

Република Србија

**ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА**

Општинска управа

Одељење за урбанизам и грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину  
и комунално-стамбене послове

**Број: ROP-VPL-7316-LOC-1/2017**

**Датум: 18.04.2017. године**

ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву „Kruna-tours“ д.о.о. из Малог Зворника, ----- преко пуномоћника Весне Станичић из Смед. Паланке, -----, за издавање локацијских услова за изградњу - постављање подземног кабла РРО-А 4x150мм<sup>2</sup> за стамбено-пословни објекат који се налази на к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1, а од постојеће МБТС 10/0,4 кV „Плана 3“ 1x400 кVA на к.п.бр. 5492/1 КО Велика Плана 1, преко к.п.бр. 6179/1, 6174 и 6180 све КО Велика Плана 1, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Плана генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013, 30/2016), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје

## ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови за изградњу - постављање подземног кабла РРО-А 4x150мм<sup>2</sup> за стамбено-пословни објекат који се налази на к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 у ул. Краља Александра I, а од постојеће МБТС 10/0,4 кV „Плана 3“ 1x400 кVA на к.п.бр. 5492/1 КО Велика Плана 1, преко к.п.бр. 6179/1, 6174 и 6180 све КО Велика Плана 1.

Саставни део локацијских услова је идејно решење урађено од Пројектног бироа „TRIANGLES PROJEKT“, ПР Весне Станичић из Смед. Паланке, ул. Димитрија Туцовића бр. 2, где је главни пројектант Новица В. Маринковић, лиценца бр. 350 7937 04.

### ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

1. Грађевинска парцела се на којој се налази стамбено-пословни објекат који се прикључује састоји од к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 и налази се у улици Краља Александра I у Великој Плани.
2. Подземни прикључни вод се полаже од МБТС 10/0,4 кV „Плана 3“ 1x400 кVA на к.п.бр. 5492/1 КО Велика Плана 1 и наставља улицом Марка Милановића - парцела

бр. 6179/1 КО Велика Плана 1, Балканском улицом к.п.бр. 6174 КО Велика Плана 1 и улицом Краља Александра I к.п.бр. 6180 КО Велика Плана 1 до к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 на којој се налази објекат који се прикључује.

3. Грађевинска парцела к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 има приступ на јавну површину – улицу Краља Александра I у којој постоје инсталације електрике, водовода, гасне и ТТ инсталације.
4. **Физичко географске карактеристике:** терен је у нагибу ка истоку.
1. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
2. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

#### **УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:**

1. Катастарска парцела бр. 5497 КО Велика Плана 1 задовољава урбанистичке критеријуме за формирање грађевинске парцеле а у складу са *Планом генералне регулације Велика Плана* ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014 и 30/2016 ).
2. **Парцела се налази у Централном градском подручју.**
3. **Зона : Градска стамбена зона**
4. **Намена : вишепородично становање**
5. **Категорија и класификациони број објекта:** Г (222410 – Локални електрични надземни или подземни водови)
6. **Врста и намена објекта:** подземни кабал РРОО-А 4x150мм<sup>2</sup> за стамбено-пословни објекат.
  - Нови подземни кабал биће изграђен са проводником типа РРОО–А 4x150mm<sup>2</sup>. Предвиђена је уградња кабла који ће бити везан од постојеће МБТС 10/0,4 кV „Плана 3“ 1x400 кVA положен у ров и кроз енергетске PVC цеви F 110 mm испод улице и бетонираних површина, до кабловског прикључног ормана од изолационог материјала, планираног на фасадама новоизграђених објеката.
  - Укупна дужина кабловског вода : 240m
  - Ширина кабловског рова: 0,4m
  - Дубина кабловског рова: 0,8m-1,05m
7. **Тип објекта :** линијски инфраструктурни.
8. Објекте и мреже комуналне инфраструктуре (водовод, одвођење отпадних и атмосферских вода, електроенергетика, ТТ инсталације, топлификација, гасификација) изводи у складу са техничким условима и нормативима који су прописани за сваку врсту инфраструктуре и у складу са прописима о паралелном вођењу и укрштању водова инфраструктуре.
9. Све планиране инфраструктурне водове, по правилу, смештати у оквиру коридора постојећих и планираних саобраћајница. За инфраструктурне водове, изван коридора јавних саобраћајница, утврђују се заштитни појасеви (према врсти инфраструктуре), у којима није дозвољена изградња објеката или вршење других радова који могу угрозити инфраструктурни вод. За грађевинске парцеле, у оквиру којих се налази заштитни појас инфраструктурног вода, примењиваће се посебна правила грађења, у складу са условима надлежних институција.

- 10.** Приликом пројектовања инсталација, поред и испод државних путева I и II реда и општинских путева, применити ширине заштитног појаса које су утврђене Законом и Просторним планом општине Велика Плана.
- 11.** Код полагања електроенергетских каблова, потребно је обезбедити минималне размаке од других врста инсталација и објеката, који износе:
- 0,4 m од цеви водовода и канализације;
  - 0,5 m од телекомуникационог кабла;
  - 0,8 m од гасовода и топловода;
  - 0,6 m од спољне ивице канала топловода;
  - 0,5 m од темеља или зида објекта;
  - 2,0 m од двореда у насељу;
  - ако се потребни размаци не могу обезбедити, енергетски кабл се полаже у заштитну цев, дужине најмање 2,0 m са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не може бити мањи од 0,3 m.
- 12.** Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод гасовода, топловода и цеви водовода и канализације.
- 13.** Код укрштања енергетског кабла са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод телекомуникационог, а угао укрштања треба да је најмање 30°, односно што ближе 90°.
- 14.** На прелазу испод саобраћајница, енергетски кабл се полаже у заштитним цевима, одговарајућег пречника, на дубини 0,80 m испод површине коловоза. У пешачким стазама, енергетски кабл се полаже у каналима или цевима, с тим да се исти не могу користити за одвод атмосферске воде.
- 15. Етапност градње** – могућа фазна изградња.
- 16.** Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.
- 17.** Приликом пројектовања, изградње и експлоатације објекта придржавати се прописаних мера звучне и термичке заштите.
- 18.** Приликом извођења радова не сме доћи до деградирања елемената улице (коловоза, тротоара, дрвореда, ивичњака, инсталација..). За сва евентуална оштећења инвеститор сноси трошкове и дужан је да их санира и поменуте елементе доведе у претходно стање.
- 19.** Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила.
- 20.** Саставни део пројектне документације мора бити и ситуација парцеле и непосредног окружења, са учртаним објектом и регулационим елементима.
- 21. Заштита културног наслеђа:** уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

#### **УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА:**

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ – Сектора за урбанизам бр. 2/43/17 од 05.04.2017.године.

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП "Милош Митровић" бр. 1170 од 12.04.2017. године.
- Услови ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-85702/2-2017 од 06.04.2017. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 123985/2-2017 од 06.04.2017. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР060/17 (273/17) од 10.04.2017. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Градска топлана“.

**Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.**

**Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.**

**Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:**

1. Главну свеску и Идејно решење урађено од Пројектног бироа „TRIANGLES PROJECT“,
2. Дигитализовани примерак пуномоћја,
3. Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева,
4. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Планом генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013, 30/2016).

**По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:**

1. Копију плана парцеле бр. 952-04-66/2017 од 30.03.2017. године.
2. Копију плана водова бр. 952-04-67/2017 од 30.03.2017. године.

**По службеној дужности, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:**

- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП „Милош Митровић“ – Сектора за урбанизам бр. 2/43/17 од 05.04.2017.године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП "Милош Митровић" бр. 1170 од 12.04.2017. године.

- Услове ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-85702/2-2017 од 06.04.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 123985/2-2017 од 06.04.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР060/17 (273/17) од 10.04.2017. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈП „Градска топлана“.

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа накнада на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

### **Обрађивач**

Марија Митровић Лолески д.и.п.а

### **Начелник одељења**

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

### **Услове доставити:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА  
„ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“Бр. 11.04-85702/2-201706-04-2017 год.

БЕОГРАД, МАСАРИКОВА 1-3

Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

Ваш знак : ROP-VPL-7316-LOC-1/2017

Општина Велика Плана

Општинска управа

Одељење за урбанизам и грађевину,

имовинско-правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину

и комунално – стамбене послове

У вези Вашег захтева број ROP-VPL-7316-LOC-1/2017 од 03.04.2017. године и добијених подлога а ради добијања услова за пројектовање и прикључење два подземна кабла РР00-А 4x150 mm 1kV, од постојеће ТС 10/0,4 kV/kV “Плана III”, к.п.бр. 5492/1 преко к.п.бр.6179/1, 6174, 6180 до 5497 КО Велика Плана 1, инвеститора “Круна Турс” д.о.о. Мали Зворник, издајемо Вам тражене

## УСЛОВЕ

**1.Технички подаци 1 kV**

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| 1.1. Напон кабловског вода  | 1 kV  |
| 1.2.Место прикључка         | ТС 10/0,4 kV/kV ” Плана III” р.бр. 450399 у Великој Плани   |
| 1.3.Врста и тип кабла       | РР00-А  |
| 1.4.Пресек проводника       | 4x150 mm <sup>2</sup> ( два кабла)                          |
| 1.5.Заштита кабловског вода | НН високоучинским осигурачима номиналне струје 200 А        |
| 1.6.Дужина кабловског вода: | 300 m + 300 m са резервом                                   |
| 1.7.Начин полагања          | у кабловском рову и ПВЦ цеви на прелазу испод саобраћајница |

**2.Опис трасе**

Траса напојних каблова 1 kV приказана је на ситуационом плану и биће постављени од постојеће ТС 10/0,4 kV/kV “Плана III” на к.п.бр. 5492/1, преко к.п.бр.6179/1, 6174, 6180 до парцеле на којој се гради стамбени објекат к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1. Траса се



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана  
Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

протеже у путном појасу дуж локалних улица.

### 3. Карактеристике кабла

Четворожилни кабл са једножичним секторским алуминијумским проводницима, PVC изолацијом, испуном од гуме или PVC-а и PVC плаштом.

### 4. Резерва кабла

Због евентуалних кварова на кабловским главама на крајевима кабла, мора се оставити резерва кабла која би се искористила за поправке без настављања кабла (повлачењем резерве у ТС). Такође, оставити по 3-4 м кабла на оба краја, потребних за израду глава.

### 5. Укрштање кабла са путем

На месту укрштања кабловског вода са путем и кроз продоре темеља ТС поставити ПВЦ јувидур цеви пречника 110 mm на дубини од 1,0 m испод пута. Затрпавање пута извести ситним тампоном или шљунком са набијањем, а коловоз довести у првобитно стање, уколико се не врши утискивање цеви бушењем испод пута.

На продору каблова кроз темеље ТС такође је потребно поставити јувидур цеви као механичку заштиту.

### 6. Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације.

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад водоводних и канализационих цеви, осим при укрштању. Енергетски кабл при укрштању може бити положен испод или изнад цеви, на растојању од најмање 0,3 m. Уколико се ови размаци не могу постићи кабл се полаже у заштитну ПВЦ цев.

На местима укрштања кабла и цеви ров се мора копати ручно, без употребе механизације.

### 7. Приближавање и укрштање енергетских каблова са топловодом

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад топловода. При укрштању, енергетски кабл се монтира изнад топловода. Између енергетског кабла и топловода се при укрштању поставља топлотна изолација од полиуретана, пенушавог бетона итд. Хоризонтални размак енергетског кабла од спољне ивице канала за топловод треба да износи најмање 0,6 m



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

## **8. Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом**

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова испод или изнад гасовода. Размак између енергетског кабла при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање 0,8 m у насељеним местима . Размаци могу да се смање до 0,3 m ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2 m са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења .

## **9. Приближавање и укрштање енергетских каблова и телекомуникационих каблова**

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање 0,5 m за каблове 1kV, 10 kV и 20 kV .

## **10. Технички и општи услови**

10.1.Ови услови су саставни део пројекта и извођач је дужан да их се у току радова придржава.

10.2.Инсталације се морају извести у свему према графичком и текстуалном делу пројекта, и важећим прописима за извођење радова.

10.3.Извођач је дужан да пре почетка радова проучи пројекат и да евентуалне измене пројекта и усклађивање са стањем на градилишту унесе уз писмену сагласност стручног лица надзорног органа.

10.4.Сви предвиђени радови морају да буду изведени са стручном радном снагом,солидно и квалитетно.

10.5.Материјал и опрема који су пројектом предвиђени морају бити квалитетни и одговарати стандардима ЈУС.

10.6.Дужност је извођача да по завршетку радова испита кабловску инсталацију и о томе достави извештај овлашћене организације.

## **11. Полагање каблова**

11.1.Каблови се не смеју полагати на температури нижој од 0°C. Препоручује се полагање каблова на спољној температури изнад 5° С.

11.2.Пре почетка полагања,добош са каблом мора се подићи на носач за развлачење тако да се одмотавање врши са горње стране.





Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

11.3. Каблови се развлаче са добоша специјалним витлом или ручно преко ваљка за развлачење или ношење по целој одмотној површини.

11.4. На целој дужини кабловски водови морају бити положени са благим кривинама, змијолико, ради компензације евентуалних благих слегања или померања терена и температурних утицаја.

11.5. Савијање кабла на свим променама правца, извести благим кривинама, чији полупречник мора бити најмање 15D за бакарне и 30D за алуминијумске проводнике, где је D спољни пречник кабла.

11.6. Међусобни размак каблова 1kV и 10kV треба да буде најмање 10cm. Размак између каблова 1kV и каблова осталих напона мора да буде обезбеђен преградом од једног реда пуних опека положених на „кант“.

11.7. Када се у исти кабловски ров полажу кабловски водови различитог напона, у горњим слојевима канализације се постављају каблови нижег напона.

11.8. Хоризонтално растојање између кабловских водова и водоводних или канализационих цеви мора да износи најмање 0,4 m. Полагање кабловских водова није дозвољено испод водоводних цеви. При укрштању кабловских водова са водоводном и канализационом мрежом мора се обезбедити минимално вертикално растојање од 30cm за каблове 1kV.

11.9. Паралелно вођење кабловских водова уз темеље или зидове зграда не треба да се врши на размаку мањем од 50 cm од спољне површине објекта под земљом.

11.10. Ако се употребљавају каблови са алуминијумским проводницима, мора се обратити посебна пажња на квалитет спојева. Спајање алуминијумских каблова на бакарне прикључке, шине и сл. изводе се преко посебних папучица за овакву врсту спојева.

11.11. Нормална дубина рова у који се полаже кабл износи :  
0,7 m до 0,8 m за каблове 1 kV, 10 kV и 20kV

11.12. Ископ рова на местима укрштања и већег приближавања енергетским објектима планирати искључиво ручним путем. Предузети све мере предострожности како се не би нарушила стабилност енергетских инсталација.

11.13. После полагања кабла, а код директног полагања у земљу пре потпуног затрпавања кабла, треба да се изврши напонско испитивање кабловског вода и да се сними траса



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана  
Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

кабловског вода.

11.14 Затрпавање кабловског рова врши се земљом из ископа или допремљеном земљом, у слојевима од по 0,3 m, при чему за први слој који се ставља изнад постељице треба да се користи ситнозрнаста земља.

11.15.При затрпавању кабловског рова, изнад кабла дуж целе трасе, треба да се поставе пластични штитници на висини од 10 cm од кабла. Затим на 20 cm изнад кабла поставити пластичну упозоравајућу траку .

11.16.После полагања, израде кабловских спојница и завршница, напонског испитивања комплетног кабловског вода и затрпавања, кабловска траса се доводи у првобитно стање: планира се земља, одвози се сувишна земља и материјал, поправљају се и асфалтирају саобраћајнице.

## 12. Снимање каблова

12.1.Каблови не смеју да се затварају пре него што се изврши снимање кабла и кабловске трасе према Закону о катастру водова. Снимање завршити у року од 24h по завршетку полагања.

13.Извођач радова је дужан да приликом извођења радова предузме све мере предострожности како не би дошло до оштећења енергетских објеката који нису учртани у ситуационом плану, а налазе се на терену (надземна нисконапонска мрежа), као и нисконапонских каблова за напајање објеката (податке поседује власник објекта).

14.У случају оштећења енергетских објеката инвеститор радова је дужан да надокнади насталу штету ОДС „ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА“ доо Београд, Огранак “Електродистрибуција” Смедерево, Погон Велика Плана.

15.Уколико се при извођењу радова пронађе неки кабал који није учртан на ситуацији потребно је да нас инвеститор одмах обавести ради његове идентификације.

## 16. Обележавање кабловских траса

16.1.Дуж трасе кабла,на регулисаном терену, поставити у нивоу терена ознаке које обележавају: кабл у рову,кривини, односно промену правца трасе, кабловску спојницу, кабловску канализацију, укрштање каблова са водоводним цевима и телекомуникационим кабловима. Ознаке урадити у нивоу терена.

## 17. Прописи и стандарди

-Правилник за извођење ел.инсталација ниског напона до 1000V.(Сл.лист СФРЈ 53/88 и 54/88).



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана  
Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

- Техничке препоруке пословне заједнице ЕДС Србије.
- ЈУС Н.Б2.730.Електричне инсталације.Опште карактеристике и класификација.
- ЈУС Н.Б2.741.Електричне инсталације у зградама. Захтев за безбедност .Заштита од електричног удара
- ЈУС Н.Б2.743.Електричне инсталације у зградама.Захтев за безбедност.Заштита од прекомерне струје.
- ЈУС Н.Б2.751.Избор и постављање електричне опреме у зависности од спољашњих утицаја.
- ЈУС Н.Б2.752.Трајно дозвољене струје.
- ЈУС Н.Б2.754.Уземљење и заштитни проводници..
- ЈУС Н.Б2.702.Упутство за израду телефонских инсталација и увода.

**18.** Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе са власницима земљишта које је потребно за изградњу кабловског вода 1 kV, изради пројектну документацију и прибави неопходне дозволе за градњу.

**19.** Након добијања употребне дозволе, а у складу са Законом о енергетици („Сл. гласник РС“ бр. 145/14) у коме се као место разграничења између оператора система и корисника наводи мерни уређај, инвеститор је дужан да енергетске објекте испред мерног уређаја Уговором преда надлежној Електродистрибуцији у основна средства .

**20.** Услови за пројектовање и прикључење неће се издати у локалној управи, док странка не плати по предрачуну услугу за израду истих. За издавање ових услова треба уплатити 12.411,00 + 2.482,20 ( ПДВ ) = 14.893,20 РСД.

На жиро рачун 160-769-97 са позивом на број : по радном налогу 11.04-85702/1-2017.

**21.** Услови за пројектовање и прикључење важе годину дана, односно све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на систем, сходно Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10,



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево  
Погон Велика Плана  
Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

24/11,42/13, 50/13, 132/14, 145/14).

Сагласан :

\_\_\_\_\_

Технички обрадио :

\_\_\_\_\_ *Ђурић А*

Достављено :

- Подносиоцу захтева
- 
- 
- Архиви

Овлашћено лице :

\_\_\_\_\_ *Ивица Маринковић*



ИВИЦА  
МАРИНКОВ  
ИЋ  
0601979761  
027-0601979  
761027

Digitally signed  
by ИВИЦА  
МАРИНКОВИЋ  
0601979761027-  
0601979761027  
Date: 2017.04.06  
14:36:43 +02'00'

**Општина Велика Плана**  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам и грађевину,  
Имовинско-правне и комунално-стамбене  
послове

Ваш број: ROP-VPL-7316-LOC-1/2017Наш број: OP060/17 (273/17)Датум: 07.04.2017.год.

**Предмет: Услови за израду техничке документације за изградњу објекта и услови за извођење радова у заштитном појасу гасовода, на простору предвиђеном за изградњу објекта: подземни прикључни вод од постојеће МБТС 10/0,4 kV/kV „Плана 3“ у Великој Плани од к.п.бр.5492/1 КО Велика Плана 1, а преко 6179/1, 6174 и 6180 све КО Велика Плана 1 до к.п.бр.5497 КО Велика Плана 1**

Поштовани,

Поводом Вашег захтева за издавање услова за израду техничке документације за изградњу објекта и услова за извођење радова у заштитном појасу гасовода, на простору предвиђеном за изградњу објекта: подземни прикључни вод од постојеће МБТС 10/0,4 kV/kV „Плана 3“ у Великој Плани од к.п.бр.5492/1 КО Велика Плана 1, а преко 6179/1, 6174 и 6180 све КО Велика Плана 1 до к.п.бр.5497 КО Велика Плана 1 на којој се налази стамбено пословни објекат који се прикључује, обавештавамо вас да је у обухвату планираних радова, у надлежности ЈП "Србијагас" следећи гасни објекат:

- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви максималног радног притиска (MOP) 4 bar - изграђен и у функцији,

што је приказано на ситуацији приложеној уз допис.

Траса гасовода дата у прилогу је информативног карактера и за израду документације и извођење радова користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

При изради пројектно – техничке документације и изградњи објеката који су предмет ових услова потребно је поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл. гласник РС", бр. 086/2015)
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста).

## Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

### 1. Дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви МОР 4 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Минимална дозвољена растојања спољне ивице подземних челичних и ПЕ гасовода МОР  $\leq 4$  bar са другим гасоводима, инфраструктурним и другим објектима су:

	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,20	0,40
Од гасовода до шахтова и канала	0,20	0,30

Минимална дозвољена хоризонтална растојања подземних гасовода од надземне електро мреже, стубова далековода и темеља трафостаница су:

Називни напон	Минимално дозвољено растојање (m)	
	Укрштање	Паралелно вођење
$U \leq 1kV$	1	1
$1kV < U \leq 20kV$	2	2

Није дозвољено паралелно вођење подземних водова изнад и испод гасовода.

Није дозвољено постављање шахта изнад гасовода.

### 2. Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе дистрибутивног гасовода МОР 16 bar и 4 bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака (за гасоводе од челичних цеви) се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.
3. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
4. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.

5. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.
6. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
7. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
8. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.
9. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

**Прилог:** као у тексту

С поштовањем,

**Копије:**

- Сектору за развој
- Архиви

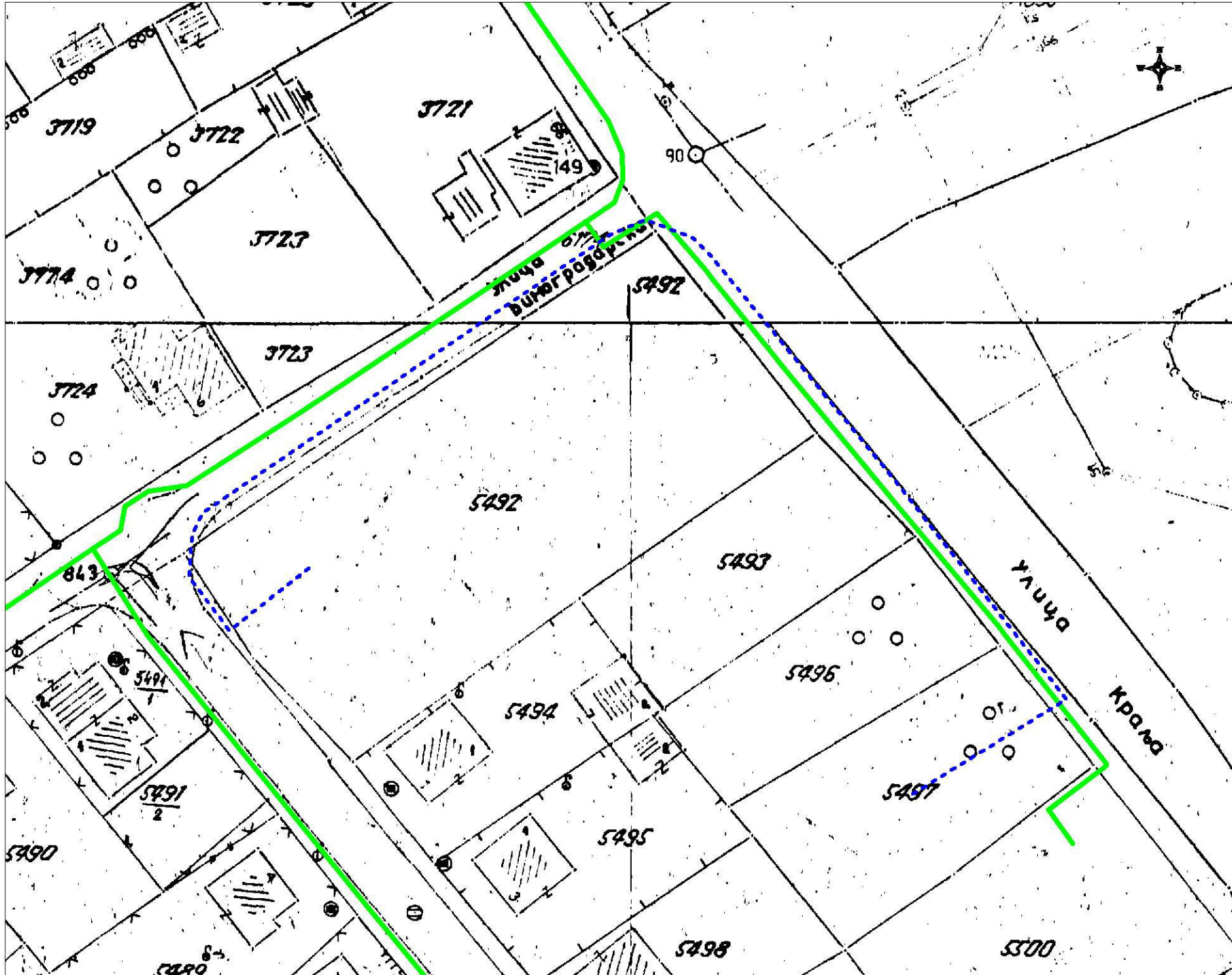
Ljiljana  
Topalović  
722599238-  
3001967715  
198

Digitally signed  
by Ljiljana  
Topalović  
722599238-3001  
967715198  
Date: 2017.04.11  
15:25:24 +02'00'

**СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ  
ДИРЕКТОР**

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.





**LEGENDA:**

- Priključni 0,4 kV vod
- Izgrađen distributivni gasovod od polietilenskih cevi MOP 4 bar

**OBRADA:**

**DATUM:** 04.04.2017. g.

Ljiljana  
 Topalović  
 722599238-30  
 01967715198

Digitally signed by Ljiljana Topalović  
 722599238-3001967715198  
 Date: 2017.04.11 15:24:36 +0200





ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ

■ **МИЛОШ МИТРОВИЋ** ■

Велика Плана, Војводе Мишића 1

Тел.: Директор: 026/514-479 Технички сектор: 026/516-009

Жиро рачун: 160-7096-31 BANCA INTESA

ПИБ: 101174845 Матични број: 7160763

Број:

1170

Датум:

12.04.2017.

На захтев Одељења за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове број **ROP-VPL-7316-LOC-1/2017** од **31.03.2017.** године, за потребе издавања локацијских услова, ЈКП „Милош Митровић“ издаје

## УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Издају се услови за пројектовање и прикључење подземног прикључног вода од постојеће МБТС 10/0,4 кV/кV „Плана 3“ у Великој Плани од к.п.бр. 5492/1 КО Велика Плана 1, а преко 6179/1,6174 и 6180 све КО Велика Плана 1 до к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 на којој се налази стамбено пословни објекат који се прикључује.

### Водоводна мрежа

У улици Марка Милановића, на к.п.бр. 6179/1 КО Велика Плана 1, постоји изграђена дистрибутивна водоводна мрежа **ПЕ-80 ДН40** која се протеже десном страном улице гледано дуж правца од Балканске улице до Видовданске улице, у зеленом-тротоарском појасу, кривудајући између уличних ивичњака и ограда. Дубина постојећег цевовода варира од 0,7 м до 1,2 м.

У Балканској улици, на к.п.бр. 6174 КО Велика Плана 1, постоји изграђена дистрибутивна водоводна мрежа **ПОЦ. Ø25** која се протеже левом страном улице гледано дуж правца од улице Марка Милановића до улице Краља Александра I, у зеленом-тротоарском појасу, кривудајући између уличних ивичњака и ограда. Дубина постојећег цевовода варира од 0,7 м до 1,2 м.

У улици Краља Александра I, на к.п.бр. 6180 КО Велика Плана 1, постоји изграђена дистрибутивна водоводна мрежа **ПВЦ Ø200** која се протеже левом страном улице гледано дуж правца од Балканске улице до улице Николе Пашића, у тротоару, кривудајући између уличних ивичњака и краја тротоара према зеленој површини и дистрибутивна водоводна мрежа **АЦ Ø80** која се протеже десном страном улице гледано дуж правца од Балканске улице до Видовданске улице, у зеленом-тротоарском појасу, кривудајући између уличних ивичњака и ограда. Дубина постојећег цевовода варира од 0,7 м до 1,2 м.

Дубине кућних прикључака на водоводну мрежу варирају од 0,5 м до 1,2 м, обзиром да постоје прикључци новијег датума, али и стари прикључци за које у ЈКП „Милош Митровић“ не постоји документација.

### Канализациона мрежа

У улици Марка Милановића, на к.п.бр. 6179/1 КО Велика Плана 1, постоји изграђена фекална канализациона мрежа пречника **Ø200** која се протеже приближно средином улице гледано дуж правца од Балканске улице до Видовданске улице, у коловозу. Дубина постојећег цевовода је око 2,0 м.

У Балканској улици, на к.п.бр. 6174 КО Велика Плана 1, постоји изграђена фекална канализациона мрежа пречника **Ø200** која се протеже десном страном улице гледано дуж правца од улице Марка Милановића до улице Краља Александра I, у делу коловоза између осовине улице и уличних ивичњака. Минимална дубина постојећег цевовода је око 2,0 м.

У улици Краља Александра I, на к.п.бр. 6180 КО Велика Плана 1, постоји изграђена фекална канализациона мрежа пречника  $\text{Ø}200$  која се протеже десном страном улице гледано дуж правца од Балканске улице до Видовданске улице, у делу коловоза између осовине улице и уличних ивичњака, ближе ивичњаку. Минимална дубина постојећег цевовода је око 2,5 м.

Дубине кућних прикључака на канализациону мрежу варирају од 0,5 м до 1,8 м, обзиром да постоје прикључци новијег датума, али и стари прикључци за које у ЈКП „Милош Митровић“ не постоји документација.

### Технички услови

Везано за међусобни положај предметне инсталације у односу на постојеће инсталације и објекте водовода и канализације, подземни прикључни 0,4 кV вод мора бити изведен са прописним растојањима за паралелно вођење и укрштање инсталација у складу са важећим стандардима, прописима и техничким правилима (Техничко правило DVGW, Радни лист W 400-1, Поглавље 12).

Због варирања дубина и положаја постојећих водоводних и канализационих инсталација дуж трасе предметног прикључног вода, потребно је да се изврши откривање инсталација ручним ископом шлицева управно на правац пројектоване трасе прикључног вода.

**Износ накнаде за издавање услова за пројектовање и прикључење је 1.260,00 динара (са обрачунатим ПДВ-ом). Уплату извршити на рачун број 160-7096-31 BANCA INTESA са позивом на број 80-7316/2017.**

Прилог: Прегледна ситуација

Обрађивач:

Бобан Дејановић, руководилац ВиК

Одговорно лице:

Miodrag

Stojilković

362785141-020995

4761513

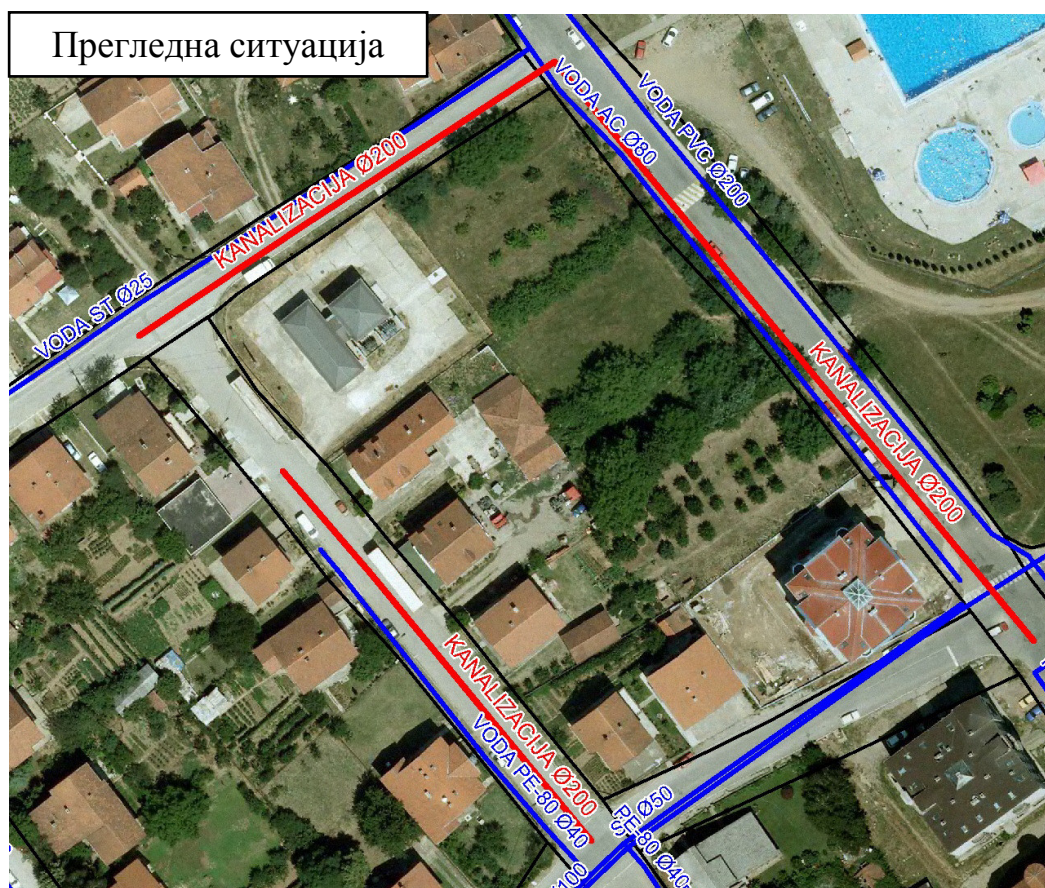
Digitally signed by Miodrag

Stojilković

362785141-0209954761513

Date: 2017.04.12 10:52:17

+02'00'



Број: 2/43/17

Датум: 05.04.2017.

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове

Велика Плана

Милоша Великог 30

У вези вашег захтева за утврђивање услова за потребе издавања локацијских услова, број: ROP-VPL-7316-LOC-1/2017 од 31.03.2017. год, Јавно комунално предузеће „Милош Митровић“ као организација којој су поверени послови урбанизма и управљања јавним грађевинским земљиштем, путевима и улицама, утврђује следеће услове за полагање прикључног подземног електро кабла у Великој Плани, кроз к.п.бр. 6179/1, 6174 и 6180 до зграде на к.п.бр. 5497, све КО Велика Плана 1:

*а) саобраћајно – технички услови*

- парцеле којима се поставља подземни електроенергетски кабл су део јавне површине (Улица Марка Милановића, Улица Балканска и Улица Краља Александра I). Улице Марка Милановића и Балканска имају функцију сабирне стамбене улице, а улица Краља Александра I је градска саобраћајница. Све улице су асфалтиране, а тротоари нису изведени;
- укупна дужина трасе је приближно 225 m, од тога јавном површином 180 m;
- нивелациони услови: електровод се јавном површином поставља на дубини од min. 1,00 m;
- електровод се састоји од једног кабла са проводником типа PP00/A 4x150mm<sup>2</sup> који се поставља у један ров;
- електровод се поставља у појасу тротоара – уз јужну регулациону линију у Улици Балканској и уз западну регулациону линију у Улици Краља Александра I;
- укрштање са улицом извести подбушивањем;
- кабл поставити у заштитној цеви на деоници испод коловоза, тротоара и паркинг простора - платоа;
- изнад кабла, на прописаном растојању положити упозоравајућу траку;
- изнад кабла, на површини, нарочито на местима где се мења правац пружања кабла и на местима укрштања кабла са другом инфраструктурном мрежом, поставити одговарајуће ознаке које не смеју утицати на нормално кретање пешака и возила јавном површином;
- током извођења радова градилиште прописно обележити и обезбедити;

- после завршетка радова простор улице (коловоз, тротоар, плато или слободну површину) вратити у претходно стање;
- током извођења радова треба да се обезбеди нормално и непрекидно одвијање колског саобраћаја коловозом свих наведених улица и без задржавања атмосферских вода, као и несметан приступ са улица у дворишта;
- пројектом за грађевинску дозволу дефинисати прецизан положај електрокабла, положај у односу на остале инфраструктурне мреже и положај у односу на елементе путне инфраструктуре (ивиччаци, коловоз), као и динамику радова;
- 10 дана пре почетка радова треба писмено обавестити ово јавно предузеће о времену извођења радова уз приложен и одобрен ситуациони план;
- новопостављену инфраструктурну мрежу треба геодетски снимити и унети у јавне катастарске књиге - примерак геодетског снимка у дигиталном облику, доставити овом предузећу;
- приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила.

**б) општи услови**

- техничке услове из овог акта треба уградити у пројектну документацију и грађевинску дозволу и придржавати их се приликом извођења радова;
- регулисати право инвеститора да постави и користи предметни објекат - инфраструктурну мрежу, наведеним парцелама;
- Накнаду за постављање водовода, канализације, електричних, телефонских, гасоводних водова и сл. на јавном путу инвеститор је дужан да регулише пре пријаве почетка радова. Висина накнаде по Ценовнику управљача пута, ЈКП „Милош Митровић“ из Велике Плана (Решење СО-е Велика Плана о давању сагласности на Ценовник услуга управљања Јавним путевима „Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, број 1/2017), износи:

$$180 \text{ m} \quad \times \quad 100 \text{ дин.} \quad = \quad 18.000,00 \text{ дин.} + \text{ ПДВ } 20\% = \underline{21.600,00 \text{ дин.}}$$

**О б р а з л о ж е њ е**

Разматрајући поднети захтев, Јавно предузеће „ПЛАНА“ је, узимајући у обзир:

**а) правни основ**

- Закон о јавним путевима („Службени гласник РС“, бр.101/2005, 132/07, 101/2011, 93/2012, 104/2013);
- Одлука о оснивању јавног предузећа „Плана“ („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 14/91, 3/96 и 4/96);
- Одлука о престанку рада Јавног предузећа „Плана“, Скупштина општине Велика Плана, број 011-96/2016-I од 15.11.2016. године.

**б) имовински основ**

- Увид у лист непокретности бр. 8233 за КО Велика Плана 1 од 04.04.2017. год.
- Увид у лист непокретности бр. 8241 за КО Велика Плана 1 од 04.04.2017. год.
- Увид у лист непокретности бр. 10306 за КО Велика Плана 1 од 04.04.2017. год.

**в) плански основ**

- План генералне регулације насеља Велика Плана („Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, бр. 1/14 и 30/16);

издало овај акт са наведеним условима.

Овај Акт се издаје подносиоцу захтева ради прибављања локацијских услова и грађевинске дозволе, за изградњу – постављање прикључног електроенергетског кабла у појасу јавног пута у Великој Плани, Улице Марка Милановића, Улице Балканске и Улице

Краља Александра I, кроз к.п.бр. 6179/1, 6174 и 6180 до зграде на к.п.бр. 5497, све КО Велика Плана 1, и у друге сврхе и за потребе другог инвеститора се не може користити.

*Накнада за издавање ових услова за прикључење на јавни пут за потребе локацијских услова плаћа се по Ценовнику управљача пута, ЈКП „Милош Митровић“ из Велике Плана (Решење СО-е Велика Плана о давању сагласности на Ценовник услуга управљања Јавним путевима „Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка“, број 1/2017), и износи: 15.000,00 динара. Уплата се врши на рачун ЈКП „Милош Митровић“, Велика Плана, бр. рачуна: 160-7096-31, сврха уплате: израда услова за прикључак на јавни пут, модел: 97, позив на број 80-2/43/17:*

За ЈКП Милош Митровић



Жељко Ковачевић, *дпг*

Željko Kovačević  
1719974838-210  
9960761528

Digitally signed by Željko Kovačević  
1719974838-2109960761528  
DN: l=Velika Plana, cn=Željko  
Kovačević  
1719974838-2109960761528  
Date: 2017.04.05 08:02:03 +02'00'

# Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

**ДЕЛОВОДНИ БРОЈ:** 123985/2-2017  
**ДАТУМ:** 06.04.2017  
**ИНТЕРНИ БРОЈ:**  
**БРОЈ ИЗ ЛКРМ:** 39  
**РЕГИЈА БЕОГРАД**  
**ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СМЕДЕРЕВО**  
Ул.Карађорђева бр.8, 11300 Смедерево  
Тел.026/4622299, факс 026/4627464

**Општина Велика Плана**  
**Општинска управа**  
**Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове**

**11 320 Велика Плана,**  
**Милоша Великог бр.30**

**ПРЕДМЕТ:** Услови за пројектовање и прикључење подземног електро вода од постојеће МБТС 10/0,4 kV/kV „Плана 3“ у Великој Плани од к.п.бр. 5492/1, а преко 6179/1, 6174 и 6180 све до к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1.

**Веза:** ROP-VPL- 7316 - LOC-1/2017

Поступајући по вашем захтеву бр. 123985/1-2017, од 06.01.2017.године, достављамо вам положај постојећих ТК објеката и инсталација према приложеној нам ситуацији и обавештавамо Вас да смо сагласни са извођењем радова за пројектовање и изградњу подземног електро кабла 10/0,4 kVA од постојеће МБТС на к.п.бр.5492/1 преко к.п.бр. 6179/1, 6174 и 6180 до к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 у улици Краља Александра I у Великој Плани, под следећим условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих објеката мреже електронских комуникација, ни до угрожавања нормалног функционисања саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим објектима и кабловима „Телеком Србија“ а.д. ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција;
2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија“ Извршна јединица Смедерево, Служба за планирање, развој и инвестициону изградњу, ул. Карађорђева бр. 8 11300 Смедерево, контакт особа Страхиња Симић, телефон број: 026/4625-299 и 064/6105178, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и евентуална одступања од трасе дефинисаних издатим условима. На приложеној ситуацији нису приказани секундарни

подземни приводи за кориснике. Поступак идентификације секундарних привода је неопходан на терену.

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих објеката електронских комуникација. Унутар заштитног појаса није дозвољена изградња и постављање објеката (инфраструктурних инсталација) других комуналних предузећа изнад и испод постојећих подземних каблова или кабловске канализације ЕК мреже, осим на местима укрштања, као ни извођење радова који могу да угрозе функционисање електронских комуникација;

4. Заштиту и обезбеђење постојећих објеката „Телеком Србија“ треба извршити пре почетка било каквих радова и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би на било који начин дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности предметних објеката;

5. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих објеката „Телеком Србија“ вршити искључиво ручним путем без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл);

6. У случају евентуалног оштећења постојећих објеката или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузету „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја);

7. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова;

8. Ови технички услови важе годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову техничких услова;

9. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих објеката „Телеком Србија“ покрене све активности предвиђене Законом о планирању и изградњи за изградњу објеката који су предмет измештања.

10. Извод из Пројекта који садржи свеску са решењем измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србија“ предмер материјала и радова и графичку документацију за предметне радове измештања, заштите и обезбеђења постојећих објеката „Телеком Србија“ треба доставити обрађивачу услова ради добијања сагласности.

11. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих објеката „Телеком Србије“, изводе се о трошку инвеститора, осим у случајевима када је ова област другачије дефинисана постојећим споразумима и предходно издатим условима. Обавеза инвеститора је и да , уколико је за предметну врсту радова прописана обавеза регулисања имовинско-правних односа, исте регулише за будуће трасе линијских инфраструктурних објеката електронских комуникација „Телеком Србије“ пре почетка изградње.

12. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

13. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.

14. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење

измештања, заштите и обезбеђења постојећих каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. верификовао. За не поступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

15. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 15 (петнаест) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих објеката „Телекому Србија“, у писаној форми обрати „Телекому Србија“ а.д. Извршној јединици Смедерево у чијој надлежности је одржавање објеката у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

16. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих објеката. **Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.**

17. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови за које су услови тражени завршени.

18. По завршетку радова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави Пројекат изведеног објекта и геодетски снимак, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

19. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању објеката изврши пренос новоизграђеног дела ТК капацитета, као основног средства на Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

Особа за контакт испред ИЈ Смедерево је Страхиња Симић, телефон: 026/4625- 299 и 064/61051178

С поштовањем,

**Координатор  
Извршне јединице Смедерево**

Milena Drašković  
100052040-200395471  
5457

Digitally signed by Milena  
Drašković  
100052040-2003954715457  
Date: 2017.04.06 13:00:44 +02'00'

---

**Милена Драшковић, дипл.инж**

Прилог:  
- Ситуација



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

РЕПУБЛИЧКИ ГЕОДЕТСКИ ЗАВОД

Служба за катастар непокретности

Број: 572/2017

Датум: 30.03.2017

Катастарска општина: Велика Плана

Број листа непокретности: 7686/84/1

42305/07

### КОПИЈА ПЛАНА

Размера 1 : 1000

Катастарска парцела број: 572/2, 6474/4, 6189, 5407



#### ТК ОЗНАКЕ

- ПОВЛ. ТК КАБЛ
- ИЗВОДНИ ТК ОРМАН
- ПРЕПАЗ ИСПОД ПУТА
- НАСТАВЈАК У ЗЕМЉИ ОПТИЧКИ ТК КАБЛ

одрадно, Тајни Слово

*[Handwritten signature]*

Milena Drašković | Digitally signed by Milena Drašković  
100052040-200395 | 100052040-2003954715457  
4715457 | Date: 2017.04.06 13:02:17 +02'00'

Копија плана је верна радном оригиналу катастарског плана.

СРБИСЛАВ  
ЉУБОМИРОВИЋ  
0107954754110-01079  
54754110

Digitally signed by СРБИСЛАВ  
ЉУБОМИРОВИЋ  
0107954754110-0107954754110  
DN: cn=СРБИСЛАВ ЉУБОМИРОВИЋ  
0107954754110-0107954754110, c=RS  
Date: 2017.03.30 13:27:03 +02'00'

Копирао: *[Handwritten signature]*  
у Велика Плана 30.03.2017. ГОДИНЕ

Директор  
*[Handwritten signature]*

На основу вашег захтева бр. ROP-VPL-7316-LOC-1/2017 од 31.03.2017 год. а у складу са чланом 53а. и 8б. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 132/14 и 145/14 и Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ бр. 113/2015) „Градска топлана“ из Велике Плана издаје следеће услове:

#### Услови за пројектовање и прикључење

За пројектовање и прикључење подземног прикључног вода од постојеће МБТС 10/0,4 kV/kV „Плана 3“ у Великој Плани од к.п.бр. 5492/1 КО Велика Плана 1, а преко 6179/1, 6174 и 6180 све КО Велика Плана 1 до к.п.бр. 5497 КО Велика Плана 1 на којој се налази стамбено пословни објекат који се прикључује, ЈКП „Градска топлана“ нема инсталације које представљају дистрибутивну топловодну мрежу.

За издате услове није предвиђена надокнада.

Обрађивач

Владан Радисављевић дип. маш. инж.

Digitally signed by Vladan Radisavljevi

315925-0110962761518

DN: C=RS, O=Halcom a.d. Beograd, CN=Halcom BG CA

FL

Reason: I am the author of this document

Date: 31. mart 2017 12:13:23