

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
 Општинска управа
 Одељење за урбанизам и грађевину,
 имовинско-правне и комунално-стамбене послове
 Одсек за урбанизам, грађевину
 и комунално-стамбене послове
Број: ROP-VPL-8916-LOC-1/2016
Датум: 08.06.2016. године
 ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Јавног предузећа за планирање и изградњу "Плана" а за потребе Општине Велика Плана, чији је пуномоћник Зоран Младеновић из Лапова,** поднетим под бројем ROP-VPL-8916-LOC-1/2016 од 11.05.2016. године, за издавање локацијских услова за изградњу улице Партизанске у Лозовику, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Плана генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

Издају се локацијски услови за изградњу улице Партизанске у Лозовику, односно на к.п.бр. 11055 КО Лозовик.

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

1. Улица Партизанска у Лозовику налази се на к.п.бр. 11055 КО Лозовик.
2. Улица Партизанска има на северу приступ ул. ЈНА, а на југу се ослања на улицу Београдску и има функцију стамбене улице.
3. Улицом је изведена следећа инфраструктура: надземни електропроводови ниског напона, подземни телефонски КАТВ водови, водовод, канализација и гасовод.
4. **Физичко географске карактеристике:** терен је приближно раван.
1. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
2. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:

1. Катастарска парцела бр. 11055 КО Лозовик, задовољава урбанистичке критеријуме за формирање грађевинске парцеле а у складу са Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).
2. **Зона становања**
3. **Намена:** породично становање

4. Категорија и класификациони број објекта: Г, 211201 – Остали путеви и улице – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрешних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе
5. Врста и намена објекта: објекат инфраструктуре - улица
6. Тип објекта : стамбена улица
7. Дужина улице која се израђује је 425,00 м, од ул. ЈНА према југу, до улице Београдске.
8. Максимални уздужни нагиб до 3%, максимални попречни нагиб до 3%. Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних грађевинских парцела на местима где се налазе колски улази и усаглашене са постојећим нивелетама асфалтираних улица Београдске и ЈНА.
9. Регулациони услови: регулациона ширина саобраћајнице је 5-8,00м.
10. Коловоз пројектовати у оквиру регулационе ширине улице – 5 м, без ивичњака, са банкинама обостарно.
11. Коловозну конструкцију пројектовати за лаки саобраћај, завршни слој асфалт. Саобраћајнице изводити са савременим коловозним застором и одговарајуће носивости за планирани ранг саобраћаја.
12. Решењем раскрсница не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја и приликом извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћају у ободним улицама.
13. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсницама и дуж улице.
14. Атмосферску воду са коловоза усмерити према јарку за пријем атмосферских вода који се пружа целом дужином улице између регулационе линије и ивице коловоза.
15. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације инфраструктурне мреже и задржати је у потпуности на постојечим локацијама.
16. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.
17. Заштита културног наслеђа: уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА:

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Плане“ бр. 1158/16 од 23.05.2016.године.
- Услови Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, Центар доо Крагујевац, ЕД Електроморава Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-133746/2-2016 од 18.05.2016. године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП "Милош Митровић" бр. 1015 од 23.05.2016. године
- Услови за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 187-425/2-2016 од 26.05.2016 године
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. 06-03/12822 од 03.06.2016.

Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.

Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.

Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносе се:

1. Локацијски услови који нису старији од 12 месеци,
2. Пројекат за грађевинску дозволу,
3. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу,
4. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу
5. Доказ о праву својине на земљишту на којем се врши изградња објекта за који су издати ови локацијски услови, а у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014).

Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:

1. Идејно решење будућег објекта,
2. Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева
3. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.
4. Пуномоћје

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).

По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:

1. Копију плана парцеле бр. 953-1/2016-146 од 13.05.2016. године.
2. Копију плана водова бр. 956-01-22/2016 од 13.05.2016. године.

По службеној дужности, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:

- Услове за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Плане“ бр. 1158/16 од 23.05.2016.године.
- Услове Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, Центар доо Крагујевац, ЕД Електроморава Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-133746/2-2016 од 18.05.2016. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издати од ЈКП "Милош Митровић" бр. 1015 од 23.05.2016. године
- Услове за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 187-425/2-2016 од 26.05.2016 године
- Услове за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. 06-03/12822 од 03.06.2016.

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објекта ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име издавања копије плана предметне парцеле, копије плана водова за предметну катастарску парцелу, као и износа накнада на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

Обрађивач

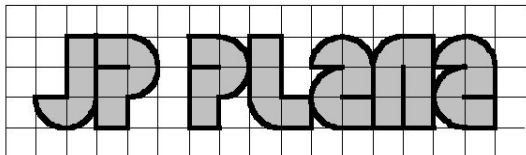
Марија Митровић Лолески, дип.инж.п.арх.

Начелник одељења

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

Услове доставити:

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.



Јавно предузеће за планирање и изградњу ПЛАНА
Сектор за урбанизам
Велика Плана, Ул. Николе Пашића бр. 19
Тел/факс: 026 514-858, Е-mail: jpplana.vp@gmail.com
број жиро рачуна: 840 – 30376845 - 26

Број: 1158/16

Датум: 23.05.2016.

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове

Велика Плана

Милоша Великог 30

У вези вашег захтева за утврђивање услова за потребе издавања локацијских услова, број: ROP-VPL-8916-LOC-1/2016, LU-29/2016 од 16.05.2016. год, Јавно предузеће за планирање и изградњу „ПЛАНА“ као организација којој су поверени послови урбанизма и управљања јавним грађевинским земљиштем, утврђује следеће услове за изградњу Улице Партизанске у Лозовику, на к.п.бр. 11055 КО Лозовик:

Урбанистички основ:

1. Просторни план општине Велика Плана (“Међуопштински службени лист”, број 17/13).

Подаци о локацији:

1. Улица Партизанска у Лозовику налази се на катастарској парцели бр. 11055 КО Лозовик.

2. Улица Партизанска има на северу приступ Улици ЈНА, а на југу се ослања на Улицу београдску.

3. Улица Партизанска има функцију стамбене улице. Улицом је изведена следећа инфраструктура: надземни електроводови ниског напона, подземни телефонски КАТВ водови, водовод и гасовод.

Подаци о природним условима:

1. Физичко географске карактеристике: терен је приближно раван.

3. Сеизмика: VIII зона MCS скале.

4. Геомеханика: не постоје подаци о геомеханичком испитивању тла.

Урбанистичко технички услови

1. Врста и намена објекта: објекат инфраструктуре – улица.

2. Тип објекта: стамбена улица.

3. Дужина деонице која се изграђује: 425 m, од Ул. ЈНА према југу, до Улице београдске.

4. Максимални уздужни нагиб до 3 %, максимални попречни нагиб до 3 %.

Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних грађевинских парцела на местима где се налазе колски улази и усаглашене са постојећим нивелетама асфалтираних Улица ЈНА и београдске.

5. Регулациони услови: регулациона ширина саобраћајнице износи 5 - 8 m.

6. Коловоз пројектовати у оквиру регулационе ширине улице, без ивичњака, са

банкинама обострано.

7. Коловозну конструкцију пројектовати за лаки саобраћај, завршни слој асфалт.
8. Коловоз пројектовати у ширини од 5 m. Није обавезно извођење тротоара.
9. Атмосферску воду са коловоза усмерити према јарку за пријем атмосферских вода који се пружа целом дужином улице између регулационе линије и ивице коловоза.
10. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације постојеће инфраструктурне мреже и задржати је у потпуности на постојећим локацијама.
11. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.

Услови заштите животне средине:

1. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.

Услови заштите споменика културе

1. На парцели нема евидентираних споменика културе.
2. Уколико се приликом извођења радова наиђе на трагове археолошких налаза, радове треба одмах прекинути и обавестити Регионални завод за заштиту споменика културе.

Услови прилаза на јавну саобраћајницу

1. Улица партизанска, ослања се на северу на Улицу ЈНА која уједно има функцију главне насељске улице, а на југу завршава у Улици београдскоја кој има функцију саабирне улице. Решењем раскрсница са улицама ЈНА и Београдском не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја у обе улице.
2. Код извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћаја у ободним или бочним улицама.
3. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсницама и дуж улице.
4. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина (осим парцела на којима се врши реконструкција улице) за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила. Уколико је неопходно коришћење јавне површине приликом изградње објекта, инвеститор је дужан да са овим предузећем регулише накнаде за коришћење јавне површине којим би се дефинисали површина, време и износ накнаде.

Графички прилози:

1. Графички приказ, Р = 1 : 2000, обрађивач ЈП "Плана", број 1158/16 од 23.05.2016. год.

Према Одлуци Надзорног одбора Јавног предузећа за планирање и изградњу „Плана“, накнада за издавање услова за прикључак на јавни пут у поступку прибављања локацијске дозволе (локацијских услова) не наплаћује се.

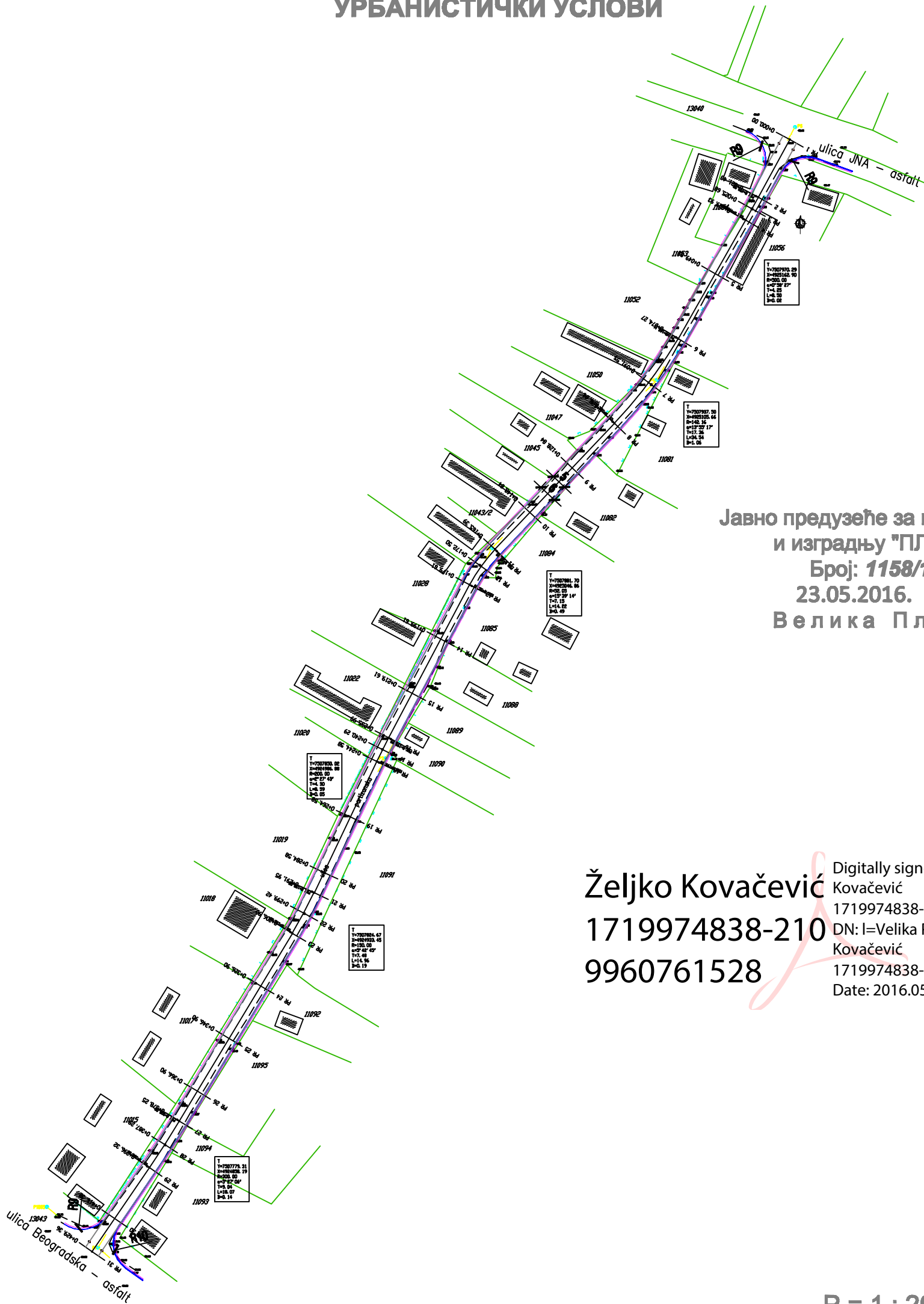


ЈП Плана
Сектор за урбанизам

Жељко Ковачевић,

ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ

УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ



Јавно предузеће за планирање
и изградњу "ПЛАНА"
Број: 1158/16
23.05.2016. год
Велика Плана

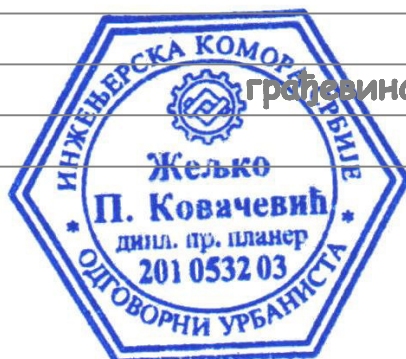
Željko Kovačević
1719974838-210
9960761528

Digitally signed by Željko
Kovačević
1719974838-2109960761528
DN: l=Velika Plana, cn=Željko
Kovačević
1719974838-2109960761528
Date: 2016.05.23 12:53:03 +02'00'

P = 1 : 2000

ИНВЕСТИТОР	Општина Велика Плана
Катастарска парцела	11055
Катастарска општина	Лозовик
Величина парцеле	
Урбанистичка зона	грађевинско подручје, становање
Пореска зона	6

У Великој Плани
23.05.2016. год.



Одговорни урбаниста
Жељко Ковачевић, дипл



ОПЕРАТОР ДИСТРИБУТИВНОГ СИСТЕМА
"ЕПС ДИСТРИБУЦИЈА"

Бр. 11.04-133746/2-2016

18 МАЈ 2016 .год.
БЕОГРАД, МАСАРИНОВА 1-3

Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево
Погон Велика Плана

Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

Ваш знак : ROP-VPL-8916-LOC-1/2016

LU-29/2016

СО Велика Плана

Одељење за урбанизам и грађевину,

имовинско-правне и комунално-стамбене послове

Одсек за урбанизам, грађевину

и комунално – стамбене послове

У вези Вашег захтева број ROP-VPL-8916-LOC-1/2016 LU-29/2016 од 16.05.2016. године и добијених подлога а ради добијања услова за пројектовање и прикључење улице Партизанске у Лозовику , к.п.бр.11055 КО Лозовик , инвеститора ЈП "Плана", издајемо Вам тражене

УСЛОВЕ

- 1.Приликом извођења радова на изградњи саобраћајнице водити рачуна да не дође до оштећења бетонских стубова на којима се налази нисконапонски кабл СКС Х00/0-А 3x70+61/10+2x16 mm 1 kV и средњенапонски кабл СН СКС ХНЕ 48/0-А 3x(1x50)+50 mm² 10 kV .
- 2.Приликом извођења радова на предметном објекту , извођач радова је обавезан да поштује све важеће техничке прописе који се односе на ову врсту градње.
- 3.Пре почетка извођења радова обезбедити видно обележавање постојећих подземних електроенергетских објеката (колчење) од стране РГЗ – Геодетске Управе Велика Плана , или за то овлашћених лица . У близини обележених подземних инсталација ископ вршити ручно . Приликом ручног ископа или наилажења на било коју подземну електроенергетску инсталацију обавезно овестити стручну службу "Електродистрибуције " .
4. Инвеститор као и извођач радова на предметном објекту дужан је да предузме све мере предострожности како ни на који начин не би дошло до угрожавања механичке стабилности и електричне исправности електроенергетских водова и објеката , а у случају оштећења истих, инвеститор је обавезан да обавести стучну службу "Електродистрибуције " о насталој штети као и да надокнади овом предузећу причињену штету по свим основама .



Огранак „Електродистрибуција“ Смедерево
Погон Велика Плана
Тел. 026/516-404 факс.026/516-758

5.Забрањена је градња у заштитном појасу, испод, изнад или поред ЕЕО ,супротно закону, техничким и другим прописима , а у свему према чл.218 закона о енергетици

6.Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе са власницима земљишта које је потребно за изградњу улице.

7. Услови за пројектовање и прикључење неће се издати у локалној управи, док странка не плати по предрачуну услугу за израду истих. За издавање ових услова треба уплатити 4.567,46 РСД . На жиро рачун 160-769-97 са позивом на број : по радном налогу 11.04-133746/1-2016.

8.Услови за пројектовање и прикључење важе годину дана, односно све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на систем, сходно Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11,42/13, 50/13, 132/14, 145/14)

Сагласан :

ЗОРАН
РАДОЊИЋ
31089679230
16-31089679
23016

Digitally signed by
ЗОРАН
РАДОЊИЋ
3108967923016-3
108967923016
Date: 2016.05.18
12:13:28 +02'00'

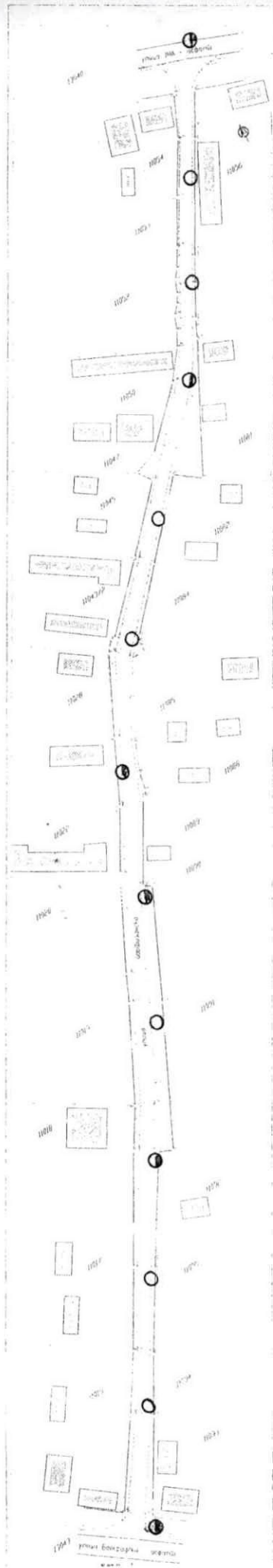
Овлашћено лице :

Технички обрадио :

Достављено :

- Подносиоцу захтева
-
-
-
- Архиви







ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ
■ **МИЛОШ МИТРОВИЋ** ■
Велика Плана, Војводе Мишића 1

Телефони: директор: 026/514-479 факс: 026/516-275
Магазин: 026/516-421 Технички сектор: 026/516-009 ;
026/516-334 Водоцрпна станица: 026/514-451
Жиро рачуни : 160 – 7096 – 31 Banca Intesa
ПИБ: 101174845 Матични број: 7160763

Датум:
23.05.2016

Наш знак
2.1.МС

Ваш знак

Наш број
1015

Ваш број

ПРЕДМЕТ: Услови за пројектовање и прикључење

На захтев Општинске управе, одсека за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове број ROP-VPL-8916-LOC-1/2016; LU-29/2016 od 16.05.2016.године, а у вези потребе издавања локацијских услова за пројектовање и прикључење улице Партизанска у Лозовику, к.п.бр.11055 КО Лозовик, према постојећим условима и увидом у расположиву документацију ЈКП „Милош Митровић“ издају следеће:

Услове за пројектовање и прикључење

На наведеној парцели не постоји изграђена дистрибутивна водоводна мрежа ни канализациона мрежа. Генералним пројектом водоснабдевања Општине Велика Плана предвиђена је изградња дистрибутивне водоводне и фекалне канализационе мреже у предстојећем временском периоду.

На име прикупљања, обраде података и издавања услова потребно је уплатити накнаду у износу од 1.000,00 дин (са обрачунатим ПДВ- ом) на рачун 160-7096-31 BANCA INTESA.

Miodrag
Stojilković
ć
36278514
1-020995
4761513

Digitally signed by
Miodrag Stojilković
362785141-0209954
761513
DN: c=RS, l=Velika
Plana, o=07160763
JKP MILOŠ MITROVIĆ
VELIKA PLANA,
ou=101174845
Uprava, cn=Miodrag
Stojilković
362785141-0209954
761513
Date: 2016.05.23
07:40:42 +02'00'

Одговорно лице

Stojilković Miodrag

Миодраг Стојиљковић, техн. дир.

Телеком Србија

Предузеће за телекомуникације а.д.

Београд, Таковска 2

РЕГИЈА БЕОГРАД
ИЗВРШНА ЈЕДИНИЦА СМЕДЕРЕВО
Смедерево, Карађорђева бр.8
Број: 187425/2-2016
Датум: 26 MAY 2016

Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-
стамбене послове

11320 Велика Плана,
Милоша Великог бр. 30

ПРЕДМЕТ: Захтев за пројектовање и прикључење а за потребе издавања локацијских услова улице Партизанска у Лозовику, к.п.бр. 11055 КО Лозовик.

Поступајући по вашем захтеву од 16.05.2016.год., обавештавамо Вас да вам се издају услови и сагласност за пројектовање и прикључење изградње улице Партизанска у Лозовику на к.п.бр. 11055 КО Лозовик, према приложеној нам ситуацији а под следећим условима:

1. Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и ТК и ТОСМ каблова, ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја, и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

2. Пре почетка извођења радова потребно је, у сарадњи са надлежном службом „Телекома Србија” Извршна јединица Смедерево, Служба за планирање, развој и инвестициону изградњу, ул. Карађорђева бр. 8 11300 Смедерево, извршити идентификацију и обележавање трасе постојећих подземних ТК и ТОСМ каблова у зони планираних радова (помоћу инструмента трагача каблова и по потреби пробним ископима на траси), како би се утврдио њихов тачан положај и дубина и дефинисали коначни услови заштите ТК и ТОСМ каблова;

3. Пројектант, односно извођач радова је у обавези да поштује важеће техничке прописе у вези са дозвољеним растојањима планираног објекта од постојећих ТК објеката и каблова. **Заштиту и обезбеђење постојећих ТК објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности и оптичких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова.

4. Грађевинске радове у непосредној близини постојећих ТК објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз

предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл).

5. У случају евентуалног оштећења постојећих ТК објеката и каблова или прекида ТК саобраћаја услед извођења радова, извођач радова је дужан да предузмећу „Телеком Србија“ а.д. надокнади целокупну штету по свим основама (трошкове санације и накнаду губитка услед прекида ТК саобраћаја).

6. Уколико у току важења ових услова настану промене које се односе на ситуацију трасе – локацију предметног објекта, инвеститор/извођач радова је у обавези да промене пријави и затражи измену услова.

7. Ова сагласност важи годину дана од дана издавања. По истеку рока важности обавезно је подношење захтева за обнову сагласности.

8. Уколико предметна изградња условљава измештање постојећих ТК објеката/каблова, неопходно је урадити **Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК објеката/каблова** у сарадњи са надлежном Службом „Телекома Србија“ а.д. Такво техничко решење, мора бити **саставни део** Пројекта за грађевинску дозволу.

Извод из Пројекта за грађевинску дозволу који садржи поменуто Техничко решење са графичким прилогом и предмером и предрачуном материјала и радова, са издатим Техничким условима треба доставити обрађивачу услова, ради добијања **сагласности**.

Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, то не ослобађа инвеститора обавезе да изради Техничко решење/Пројекат измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова и да на њега тражи сагласност.

9. Радови на заштити и обезбеђењу, односно радови на измештању постојећих ТК објеката/каблова, изводе се о трошку инвеститора. Обавеза инвеститора је и да регулише имовинско – правне односе и прибави потребне сагласности за будуће трасе ТК каблова, пре почетка радова на њиховом измештању.

10. Уколико се за предметне радове не ради Пројекат за грађевинску дозволу, а изградња условљава измештање постојећих ТК објеката у обиму који излази из обухвата постојећих грађевинских и употребних дозвола за ТК објекте, инвеститор је обавезан да уради Пројекат измештања ТК објеката са свим потребним сагласностима и условима за добијање употребне дозволе.

11. Измештање треба извршити на безбедну трасу, пре почетка радова на изградњи за коју се траже услови.

12. Приликом избора извођача радова на измештању постојећих ТК каблова водити рачуна да је извођач регистрован и лиценциран за ту врсту делатности и да буде са листе квалификованих извођача радова „Телекома Србија“ а.д.

13. Обавеза инвеститора је да извођачу радова, поред остале техничке документације, достави и копију издатих услова (текст и ситуације) и Техничко решење измештања, заштите и обезбеђења постојећих ТК каблова угрожених изградњом, на које је „Телеком Србија“ а.д. дао своју сагласност. За непоступање по наведеним условима инвеститор радова сноси пуну одговорност.

14. Инвеститор, односно извођач радова је у обавези да се најмање 10 (десет) дана пре почетка извођења радова на измештању, заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова, који се изводе пре грађевинских радова на изградњи предметног објекта, у писаној форми обрати „Телеком Србија“ а.д, Извршној јединици Смедерево у чијој надлежности је одржавање ТК објеката и каблова у зони планиране изградње, са обавештењем о датуму почетка радова и именима надзорног органа (контакт телефон) и руководиоца градилишта (контакт телефон).

15. „Телеком Србија“ а.д. ће са своје стране одредити стручно лице ради вршења надзора над радовима на измештању, као и на заштити и обезбеђењу постојећих ТК каблова. Приликом извођења радова обавезно је присуство стручног надзора од стране Предузећа за телекомуникације “Телеком Србија” а.д.

16. По завршетку радова инвеститор/извођач радова је у обавези да у писаној форми обавести предузеће „Телеком Србија“ а.д. да су радови на изградњи овог објекта завршени.

17. По завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова потребно је извршити контролу квалитета извршених радова. Инвеститор је дужан да уз захтев за формирање комисије за контролу квалитета, достави техничку документацију изведеног стања, геодетски снимак и потврду Републичког геодетског завода о извршеном геодетском снимању водова, податке о представнику инвеститора и извођача радова који ће присуствовати раду комисије.

18. Инвеститор је у обавези да по завршетку радова на измештању ТК објеката/каблова изврши пренос основних средстава за новоизграђени део у корист Предузећа за телекомуникације "Телеком Србија" а.д, како би у складу са законом могло да се спроводи њихово редовно одржавање.

КООРДИНАТОР ИЈ СМЕДЕРЕВО



Милена Драшковић, дипл.инж.

Прилог: Ситуација

Milena

Drašković

100052040-20

03954715457

Digitally signed by

Milena Drašković

100052040-20039547

15457

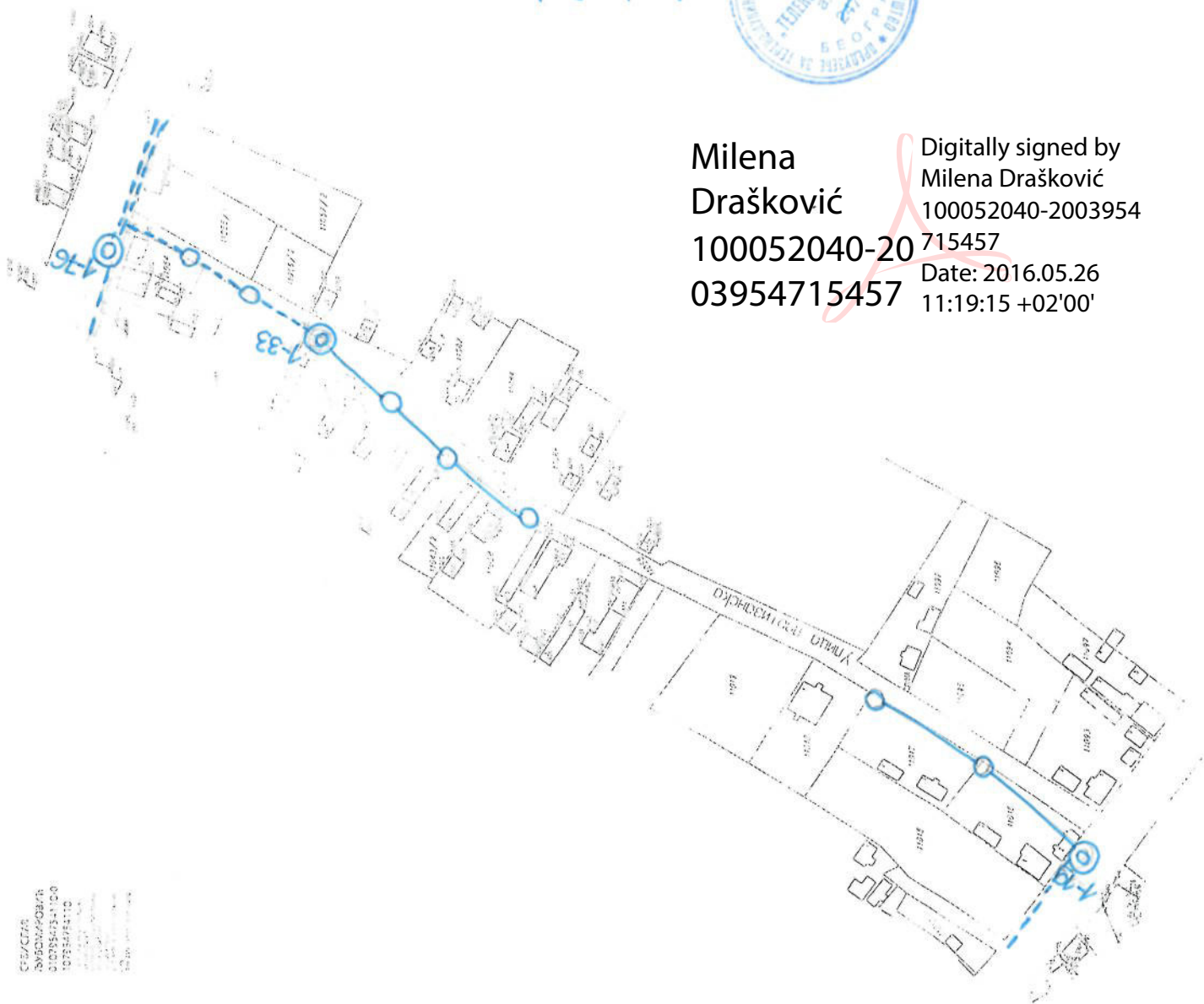
Date: 2016.05.26

11:22:20 +02'00'

TK. ОЗНАКЕ

- - - - - ПОДЗ. ТК КАБЛ
- ⊙ КАБЛОВСКИ ТК ИЗВОД (ВАЗДУШНИ)
- ⊕ ВАЗД. ТК МРЕЖА

обрадно, Грјат Снабова



Milena
Drašković
100052040-20
03954715457

Digitally signed by
Milena Drašković
100052040-2003954
715457
Date: 2016.05.26
11:19:15 +02'00'

СВЕ/С/Т/М
ДМ/С/М/П/О/Б/Р
010295473-1100
1039547154110

Општина Велика Плана

Општинска управа
Одељење за урбанизам и грађевину,
Имовинско-правне и комунално-стамбене
послове
Ул. Милоша Великог бр.30

11320 Велика ПланаВаш број: ROP-VPL-8916-LOC-1/2016 LU-29/2016Наш број: OP032/16Датум: 01.06.2016.год.

Предмет: Услови за израду техничке документације и одобрење са условима за извођење радова у заштитном појасу гасовода, на простору предвиђеном за изградњу објекта: Улица Партизанска у Лозовику, к.п.бр.11055 КО Лозовик

Поштовани,

У вези Вашег захтева за издавање услова за изградњу објекта: Улица Партизанска у Лозовику, к.п.бр.11055 КО Лозовик, обавештавамо Вас да је у зони планираних радова, у надлежности ЈП "Србијагас", изграђен и у функцији:

- дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви радног притиска до 4 bar, пречника PE 40 mm у Ул.партизанска и дистрибутивни гасовод од полиетиленских цеви радног притиска до 4 bar, пречника PE 63 mm у Ул.ЈНА и Ул.београдска - у које се прикључује предметна улица,

што је приказано на ситуацији приложеној уз овај допис.

Трасе гасовода дате у прилогу су информативног карактера и за израду документације и извођење радова користити званичне и ажурне податке о висинском и ситуационом положају изведених инсталација ЈП "Србијагас" из надлежног катастра подземних водова. Због могућег одступања података из катастра подземних водова од стања на терену, при извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода.

Потребно је гасоводе третирати као стечену обавезу у простору и, у складу са:

- Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar (Сл. Гласник РС, бр. 086/2015, октобар 2015.год.),
- и Техничким условима за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката (датим у наставку текста),

поштовати сва прописана растојања од гасних инсталација.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката:

Дистрибутивни гасоводи од полиетиленских цеви радног притиска до 4 bar

Минимално светло растојање гасовода од других подземних инсталација (за новопроектване и инсталације које се измештају) предвидети у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar (Сл. гласник РС, бр. 086/2015.г.).

При пројектовању саобраћајнице и уређењу терена потребно је поштовати прописане висине надслоја при полагању гасовода у зависности од услова вођења (у зеленој површини, испод коловоза и сл.).

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у зеленој површини је 0,8 m.

Минимална висина надслоја у односу на укопан гасовод у тротоару (рачунајући од горње ивице цеви до горње коте тротоара) је 1,0 m.

Приликом укрштања дистрибутивног гасовода са путевима, угао осе гасовода према тим објектима мора да износи између угла од 60° и 90°.

На укрштању гасовода са градским саобраћајницама државним путевима I и II реда и аутопутевима, угао осе гасовода према тим објектима по правилу мора да износи 90°. Овај угао укрштања, на местима где је то технички оправдано, дозвољено је смањити на минимално 60°.

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, без примене посебне механичке заштите, ако се статичким прорачуном цевовода на саобраћајно оптерећење утврди да је то могуће, износи 1,35 m,

Испод коловоза саобраћајница минимална висина надслоја од горње ивице гасовода до горње коте коловозне конструкције, када се гасовод механички штити полагањем у заштитну цев, износи 1,0 m.

Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова:

1. У појасу ширине по 3 m са сваке стране, рачунајући од осе гасовода на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. На растојању 1 m до 3 m ближе ивице рова од спољне ивице гасовода, могуће је предвидети машински ископ у случају кад се пробним ископима ("шлицовањем") недвосмислено утврди тачан положај гасовода и кад машински ископ одобри представник ЈП "Србијагас" на терену.
2. Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.
3. У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.
4. Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.

5. Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.
6. У зони 5 m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.
7. Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила који при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне самозапаљењу.
8. Инвеститор је обавезан, у складу са Законом о ценоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника (Сл. гласник РС, бр. 4/2009), да 10 дана пре почетка радова у заштитном појасу гасовода, обавести ЈП "Србијагас" у писаној форми, како би се обезбедило присуство нашег представника за време трајања радова у близини гасовода.

Контрола спровођења мера из ових услова врши се о трошку Инвеститора.

Пројектну документацију радити сагласно законским прописима и пројектним условима, као и правилима струке.

Извод из Пројекта за грађевинску дозволу (или Извод из пројекта на основу којег се добија одобрење за изградњу) којим се обрађују детаљи везани за гасовод потребно је доставити ЈП "Србијагас" на сагласност у односу на ове Услове.

Уколико се приликом пројектовања и изградње не може обезбедити поштовање техничких услова за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката и осталих услова из раније наведеног Правилника о потребним удаљењима и нивелационим растојањима предметне улице од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода - накнадно постављање гасовода у заштитну цев и/или измештање гасовода. Ова заштита гасовода врши се под посебним условима који се дефинишу Уговором између Инвеститора и ЈП "Србијагас", који поред осталог дефинише обавезу Инвеститора саобраћајнице да изради пројектно техничку документацију заштите гасовода.

Уговор се склапа на основу претходног обраћања од стране Инвеститора тзв. Писмом о намерама. Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода падају на терет Инвеститора.

Рок важности овог документа је годину дана од дана његовог издавања.

С поштовањем,

Прилог: као у тексту

Копије:

- Сектору за Развој
- Архиви

Ljiljana
Topalović
722599238-30
01967715198

Digitally signed by
Ljiljana Topalović
722599238-300196
7715198
Date: 2016.06.07
12:18:08 +02'00'

СЕКТОР ЗА РАЗВОЈ
ДИРЕКТОР

Владимир Ликић, дипл.инж.маш.



JAVNO PREDUZEĆE SRBIJAGAS
ORGANIZACIONI DEO BEOGRAD
SEKTOR ZA RAZVOJ
SLUŽBA ZA STRATEŠKI RAZVOJ

LEGENDA:

- Izgradjena distributivna gasovodna mreza mop 4 bar PE 40 mm
- Izgradjena distributivna gasovodna mreza mop 4 bar PE 90 mm
- Izgradjena distributivna gasovodna mreza mop 4 bar PE 63 mm
- Izgradjena distributivna gasovodna mreza mop 4 bar PE 125 mm

DATUM:

27.05.2016. g.

Javno preduzeće
"SRBIJAGAS"
Novi Sad

Број 06-07/12822
- 3. 06. 2016
20 год.

RAZMERA: 1:1500

Ljiljana
Topalović
722599238-3001
967715198

Digitally signed by
Ljiljana Topalović
722599238-30019677151
98
Date: 2016.06.07 12:16:01
+02'00'

JP "SRBIJAGAS" - OD "BEOGRAD"

11070 Beograd, Autoput 11 Tel.: 011/ 2672 033 Faks: 011/ 2602 049

Račun broj: 600613/16

Beograd 27, 06.06.2016
Datum dospeća: 13.06.2016
Datum prometa: 06.06.2016

304505

OPŠTINA VELIKA PLANA

Miloša Velikog 30

11320 VELIKA PLANA

PAK: 238302

PIB:102671049

Na osnovu: zahteva OP 032/2016/17.05.2016

Radni nalog: 303/2016/30.05.2016

I	Opis	Iznos	PDV%	PDV	Iznos sa PDV
1.	Zahtev za izdavanje lokacijskih uslova za projektovanje i priključenje ulice Partizanske u Lozoviku, odnosno k.p. 11055 KO Lozovik.	6,252.21	20.00%	1,250.44	7,502.65
	Ukupno	6,252.21		1,250.44	7,502.65

Rok za izmirenje računa je 13.06.2016.

Uplatu izvršiti u korist: JP "SRBIJAGAS" NOVI SAD Organizacioni deo u Beogradu, 11070 Beograd 27, Autoput 11, tekući račun 180-118125000055-16, poziv na broj 600613/16,

svrha uplate : Saglasnost.

Napomena: Saglasnost se dostavlja po izmirenju računa.

Reklamacije i informacije: 011/2672 033 - lok.281

Fakturisao

Kontrolisao

Centar za poreze
D. Jovičić

Odobrio

M.P.

Ljiljana
Topalović
722599238-30
01967715198

Digitally signed by
Ljiljana Topalović
722599238-30019
67715198
Date: 2016.06.07
12:20:03 +02'00'