

Република Србија  
**ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА**  
 Општинска управа  
 Одељење за урбанизам и грађевину,  
 имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
 Одсек за урбанизам, грађевину  
 и комунално-стамбене послове  
**Број: ROP-VPL-5524-LOC-1/2016**  
**LU-13/2016**  
**Датум: 21.04.2016. године**  
**ВЕЛИКА ПЛАНА**

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално-стамбене послове општинске управе Општине Велика Плана, Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове, решавајући по захтеву **Јевтић Александра из Лозовика, улица [REDACTED]**, чији је пуномоћник **Долић Родољуб из Земуна, [REDACTED]**, поднетим под бројем **ROP-VPL-5524-LOC-1/2016** од **08.04.2016.** године, за издавање локацијских услова за изградњу економског објекта у Лозовику, улица Милоша Милошевића бб, а на основу члана 53а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010-УС, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), члана 3. и 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015), Уредбе о локацијским условима ("Службени лист РС", бр. 35/2015 и измена бр. 114/2015), члана 192. Закона о општем управном поступку ("Службени лист СРЈ", бр. 33/97, 31/01 и "Службени гласник РС", бр. 30/10) и члана 17. Одлуке о Општинској управи Општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина: Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 41/08), Плана генералне регулације Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 1/2014), а по овлашћењу начелника општинске управе бр. 112 – 242 / 2009 – III- од 29.07. 2009. године издаје

## **ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ**

**Издају се локацијски услови за изградњу економског објекта – остава за пољопривредне производе, на локацији у Лозовику, у улици Милоша Милошевића бб, односно на к.п.бр.9214/3 КО Лозовик.**

### **ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:**

1. Грађевинска парцела се састоји од к.п.бр. 9214/3 КО Лозовик, Ул. Милоша Милошевића бб. На парцели нема објеката.
1. Грађевинска парцела има директан приступ на Улицу Милоша Милошевића и некатегорисани пољски пут са супротне стране. Улица Милоша Милошевића је на овој деоници асфалтирана и део је државног пута II реда, ознака 158, постоје инсталације електрике, гасовода и ГТ
2. **Повшина парцеле:** 31,66м<sup>2</sup>.
3. **Физичко географске карактеристике:** терен је приближно раван
1. **Сеизмика:** VIII зона MCS скале.
2. **Геомеханика:** није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

### **УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА:**

1. Катастарска парцела бр.9214/3 КО Лозовик, задовољава урбанистичке критеријуме за формирање грађевинске парцеле а у складу са Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013 ).

2. **Зона : становања**
3. **Намена: породично становање**
4. **Категорија и класификациони број објекта: А, 127121 – Зграде за узгој, производњу и смештај пољопривредних производа – зграде за чување и узгој пољопривредних производа нпр складишта за пољопривредне производе, амбари, кошеви, трапови, стакленици, винарије, вински, подруми и др.**
5. **Бруто површина објекта: 528,00 м<sup>2</sup> (16,50м × 32,00м)**
6. **Врста и намена објекта:** изградња економског објекта
7. **Тип објекта :** слободностојећи.
8. **Спратност објекта :** Пр (приземље)
9. **Индекс изграђености:** мах 0,8, у конкретном случају 0,1665.
10. **Индекс заузетости парцеле :** 16,65 % у конкретном случају.
11. **Процент зелених површина :** минимално 20 %
12. **Регулациони услови:** објекат се лоцира према графичком приказу – грађевинска линија није обавезујућа већ је препоручена вредност 10 m. Минимално растојање објекта од граница суседних парцела је минимум 1,0 m.
13. **Грађевински елементи на нивоу приземља могу прећи грађевинску линију** (рачунајући у хоризонталној пројекцији од основног габарита објекта), и то:
  - излози локала – 0,3 м по целој висини, уколико најмања ширина тротоара износи 3,0м;
  - излози локала – 0,60 м по целој висини у пешачким зонама, уколико најмања ширина пешачке зоне износи 8,50м;
  - транспарентне браварске конзолне надстрешнице у зони приземне етаже – 2,00 м по целој ширини објекта са висином изнад 3,00 м;
  - платнене надстрешнице са браварском конструкцијом – 1,00 м од спољне ивице тротоара на висини изнад 3,00 м, а у пешачким зонама према конкретним условима локације;
  - конзолне рекламе - 1,20 м на висини изнад 3,00 м.
14. **Грађевински елементи** (еркери, дократи, балкони, конзоле, улазне надстрешнице без стубова, и сл.) **на нивоу првог спрата могу да пређу грађевинску линију** (рачунајући од основног габарита објекта), и то:
  - на делу објекта према предњем делу дворишта – 1,20 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 50% уличне фасаде изнад приземља;
  - на делу објекта према бочном дворишту претежно северне оријентације (најмањег растојања од 1,50 м ) – 0,60 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;
  - на делу објекта према бочном дворишту претежно јужне оријентације (најмањег растојања од 2,50 м ) – 0,90 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% бочне фасаде изнад приземља;
  - на делу објекта према задњем дворишту (најмањег растојања од задње линије суседне грађевинске парцеле од 5,00м) – 1,20 м, али укупна површина грађевинских елемената не може прећи 30% од задње фасаде изнад приземља.
 Еркери, дократи, балкони, конзоле, улазне надстрешнице и други слични грађевински елементи на објекту не могу прелазити у хоризонталној пројекцији грађевинску линију више од 1,20 м, односно регулациону линију више од 0,90 м, и то на делу објекта вишем од 3,00 м од коте терена.
15. **Стопе темеља** не могу прелазити границу суседне парцеле.
16. **Површинске воде** се одводе са парцеле слободним падом према риголама, односно према улици, са најмањим падом од 1,5%. Површинске воде са једне грађевинске парцеле не могу се усмеравати према другој парцели. Насипање терена не сме угрозити објекте на суседним парцелама.
17. **Нивелациони услови :** Кота приземља је мах +0.80м у односу на коту терена око објекта.
18. **Етапност градње** – могућа фазна изградња.
19. **Колски прилаз** са парцеле (паркинг) на коловоз може се решити преко прилаза са саобраћајнице

20. Колски прилаз решити тако да се не спречава отицање воде са коловоза и да се атмосферске воде са парцеле не сливају на јавну површину.
21. Пешачки прилаз парцели може бити одвојен од колског улаза.
22. **Паркирање возила** - За паркирање возила, власници објеката свих врста обезбеђују манипулативни простор и паркинг или гаражна места на сопственој грађевинској парцели, изван површине јавног пута, а по следећем нормативу односа потребних паркинг или гаражних места : становање - 1 ПМ/1 стан; пословање, комерцијални објекти - 1 ПМ/70m<sup>2</sup> корисне површине објекта или 1ПМ за једну пословну једницу, уколико је мања од 70m<sup>2</sup> корисне површине; туризам - 1ПМ / 60% од броја соба/апартмана; производне делатности - 1ПМ/200m<sup>2</sup> бруто површине објекта;
23. Све стазе, пешачке и колске комуникације, као и платое поред објекта избетонирати или поплочати, а остале слободне површине озеленити.
24. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.
25. Одлагање смећа вршити у прописаној посуди заштићеној од ветра и кише и обезбедити његово редовно изношење.
26. Приликом пројектовања, изградње и експлоатације објекта придржавати се прописаних мера звучне и термичке заштите.
27. Код одржавања зелених површина на парцели не користити хемијска средства за заштиту биља.
28. Приликом извођења радова не сме доћи до деградирања елемената улице ( коловоза, тротоара, дрвореда, ивичњака, инсталација..). За сва евентуална оштећења инвеститор сноси трошкове и дужан је да их санира и поменуте елементе доведе у претходно стање.
29. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила.
30. Саставни део пројектне документације мора бити и ситуација парцеле и непосредног окружења, са уцртаним објектом и регулационим елементима.
31. **Заштита културног наслеђа:** уколико се при изградњи наиђе на археолошки локалитет, изградњу обуставити и о томе обавестити Завод за заштиту споменика културе Смедерево.

#### **УСЛОВИ ПРИКЉУЧКА:**

- Услови за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Плане“ бр.977/16 од 18.04.2016.године.
- **Електроинсталације:** Услови Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, Центар доо Крагујевац, ЕД Електроморава Смедерево, погон Велика Плана бр.11-04-106792/2-2016 од 20.04.2016. године.
- **Водовод и канализација:** није планирано коришћење воде у објекту

**Одговорни пројектант је дужан да пројекат за грађевинску дозволу и пројекат за извођење усклади са правилима грађења и свим условима садржаним у локацијским условима.**

**Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе издате у складу са овим локацијским условима, за катастарску парцелу за коју је издат захтев.**

**Уз захтев за издавање грађевинске дозволе подносе се:**

1. Локацијски услови који нису старији од 12 месеци,
2. Пројекат за грађевинску дозволу,
3. Извештај о извршеној техничкој контроли Пројекта за грађевинску дозволу,
4. Извод из Пројекта за грађевинску дозволу
5. Елаборат о енергетској ефикасности, у складу са чланом 17. Правилника о енергетској ефикасности зграда ("Службени гласник РС", бр. 61/11).

Уз захтев за издавање локацијских услова подносилац захтева је приложио кроз ЦЕОП:

1. Идејно решење будућег објекта,
2. Доказ о плаћеној административној такси за подношење захтева
3. Доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију.
4. пуномоћје од 03.04.2016

По пријему захтева овај орган је сходно чл.7 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС", бр. 113/2015) утврдио да су испуњени формални услови за поступање по истом и да је захтев усклађен са планским документом, Просторним планом општине Велика Плана ("Међуопштински службени лист општина Велика Плана и Смедеревска Паланка", бр. 17/2013 ).

**По службеној дужности**, у складу са чланом 9. поменутог правилника, од надлежног РГЗ-а, Службе за катастар непокретности Велика Плана, овај орган је прибавио:

1. Копију плана парцеле бр. 953-1/2016-96 од 12.04.2016. године.
2. Копију плана водова бр. 956-0/16-96 од 12.04.2016. године.

**По службеној дужности**, у складу са чланом 11. поменутог правилника, од имаоца јавних овлашћења овај орган је прибавио:

- Услове за пројектовање и прикључење издати од ЈП „Плане“ бр.977/16 од 18.04.2016.године
- Услове Привредног друштва за дистрибуцију електричне енергије, Центар доо Крагујевац, ЕД Електроморава Смедерево, погон Велика Плана бр.11-04-106792/2-2016 од 20.04.2016. године

Како је инвеститор уз захтев за издавање локацијских услова поднео сву потребну документацију из члана 53а. Закона о планирању и изградњи објеката ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010, 24/2011, 121/12, 43/13, 50/13, 132/2014 и 145/2014), то је решено као у диспозитиву.

Подносиоцу захтева је дат налог да изврши уплату износа стварних трошкова на име издавања копије плана предметне парцеле, копије плана водова за предметну катастарску парцелу, као и износа накнада на име прикупљања, обраде података и издавања услова од имаоца јавних овлашћења.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу, у року од 3 дана од дана пријема ових услова.

За приговор се плаћа општинска административна такса у износу од 190,00 динара уплатом на жиро рачун бр. 840-742251843-73 модел 97 позив на број 62109.

#### **Обрађивач**

Наташа Михајловић, дип.инж.арх.

#### **Начелник одељења**

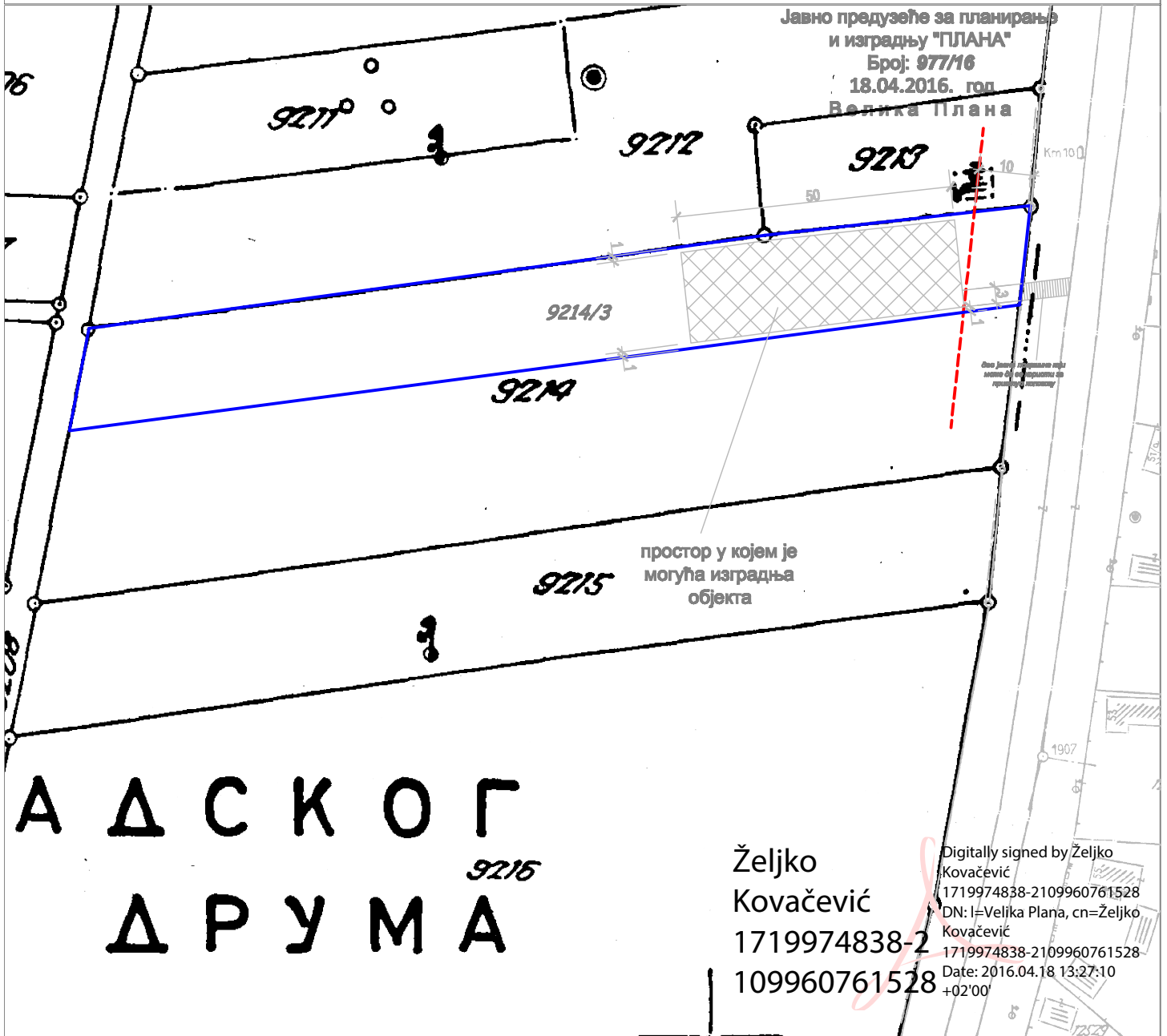
Драгољуб Живковић, дипл.п.планер

#### **Услове доставити:**

- подносиоцу захтева,
- имаоцима јавних овлашћења,
- архиви.

# ГРАФИЧКИ ПРИКАЗ

## УРБАНИСТИЧКИ УСЛОВИ



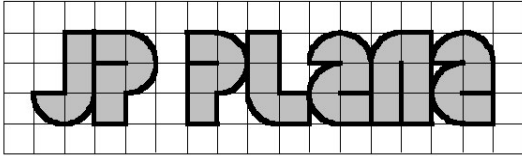
P = 1 : 1000

ИНВЕСТИТОР	Јевтић Александар
Катастарска парцела	9214/3
Катастарска општина	Лозовик
Величина парцеле	31,66 а
Урбанистичка зона	станованье
Пореска зона	6

У Великој Плани  
18.04.2016. год.



Одговорни урбаниста  
Жељко Ковачевић, дипл



Јавно предузеће за планирање и изградњу ПЛАНА  
Сектор за урбанизам  
Велика Плана, Ул. Николе Пашића бр. 19  
Тел/факс: 026 514-858, Е-mail: jpplana.vp@gmail.com  
Број рачуна: 840 – 30376845 - 26

Број: 977/16

Датум: 18.04.2016.

ОПШТИНСКА УПРАВА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско-правне и комунално стамбене  
послове  
Одсек за урбанизам, грађевину и комунално-стамбене послове

Велика Плана  
Милоша Великог 30

На основу Члана 54. и 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 132/14 и 145/14), а у вези вашег захтева за утврђивање услова за потребе издавања локацијских услова број: ROP-VPL-5524-LOC-1/2016 LU-13/2016 од 14.04.2016. год. на к.п.бр. 9214/3 КО Лозовик, Јавно предузеће за планирање и изградњу „ПЛАНА“ као организација којој су поверени послови урбанизма и управљања јавним грађевинским земљиштем, утврђује следеће услове за изградњу објекта:

**Урбанистички основ:**

1. Просторни план општине Велика Плана (“Међуопштински службени лист”, број 17/13).

**Подаци о локацији:**

1. Грађевинска парцела се састоји од к.п.бр. 9214/3 КО Лозовик, Ул. Милоша Милошевића бб. На парцели нема објеката.

2. Грађевинска парцела има директан приступ на Улицу Милоша Милошевића и некатегорисани пољски пут са супротне стране. Улица Милоша Милошевића је на овој деоници асфалтирана и део је државног пута Iа реда, ознака 158, постоје инсталације електрике, гасовода и ТТ инсталације. Некатегорисани пољски пут на западу није комунално опремљен.

3. Површина парцеле: 31,66 ари.

**Подаци о природним условима:**

1. Физичко географске карактеристике: терен је приближно раван.

2. Сеизмика: VIII зона MCS скале.

3. Геомеханика: није вршено геомеханичко испитивање тла на локацији.

**Услови за пројектовање:**

1. Врста и намена објекта: економски објекат – у функцији пољопривреде.

2. Тип објекта: слободностојећи објекат.

3. Спратност објекта: приземље.

4. Индекс изграђености парцеле: max 0,7.

5. Конструкција: скелетна, армирано бетонска.

6. Кровна конструкција: дрвена или метална конструкција, покривач - по избору пројектанта.

7. Регулациони услови: објекат се лоцира према графичком приказу – грађевинска линија није обавезујућа већ је минимална вредност 10 m. Минимално растојање објекта од граница суседних парцела на северу и југу је 1,0 m. Ова вредност може бити и мања уколико се прибави сагласност суседа.

8. Нивелациони услови: кота пода приземља је max + 0,20 m у односу на коту терена око објекта.

9. Све атмосферске воде са објекта и платоа око објекта, системом олука и ригола

одвести на зелене површине на парцели.

**Услови за уређење парцеле**

1. Све стазе, пешачке и колске комуникације, као и платое поред и око објекта асфалтирати, избетонирати или поплочати, а остале слободне површине озеленити.
2. Око комплекса се поставља ограда према суседима која може бити до висине 1,40 m. Према регулационој линији може се поставити ограда исте висине.
3. Саставни део пројектне документације мора бити и ситуационо решење парцеле и непосредног окружења.

**Услови заштите животне средине:**

1. Приликом изградње и експлоатације објекта водити рачуна да не дође до угрожавања подземних вода и заузимања земљишта на јавним површинама.
2. Одлагање смећа из објекта вршити у прописаним посудама одговарајуће запремине, заштићеним од ветра и кише и обезбедити њихово редовно изношење.
3. Приликом пројектовања, изградње и експлоатације објекта придржавати се прописаних мера звучне и термичке заштите.

**Услови заштите споменика културе**

1. На парцели нема евидентираних споменика културе.
2. Уколико се приликом извођења радова наиђе на трагове археолошких налаза, радове треба одмах прекинути и обавестити Регионални завод за заштиту споменика културе.

**Услови прилаза на јавну саобраћајницу**

1. Грађевинска парцела се ослања на Улицу Милоша Милошевића која има функцију насељске саобраћајнице. Улица на овој деоници је асфалтирана и са инсталацијама (гасовод, електроинсталације и ТТ инсталације). У улици није изведен тротоар. На овој деоници планира се задржавање постојеће регулационе ширине. Са западне стране парцела се ослања на некатегорисани пољски пут.
2. Колски прилаз ширине до 3 m са парцеле на коловоз може се решити преко прилаза са саобраћајнице који се лоцира уз јужну међу, уз услов да се не омета кретање атмосферских вода улицом. Колски прилаз се може извести и са пољског пута.  
Колски прилаз решити тако да се не спречава отицање воде са коловоза и да се атмосферске воде са парцеле не сливају на јавну површину.
3. У случају разбијања асфалтираних прилаза и тротоара на јавној површини ради постављања прикључака и појединачне инфраструктурне мреже (водовод, гасовод, електро и ТТ мрежа и сл.), трошкове обнове тротоара сноси инвеститор.
4. На грађевинској парцели планирати и извести довољан број паркинг места за путничка возила (по принципу: један стан – једно ПМ и 70 m<sup>2</sup> корисне површине пословног простора – 1 ПМ) што треба приказати на техничкој документацији објекта (ситуационо решење и пројекат уређења терена).
5. Пешачки прилаз парцели може бити одвојен од колског улаза.
6. Приликом извођења радова на изградњи и код експлоатације објекта не сме се користити јавна површина за депоновање грађевинског материјала и смештај грађевинских машина, као и дуже паркирање возила.

**Графички прилози:**

1. Графички приказ, Р = 1 : 1000, обрађивач ЈП "Плана", број 977/16 од 18.04.2016. год.

*Према Одлуци Надзорног одбора Јавног предузећа за планирање и изградњу „Плана“, накнада за издавање услова за прикључак на јавни пут у поступку прибављања локацијске дозволе (локацијских услова) не наплаћује се.*

Željko  
Kovačević  
171997483  
8-21099607  
61528

Digitally signed by  
Željko Kovačević  
1719974838-21099607  
61528  
DN: l=Velika Plana,  
cn=Željko Kovačević  
1719974838-21099607  
61528  
Date: 2016.04.18  
13:33:06 +02'00'



ЈП Плана  
Сектор за урбанизам

Жељко Ковачевић, дпл



**ЕПС**  
**ДИСТРИБУЦИЈА**  
МБ: 07005466  
ПИБ: 100001378

## Услови за пројектовање и прикључење

Ознака обрасца	OF-D1-18
Број страна	3

Деловодни број: 11.04-106792/2-2016

Датум издавања: 20 APR 2016

Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд

Место  Адреса  телефон  Телефакс

Оператор дистрибутивног система "ЕПС Дистрибуција" д.о.о. Београд поступајући по захтеву Градске управе број ROP-VPL-5524-LOC-1/2016 LU-13/2016, а на име Александар Јефтић, за издавање Услови за пројектовање и прикључење, на основу члана 8. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14), издаје:

### УСЛОВЕ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ

Усваја се захтев Александра Јефтића из Лозовика улица Милана Петровића бр. 24, број захтева број ROP-VPL-5524-LOC-1/2016 LU-13/2016 од 14.04.2016 год. и издају се Услови за пројектовање и прикључење економско - пољопривредног објекта, у Лозовику, улица Милоша Милошевића, односно на КП. бр. 9214/3 КО: Лозовик, нето површине објекта 514 m<sup>2</sup> под следећим условима:

#### 1. Енергетски услови:

Класа објекта:	А		
Површина објекта:	514 m <sup>2</sup>		
Намена објекта (потрошње):	Економско –пољопривредни објекат		
Напон на који се прикључује објекат:	0,4 kV	Фактор снаге	≥0,95
Једновремена ангажована снага	kW	Називна струја главних осигурача:	32 А
Максимално ангажована снага	22,08 kW		

#### 2. Технички опис прикључка:

Место прикључења на постојећи систем (Подручје трансформаторске станице, РО, стубно место...):

У непосредној близини предметне локације налази се нисконапонска мрежа на бетонским стубовима изведена каблом СКС Х00/0 –А 3x70+61/10 +2x16 mm<sup>2</sup> који је прикључен у СТС "Друм" р.бр.450090. Положај парцеле к.п.бр. 9214/3 КО Лозовик у односу на положај бетонских стубова, изискује да потрошач прикључак изведе надземно и да изгради мрежу од једног помоћног стуба N 9/315

Врста прикључка – типски прикључак:

Опис прикључка и начин прикључења мерног места:

Прикључак извести каблом СКС Х00-А 4 x16 mm надземно, непрекидно са прикључног бетонског стуба N 9/250 у нн мрежи, затим кроз заштитну ребрасту цев низ поменути стуб до мерног места.

Положај ОММ: Уградити мерни орман ОММ-1 од изолационог материјала за један мерни уређај и поставити на постојећи бетонски стуб N 9/250

Мерни уређаји (врста, тип, класа тачности, мерни опсег):

Мерни уређај активне електричне енергије је микропроцесорски са најмање две тарифе и интегрисаним уклопним сатом, са двостраном комуникацијом DLMS/COSEM. Трофазни мерни уређај је тросистемски, а начин прикључења је директан. Класа тачности мерног уређаја активне енергије је 2, а опсег мерења 10-60 А

Управљачки уређај (врста):

Карактер прикључка:



Врста и пресек вода од ОММ до разводне табле објекта купца – обезбедити СКС вод максималног пресека 4x16 mm<sup>2</sup> одговарајућег типа X00-A.

Услови заштите од индиректног напона додира, преоптерећења и пренапона:

Заштиту од превисоког напона додира извести помоћу ТТ система и ЗУДС-а 0,5 А

Заштитне уређаје на разводној табли инсталације објекта купца прилагодити главним инсталационим осигурачима на мерном месту и извести у складу са важећим техничким прописима (селективност заштите - номинална струја, тип магн. окидача, моћ прекидача):

**3. Трошкови прикључка на основу члана 144. Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014.) и Одлуке о утврђивању Методологије о критеријумима и начину одређивања трошкова прикључења на систем за пренос и дистрибуцију електричне енергије ("Сл. гласник РС", бр. 60/06, 79/06, 114/06, 14/07, 09/09 и 77/12):**

На месту предаје електричне енергије признаје се претходно одобрена снага \_\_\_\_\_ kW

на ЕД броју \_\_\_\_\_, број мерног уређаја N<sup>o</sup> \_\_\_\_\_ за групу прикључка

са уређајем који мери \_\_\_\_\_ у складу са решењем број \_\_\_\_\_ од \_\_\_\_\_

Трошкови прикључка израчунати према важећем Ценовнику трошкова прикључка важе на дан 19.04.2016. год.

и износе:

3.1 Трошак прикључка за удаљеност ≤ 25 метара:	<u>56.818,30</u>	РСД
3.2 Трошак прикључка за удаљеност > 25 метара:	<u>32.901,22</u>	РСД
3.3 Део трошкова система насталих због прикључења објекта:	<u>16.004,24</u>	РСД
3.4. /	_____	РСД
3.5 Укупно без обрачунаог ПДВ-а:	<u>105.723,76</u>	РСД

Трошкове прикључка сноси подносилац захтева за прикључење.

Посебне напомене:

Инвеститор је у обавези да реши имовинско правне односе са власницима земљишта које је потребно за изградњу прикључка и мерног места .  
Инвеститор приликом изградње објекта не сме да угрози постојеће ЕЕО ни на који начин. Ако у току радова инвеститор оштети ЕЕО дужан је да исти поправи о свом трошку .  
Забрањена је градња у заштитном појасу, испод, изнад или поред ЕЕО ,супротно закону, техничким и другим прописима , а у свему према чл.218 закона о енергетици .

#### 4. Услови испоруке електричне енергије:

Место предаје електричне енергије: изолациони ОММ, иза мерног уређаја.

Услови и квалитет испоруке електричне енергије су у складу са чланом 146 став 1 Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/2014.), Уредбом о условима испоруке и снабдевања електричном енергијом ("Сл. гласник РС", бр. 63/13.), Правилима о раду дистрибутивног система «Електродистрибуција Београд» ("Сл. гласник РС", бр. 5/10 и 3/14 и 41/2014 ) и другим техничким прописима.

#### 5. Остали услови:

Услови за пројектовање и прикључење неће се издати у локалној управи, док странка не плати по предрачуну услугу за израду истих. За издавање ових услова треба уплатити 4.567,47 РСД. На жиро рачун 160-769-97 са позивом на број 11.04-106792/1-2016

Странка не може да се јави надлежном органу са захтевом за прикључење објекта без Потврде за измирење накнаде за прикључак (тачка 3 Трошкови прикључка ових услова)

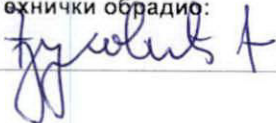
#### 6. Рокови

Услови за пројектовање и прикључење важе годину дана, односно све време важења локацијских услова издатих у складу са њима, односно до истека важења грађевинске дозволе, а реализују се издавањем употребне дозволе, односно прикључењем објекта на систем, сходно Закону о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 42/13, 50/13, 132/14, 145/14)

Сагласан: **ЗОРАН РАДОЊИЋ**  
31089679230  
16-31089679  
23016

Digitally signed by  
ЗОРАН  
РАДОЊИЋ  
3108967923016-3  
108967923016  
Date: 2016.04.20  
15:03:07 +02'00'

Технички обрадио:



Овлашћено лице:



Достављено:

- Подносиоцу захтева

-

-

-

- Архиви