

Бесправно изграђени објекти не могу се прикључити на водоводну мрежу.

На водоводну мрежу не могу се прикључити ни грађевинске парцеле уколико на њима није изграђен објект у складу са урбанистичким планом.

Изузетно од одредаба претходног става одобриће се прикључак и за неизграђену парцелу уколико је на њој дозвољена изградња објектата и ако је за исти прибављено одобрење за изградњу.

Члан 140.

Под унутрашњим водоводним инсталацијама у смислу ове одлуке подразумевају се цевоводи и уређаји од споја на уличну водоводну мрежу до места излива воде.

Члан 141.

Свака зграда која се налази у улици или граничи са улицом у којој је изграђена улична водоводна и канализациона мрежа мора да се споји са том мрежом под условом да је изградња са одобрењем надлежног органа.

Члан 142.

Унутрашње водоводне инсталације спајају се са градским водоводом односно са уличном водоводном мрежом преко водоводног прикључка.

Водоводни прикључак је цевни спој од уличне водоводне мреже до споја холендера иза водомера.

Члан 143.

Трошкови изградње прикључака и трошкови спајања падају на терет власника куће водоводне и канализационе мреже.

Члан 144.

Забрањено је самовољно спајање са јавном водоводном и канализационом мрежом.

Ако се ово спајање изврши противно одредбама претходног става овог члана, комунално предузеће такве прикључке ће укинути и предузети друге одговарајуће мере.

Члан 145.

Прикључење на јавни водовод, коришћење и мерење утрошка воде мора се вршити само преко водомера.

У случају квара на водомеру, комунално предузеће коме су поверени послови одржавања, одредиће паушални износ плаћања на основу тромесечног просека потрошње док је водомер био исправан, а до оправке водомера.

Члан 146.

Водоводни прикључак се поставља тако што се унутрашње водоводне инсталације непосредно прикључују на уличну водоводну мрежу.

Пречник и величину водоводног прикључка тип водомера као и услове за изградњу склоништа за водомер у складу са техничким нормативима одређује комунална радна организација на захтев инвеститора.

Члан 147.

Власници објекта водовода у коме се утрошак воде плаћа паушално, обавезни су да у року од 60 дана од дана ступања на снагу ове одлуке о свом трошку уграде водомер на својој мрежи.

Ако нови корисник водовода не угради водомер, Комунално предузеће, коме су поверени послови водовода и канализације, ће одмах искључити новог корисника с јавног водовода и тражити накнаду штете.

Члан 148.

Постављање, односно оправку водомера и замену дотрајалих врши искључиво комунално предузеће у року од 30 дана од дана пријаве корисника.

Постављање, оправка и замена дотрајалих водомера падају на терет власника.

Члан 149.

Сваки квар и штета на водоводном прикључку водомера и његовој арматури потрошач је обавезан да одмах пријави комуналном предузећу, а оно је дужно да недостатак отклони у року од 24 часа.

Члан 150.

Корисници воде дужни су да допусте приступ у зграду или на другу непокретност радницима комуналног предузећа овлашћеним за читање водомера и одржавање водомерног прикључка и за контролу исправности хидрофорских постројења, уређаја за централно грејање и других уређаја чија би неисправност могла да нанесе штету градском водоводу.

Члан 151.

Код утрошка воде плаћа се по тарифи за један м³, количина потрошње воде утврђује се водомером.

Уколико више станара, односно корисника, користе воду преко једног водомера, накнада за воду обрачунава се према броју чланова породице.

У новоизграђеним стамбеним објектима где се изграђује више станова, инвеститор је дужан да обезбеди водомер за сваки стан.

Члан 152.

За коришћење воде из водоводне мреже и за комуналне услуге плаћа се накнада.

Тарифу у висини накнаде прописује Комунално предузеће коме су поверени послови

водовода и канализације уз сагласност Скупштине општине.

Члан 153.

Комунално предузеће има право да искључи воду:

- код отказа утрошене воде,
- кад стари потрошач одјави, а нови потрошач не пријави промену,
- код поправке, сметњи и кварова на водоводној мрежи,

— код водоводне инсталације угрожавају своје кориснике, односно квалитет воде у водоводној мрежи,

— ако је водоводно окно загађено, затрпано или неисправно, а потрошач и поред писмене опомене организације није ништа предузео да се стање поправи,

— када се септичка јама не празни и када се отпадне фекалне воде изливају у заједничке просторије и прети опасност од угрожавања живота и здравља станара.

— у случају кад рачун за утрошену воду не исплати у року од осам дана по пријему писмене опомене,

— ако се уништи плomba на водомеру.

Код спречавања читања водомера,

— ако је водовод и прикључак самовољно постављен,

— услед кршења наредбе Извршног одбора Скупштине општине Велика Плана о штедњи и ограничењу потрошње воде.

Поновно укључивање повлачи наплату трошкова прикључака по одобреној тарифи од стране Извршног одбора Скупштине општине.

Члан 154.

Комунално предузеће дужно је да спречи свако расипање воде. У том циљу у случајевима прекомерне потрошње воде, нарочито у летњим месецима, овлашћена је да врши преглед водоводних инсталација потрошача и контролу утрошка воде. Потрошачи су обавезни да се придржавају добијених упутстава.

Члан 155.

У случају суше и других тешкоћа у снабдевању града пијаћом водом Комунално предузеће обавезно је да предузме техничке мере за ограничење потрошње воде.

У таквим случајевима Комунално предузеће ће предложити Извршном одбору Скупштине општине да својом наредбом пропише начин трошења воде, ограничења или забрану трошења воде појединим врстама потрошача, као и начин контроле прописаних ограничења и његовог спровођења.

Члан 156.

Преко хидранта јавне водоводне мреже воду могу узимати само предузећа и друга

правна лица која за то добију сагласност од Комуналног предузећа.

Јавна ватрогасна служба има право да узима воду за гашење пожара и за време ограничења утрошка воде.

Сви остали потрошачи, предузећа којима је повремено потребна вода за извршавање неких грађевинских послова и слично морају имати посебну дозволу од Комуналног предузећа.

2. Градска канализација

Члан 157.

Комунално предузеће одржава градску канализацију и стара се о њеном проширењу и повећању капацитета у складу са плановима просторног развоја и изградње града.

Члан 158.

Комунално предузеће је дужно да обезбеди да се отпадне и атмосферске воде са територије града на којој је изграђена канализациона мрежа непрекидно одводе.

Изузетно ако радови на одржавању или реконструкцији појединих делова канализације то захтевају, Комунално предузеће може привремено забранити коришћење појединих унутрашњих инсталација канализације, односно појединих делова градске канализације.

У случају из става 2. овог члана Комунално предузеће је дужно да најдоцније три дана пре почетка извођења намераваних радова изда саопштење у локалној радио станици са потребним упутствима за коришћење градске канализације.

У случају изненадног квара на градској канализацији комунално предузеће може и без претходног обавештења да забрани коришћење појединих делова градске канализације за време док трају радови на отклањању квара.

Члан 159.

Унутрашње инсталације канализације зграде или другог објекта који се налази у улици у којој је изграђена улична водоводна и канализациона мрежа морају се спојити са том мрежом под условом да је објекат изграђен по одобрењу органа управе надлежног за послове грађевинарства и да постоји техничка могућност прикључивања.

Члан 160.

Унутрашње инсталације канализације спајају се са градском канализацијом преко канализационог прикључка.

Канализациони прикључак је цевни спој од уличне канализационе мреже до првог ревиизионог окна према објекту.

Члан 161.

Свака зграда мора да има посебан канализациони прикључак.

У стамбеним зградама са више улаза поставља се по правилу посебан канализациони прикључак за сваки улаз.

Члан 162.

Канализациони прикључак поставља се тако што се унутрашње инсталације канализације непосредно спајају са уличном канализационом мрежом.

Техничке податке и услове за извођење канализационог прикључка на основу техничких норматива утврђује Комунално предузеће.

Подаци и услови из претходног става морају бити усклађени са урбанистичким планом тог дела града.

Члан 163.

Монтажне радове на канализационом прикључку врши комунално предузеће на захтев инвеститора.

Комунално предузеће из става 1. овог члана дужно је да монтажне радове на канализационом прикључку изврши најкасније 10 дана од дана пријема захтева под условом да су сви претходни радови већ изведени.

Трошкове постављања канализационог прикључка сноси инвеститор.

Члан 164.

У циљу заштите објеката и инсталација јавне и унутрашње канализације забрањено је:

1. Самовољно спајање унутрашњих и других инсталација канализације са градском канализацијом.

2. Одвођење отпадних и атмосферских вода преко унутрашњих инсталација канализације суседне зграде односно земљишта без одобрења Комуналног предузећа.

3. Упуштати у градску канализацију материјале који ометају протицање или пречишћавање отпадних вода или који могу оштетити канализациону мрежу.

4. Изградња септичких јама у улицама које имају градску канализациону мрежу.

5. Држање и коришћење пољског клозета у граду где се користи вода градског водовода у стамбеним зградама или двориштима ових стамбених зграда.

6. Прикључак кућних атмосферских вода на канализациону мрежу.

7. Испуштање проузроковача заразних болести или материјале заражене таквим клицама као и радиоактивне материје.

8. Испуштање експлозивних и запаљивих материјала (нафта, мазут, прерађена уља).

9. Спајање са уличном канализационом мрежом објекта који нису спојени са јавним водоводом, осим у случајевима када се објекат снабдева водом из сопствених уређаја.

10. У уличне сливнике и силазе бацати чврсте предмете и материјал.

11. Убацити у сливнике отпатке од чишћења улице, дворишта и пијаце.

12. Убацити у канале воду и друге течности чија је температура већа од 35°C или садржајем штодљиве киселине, алкалоида и соли.

13. Испуштање у канале, без одобрења комуналног предузећа, отпадних вода занатских и индустријских организација.

14. Паркирање возила, слагање материјала или смећа на објектима водовода и канализације који треба да су сваког тренутка приступачни ради интервенције, и

15. вршити било каква оштећења на објектима водовода и канализације.

Члан 165.

Канализациони прикључак одржава о свом трошку Комунално предузеће.

Комунално предузеће дужно је да корисника унутрашњих инсталација осим у случају неизбежних радова, унапред обавести о намераваним радовима на одржавању канализационог прикључка.

Члан 166.

Носилац права коришћења зграде односно сопственик зграде стара се о одржавању инсталација до првог ревизионог окна и сноси трошкове тог одржавања.

Ревизионо окно мора да се одржава тако да омогући правилно функционисање унутрашњих инсталација као и несметан рад у њему.

Члан 167.

Власници станова, односно носиоци права располагања на становима, односно другим посебним деловима зграде дужни су да омогуће приступ у зграду, односно на земљиште које згради припада овлашћеним радницима комуналног предузећа, ради контроле исправности унутрашњих инсталација канализације и узимању узорка отпадне воде ради анализе.

Члан 168.

Накнада за коришћење фекалне канализације зарачунава корисницима кроз цену утрошене воде.

Трошкови одржавања јавне канализације плаћају се по тарифи, коју доноси Комунално предузеће уз сагласност Извршног одбора Скупштине општине Велика Плана.