

Република Србија  
**ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА**  
 Општинска управа  
 Одељење за урбанизам и грађевину,  
 имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
 Одсек за урбанизам, грађевину  
 и комунално-стамбене послове  
**Број: ROP-VPL-8096-LOC-1/2018**  
**Датум: 03.05.2018. године**  
 ВЕЛИКА ПЛАНА

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Општине Велика Плана, -----**  
**-----, чији је пуномоћник Владимир Станић из Велике Плана, -----**  
**-- поднетим под бројем ROP-VPL-8096-LOC-1/2018 од 30.03.2018. године, за издавање локацијских услова за изградњу саобраћајнице у Милошевцу, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015 и 117/2017) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Просторног плана општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје**

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**Издају се локацијски услови за изградњу саобраћајнице у Милошевцу, на к.п.бр. 8566 КО Милошевац, у дужини од 438,00 м.**

**Саставни део локацијских услова је Идејно решење урађено од Бироа за пројектовање и инжењеринг „Младеновић 1995“ д.о.о. из Лапова, улица Његошева бр. 9/4, где је одговорни пројектант Зоран Младеновић, дипл.инж. грађ., лиценца бр. 312 310 303.**

### **ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:**

- 1.** Грађевинска парцела се састоји од к.п.бр. 8566 КО Милошевац.
- 2.** Грађевинска парцела има приступ на улицу – општински пут ЛЗ на југу који спаја насеље Милошевац и државни пут //А реда бр. 158, а на северу се ослања на мрежеу накатегорисаних пољских путева.
- 3.** Општински пут ЛЗ је асфалтиран, постоје инсталације електрике и ТТ инсталације. У улици која је предмет изградње постоје инсталације електрике и водовода.
- 4. Физичко географске карактеристике:** терен је приближно раван.
- 5. Сеизмика:** VIII зона MCS скале.

**6. Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

#### **УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:**

1. Катастарска парцела бр. 8566 КО Милошевац, задовољава урбанистичке критеријуме за формирање грађевинске парцеле, а у складу са Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).
2. **Намена:** радна зона
3. **Категорија и класификациони број објекта:** Г, 211201 – Остали путеви и улице – Улице и путеви унутар градова и осталих насеља, сеоски и шумски путеви на којима се одвија саобраћај моторних возила, бицикала и запрешних возила, укључујући раскрснице, обилазнице и кружне токове, отворена паркиралишта, пешачке стазе и зоне, тргови, бицикличке и јахачке стазе
4. **Врста и намена објекта:** објекат инфраструктуре - улица
5. **Тип објекта :** саобраћајница за подручје индустријске зоне
6. **Дужина деонице која се израђује је 438,00 m.**
7. **Максимални попречни пад до 1,9%.** Нивелете коловоза пројектовати тако да буде омогућен несметан прилаз са околних грађевинских парцела на местима где се налазе колски улази.
8. **Минимални попречни пад до 0,8 %.**
9. **Регулациони услови:** регулациона ширина коловоза је 4,00 и 3,00м и ширина банкине је 0,50м.
10. Коловоз пројектовати у оквиру регулационе ширине улице, без ивичњака, са банкама 0,5м обостарно.
11. Коловозну конструкцију пројектовати за лаки саобраћај, завршни слој асфалт. Саобраћајнице изводити са савременим коловозним застором и одговарајуће носивости за планирани ранг саобраћаја.
12. Решењем раскрсница не сме се угрозити коловозна конструкција, нити безбедно одвијање саобраћаја и приликом извођења радова водити рачуна да не дође до застоја саобраћају у ободним улицама.
13. Након завршетка радова поставити одговарајућу вертикалну и хоризонталну сигнализацију на раскрсницама и дуж улице.
14. Пре почетка пројектовања и извођења радова, проверити локације инфраструктурне мреже и задржати је у потпуности на постојечим локацијама.
15. Пре почетка радова извршити геодетско снимање терена до потребног степена.
16. **Заштита културног наслеђа:** уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

#### **УСЛОВИ за пројектовање и прикључење :**

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ – Сектора за урбанизам бр. 2/90/18 од 19.04.2018.године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈКП „Милош Митровић“ бр. 1366 од 16.04.2018.године.
- Услови ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-106940/2-2018 од 19.04.2018. године.

- Услови за пројектовање и прикључење издати од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 155950/2-2018 од 19.04.2018.године.
- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР105/18 (356/18) од 23.04.2018. године

**Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.**

**Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.**

**Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:**

1. **Идејно решење и главну свеску израђену од Бироа за пројектовање и инжењеринг „Младеновић 1995“ д.о.о. из Лапова,**
2. **Дигитализовани примерак пуномоћја,**
3. **Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева,**
4. **Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.**

По пријему захтева овај орган је сходно чл. 7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013).

**По службеној дужности, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:**

1. **Копију плана парцеле бр. 953-1/2018-96 од 12.04.2018. године.**
2. **Копију плана водова бр. 952-04-97/2018 од 12.04.2018. године.**

**По службеној дужности, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:**

- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП „Милош Митровић“ – Сектора за урбанизам бр. 2/90/18 од 19.04.2018.године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈКП „Милош Митровић“ бр. 1366 од 16.04.2018.године.
- Услове ОДС ЕПС Дистрибуција д.о.о. Београд, Електродистрибуција Смедерево, погон Велика Плана бр.11.04-106940/2-2018 од 19.04.2018. године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од Телеком србија, Предузећа за телекомуникације а.д. Регија Београд, Извршна јединица Смедерево, Карађорђева бр. 8 бр. 155950/2-2018 од 19.04.2018.године.
- Услове за пројектовање и прикључење издате од ЈП „Србијагас“, Нови Сад II, бр. ОР105/18 (356/18) од 23.04.2018. године.

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Сл.гласник РС", бр.72/09 и 81/09-исправка 64 /10-УС, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за поступање по поднетом захтеву и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

### **Обрађивач**

Марија Митровић Лолески, дип.инж.п.арх.

### **Услове доставити:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

### **Начелник одељења**

Драгољуб Живковић, дипл.п.планер