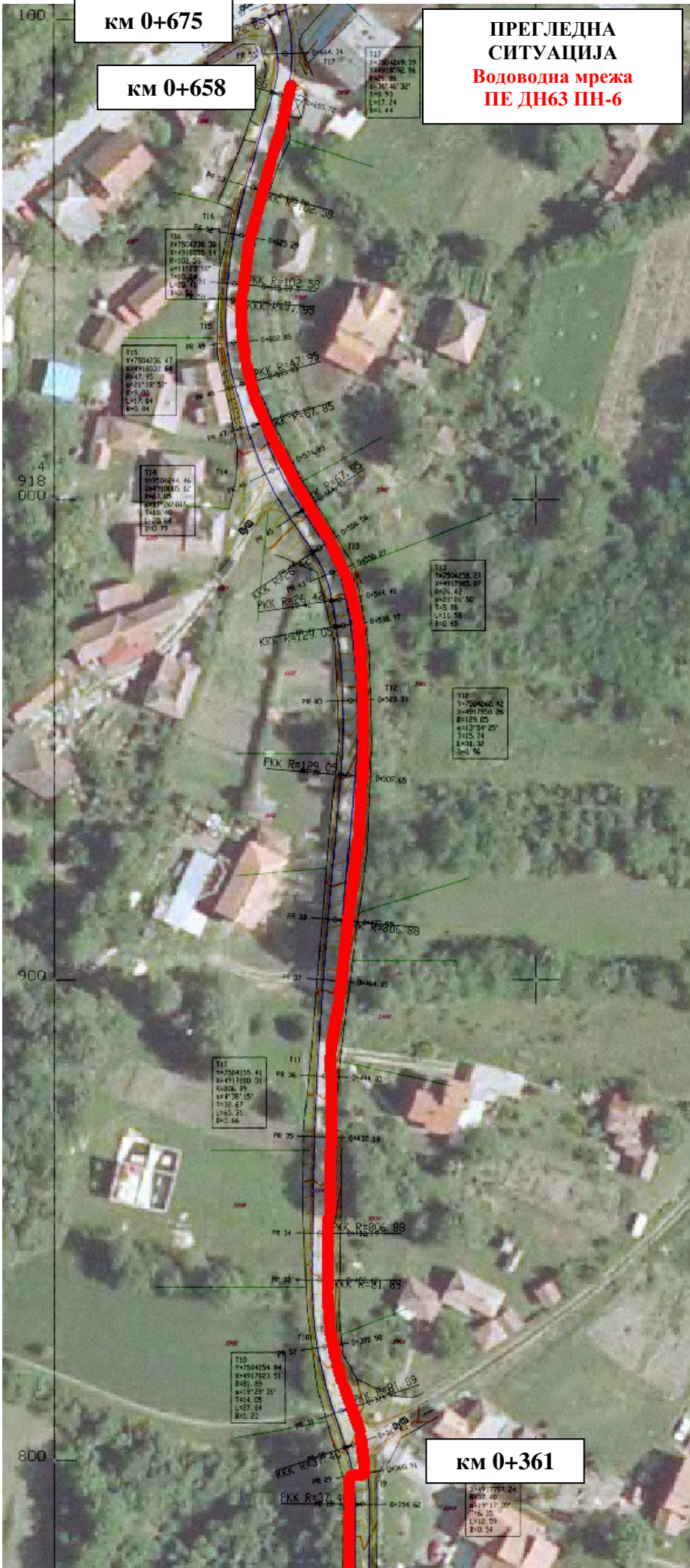
Miodrag Stojiljković

362785141-0209954761

513

Date: 2017.04.13

15:04:38 +02'00'





Број: 2/47/17

Датум: 13.04.2017.

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално стамбене послове
Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове

Велика Плана

Милоша Великог 30

У вези вашег захтева за утврђивање услова за потребе издавања локацијских услова, број: *ROP-VPL-7614-LOC-1/2017* од *04.04.2017. год*, Јавно комунално предузеће „Милош Митровић“ као организација којој су поверени послови урбанизма и управљања јавним грађевинским земљиштем, путевима и улицама, утврђује следеће услове за пројектовање и прикучење улице Видовданске, кроз к.п.бр.11140, КО Крњево:

Урбанистички основ:

1. Просторни план општине Велика Плана (“Међуопштински службени лист”, број 17/13).

Подаци о локацији:

1. Грађевинска парцела се састоји од к.п.бр.11140, КО Крњево.
2. Грађевинска парцела има приступ на улицу Карађорђеву. Улица је асфалтирана, постоје инсталације електрике и водовода.
3. Површина парцеле: 5155м².

Подаци о природним условима:

1. Физичко географске карактеристике: терен је хетерогеног нагиба до 1-10 %, и углавном јужне или северне експозиције.
2. Сеизмика: VIII зона MCS скале.
3. Геомеханика: није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

Услови за пројектовање:

1. Врста и намена објекта: улица-локални пут Л-19.
2. Тип објекта: путна инфраструктура.
4. Ширина трасе: минимална ширина пута категорије локални пут је 5,5м.
5. Дужина деонице: 675м.
6. Попречни нагиб:2,5%
7. Банкине:0,5м
8. Конструкција: дробљени камен, асфалт.
9. Коловоз пројектовати у оквиру регулационе ширине улице, без ивичњака, са банкама обострано.
10. Коловозну конструкцију пројектовати за лаки саобраћај, завршни слој асфалт.
11. Није обавезно извођење тротоара.
12. Атмосферску воду са коловоза усмерити према јарку за пријем атмосферских вода који се пружа целом дужином улице између регулационе линије и ивице коловоза.
13. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације постојеће инфраструктурне мреже и задржати је у потпуности на постојећим локацијама.

14. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.
15. Пројекат и извођење локалног пута је могуће по фазама.

Услови заштите животне средине:

1. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.

Услови заштите споменика културе

1. На парцели нема евидентираних споменика културе.
2. Уколико се приликом извођења радова наиђе на трагове археолошких налаза, радове треба одмах прекинути и обавестити Регионални завод за заштиту споменика културе.

Услови прилаза на јавну саобраћајницу

1. Улица Видовданска, ослања се на северу на раскрсницу са улицам Н.Пашића и наставља од пута локалног Л1, а на југу се ослања на насуту пут. Решењем раскрсница са наведеним улицама и бочним улицама не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја у асфалтираним улицама, на које се ослања Улица Видовданска.
2. Код извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћаја у ободним или бочним улицама.
3. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсницама и дуж улице.
4. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина (осим парцела на којима се врши реконструкција улице) за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила. Уколико је неопходно коришћење јавне површине приликом изградње објекта, инвеститор је дужан да са овим предузећем регулише накнаде за коришћење јавне површине којим би се дефинисали површина, време и износ накнаде.

Овај Акт се издаје подносиоцу захтева ради прибављања локацијских услова и одобрења за изградњу на к.п.бр. 5340/2, КО Крњево, и у друге сврхе и за потребе другог инвеститора се не може користити.

Накнада за издавање ових услова за прикључење на јавни пут за потребе локацијских услова плаћа се по Ценовнику управљача пута, ЈКП „Милош Митровић“ из Велике Плана (Решење СО-е Велика Плана о давању сагласности на Ценовник услуга управљања Јавним путевима „Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, број 1/2017), и износи: 15.000,00 динара. Уплата се врши на рачун ЈКП „Милош Митровић“, Велика Плана, бр. рачуна: 160-7096-31, сврха уплате: израда услова за прикључак на јавни пут, модел:97, позив на број 80-2/47/17:

За ЈКП Милош Митровић
Обрађивач:
Иван Петровић, диа



Београд, Таковска 2

ДЕЛОВОДНИ БРОЈ: 129345/2-2017
ДАТУМ: 06.04.2017
ИНТЕРНИ БРОЈ:
БРОЈ ИЗ ЛКРМ: 39
РЕГИЈА БЕОГРАД
ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СМЕДЕРЕВО
Ул.Карађорђева бр.8, 11300 Смедерево
Тел.026/4622299, факс 026/4627464

Општина Велика Плана
Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове

11 320 Велика Плана,
Милоша Великог бр.30

ПРЕДМЕТ: Услови за пројектовање и прикључење улице Видовданске у Крњеву, на к.п.бр.11140 КО Крњево.

Веза: ROP-VPL- 7614-LOC-1/2017

Поступајући по вашем захтеву бр. 129345/1-2017, од 04.04.2017.године, обавештавамо Вас да вам се издају услови за пројектовање и прикључење улице Видовданске у Крњеву, на к.п.бр. 11140 КО Крњево, према приложеној нам ситуацији а под следећим условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телеком Србија“ а.д. ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;

2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ *Извршна јединица Смедерево, Служба за планирање, развој и инвестициону изградњу, ул. Карађорђева бр. 8 11300 Смедерево, контакт особа Страхинја Симић, телефон број: 026/4625-299 и 064/6105178*, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима. На приложеној ситуацији нису приказани секундарни подземни приводи за кориснике. Поступак идентификације секундарних привода је неопходан на терену.

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа

изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;

4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телеком Србија“ треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би на било који начин дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности предметних објеката;

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телеком Србија“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);

7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;

8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова;

9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телеком Србија“ покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи за изградњу објеката који су предмет измештања.

10. Извод из Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србија“ предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србија“ треба доставити обрађивачу услова ради добијања сагласности.

11. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих објеката „Телеком Србије“, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и предходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да , уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телеком Србије“ пре почетка изградње.

12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.

14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. верификао. За не поступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекому Србија“, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д. Извршној јединици Смедерево у чијој надлежности је одржавање објеката у зони планиране

изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

16. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих објеката. **Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.**

17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови за које су услови тражени завршени.

18. По завршетку радова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

19. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању објеката изврши пренос новоизграђеног дела ТК капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

Особа за контакт испред ИЈ Смедерево је Страхинја Симић, телефон: 026/4625- 299 и 064/61051178

С поштовањем,

**Координатор
Извршне јединице Смедерево**

Milena Drašković Digitally signed by Milena
Drašković
100052040-2003 100052040-2003954715457
954715457 Date: 2017.04.06 09:29:11
+0200

Милена Драшковић, дипл.инж

Прилог:
- Ситуација

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности *Београд*

Број: *352-09-05/2017*

Датум: *31.03.2017*

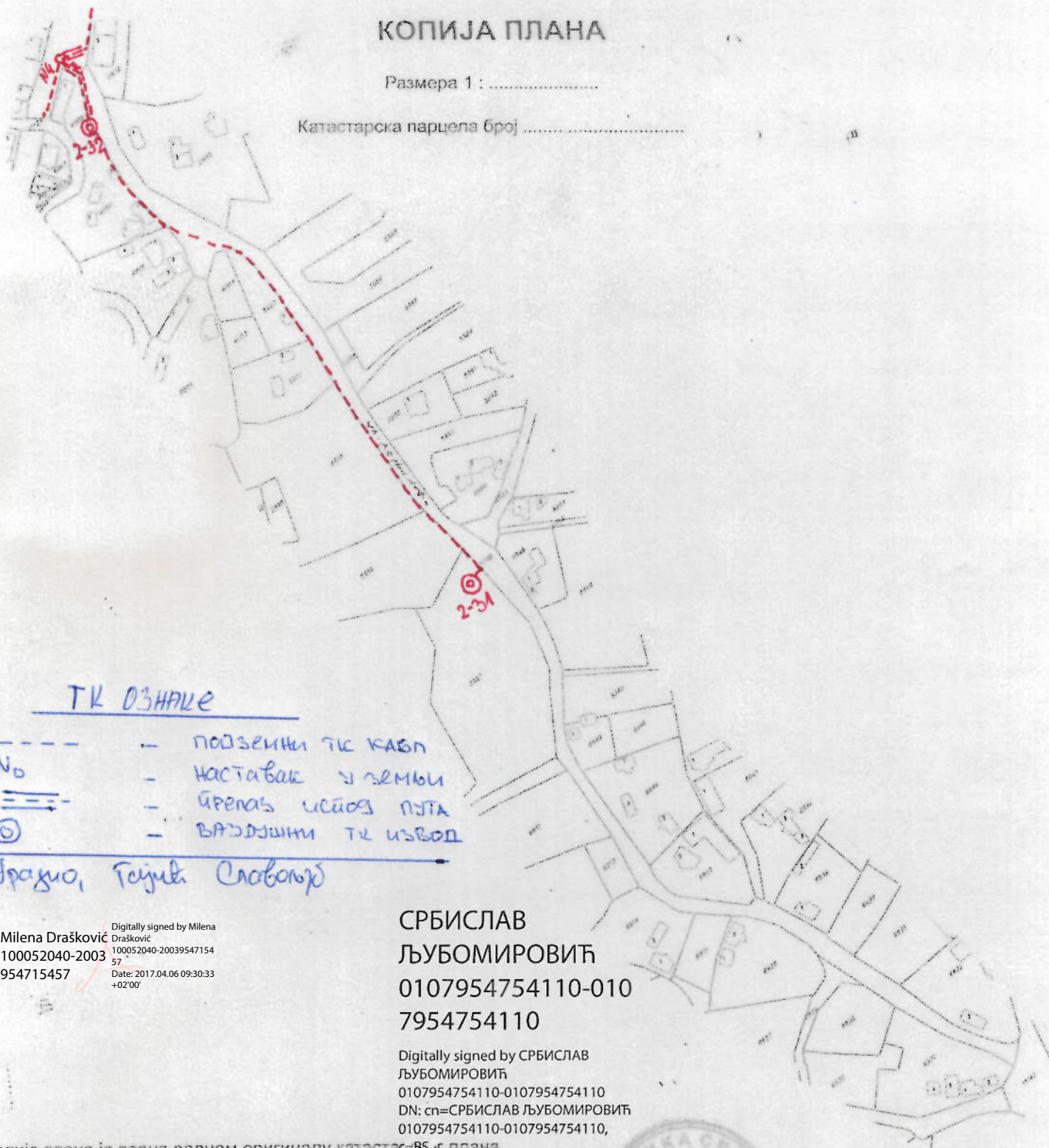
Катастарска општина *Кривопаланка*

Број листа непокретности *631*

КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1 :

Катастарска парцела број



TK ОЗНАКЕ

- ПОДЗЕМНИ ТК КАБЛ
- НАСТАВАК УЗЕМЉИ
- ГРЕНАС ИСАОЗ ПУТА
- ВАНДОРШНИ ТК ИЗВОД

Обрадио, Гејџик Славољуб

Digitally signed by Milena Drašković
 100052040-2003
 954715457
 Date: 2017.04.06 09:30:33 +02'00'

СРБИСЛАВ
 ЉУБОМИРОВИЋ
 0107954754110-010
 7954754110

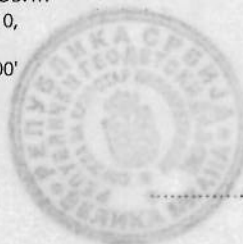
Digitally signed by СРБИСЛАВ
 ЉУБОМИРОВИЋ
 0107954754110-0107954754110
 DN: cn=СРБИСЛАВ ЉУБОМИРОВИЋ,
 0107954754110-0107954754110,

Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.
 Date: 2017.03.31 13:44:25 +02'00'

Копирао *[Signature]*

у *Београд* *31.03.2017* године

Штампа: ЈП „Службени гласник“



Директор *[Signature]*