



Република Србија  
**ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА**  
Општинска управа

Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско  
правне и комунално стамбене послове

Број: 217-919/2019-III/06

Дана: 03.06.2019. године

ВЕЛИКА ПЛАНА

Д.Г.

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у јуну 2018. године, број: 217-922/2018-III/06 од 03.08.2018. године, коју је поднео Кудић Владета из Милошевца, ул. [REDACTED] у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је погодила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове општећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) и члана 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

### РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев Кудић Владете из Милошевца, ул. [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову породичног стамбеног објекта који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на породичном стамбеном објекту власника Кудић Владете из Милошевца, ул. [REDACTED], који се налази на кп. бр. [REDACTED] к.о. Милошевац, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитива овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима, од 16.06.2018. године, верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018. год.

IV Кудић Владети из Милошевца, ул. [REDACTED] ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) Кудић Владети из Милошевца на текући рачун број [REDACTED] код банке [REDACTED], по коначности решења.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Кудић Владета из Милошевца, ул. [REDACTED], дана 03.08.2018. године, поднео је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на породичном стамбеном објекту у Милошевцу, ул. [REDACTED], тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именовани је овом органу уз пријаву доставио: очитане податке електронске личне карте бр. [REDACTED] издату од ПС у Великој Плани и фотокопију банковне картице текућег рачуна бр. [REDACTED] банке [REDACTED]

Накнадно је доставио фотокопије купопродајног уговора.

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. пријаву о пребивалишту за подносиоца пријаве посредством система Е ЗУП-а;
2. записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима, од 16.06.2018. године, верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018.год.
3. извод из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Милошевац, посредством система Е ЗУП-а.
4. извод из матичне књиге умрлих [REDACTED]
5. извештај за извод из књиге рођених за Кудић Владету посредством система Е ЗУП-а.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 07.12.2018. године, подносилац пријаве се изјаснио да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења. Истом приликом, изјавио је да у кући за коју је поднета пријава штете свакодневно живи са сином, те да није добио никакву помоћ од Републике, општине или било ког државног органа и да кућа није осигурана. Такође је изјавио да је та кућа купљена [REDACTED] и да нема другу кућу, као и да није подносио другу пријаву штете за неки други објекат. Именовани је изјавио да је као власник оштећеног стамбеног објекта још увек уписана [REDACTED] јер није укњижен уговор о купопродаји. Подносилац захтева је изјавио да рачуни за струју гласе на [REDACTED], а за фиксни телефон и комуналне услуге гласе на њега. Именовани је као доказ о сталној употреби објекта доставио рачуне за утрошену електричну енергију за месец мај, јун, јул, август и септембар 2018. године, на којима је забележена потрошња



електричне енергије за обрачунски период, рачуне за телеком услуге за март, април и мај месец 2018.године и рачуне за изношење смећа за март, април и мај месец 2018.године.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

- на основу пријаве Кудић Владете из Милошевца о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 03.08.2018. године, утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом ;

- на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Милошевац у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] и стамбена зграда као приватна својина [REDACTED] и на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник код надлежног органа дана 07.12.2018. године, утврђено је да је [REDACTED] уписана као држалац објекта на коме је пријављена штета;

- на основу купопродајног уговора утврђено је да је извршена купопродаја [REDACTED];

- на основу извода из матичне књиге умрлих, утврђено је да је [REDACTED]

- на основу извештаја за извод из књиге рођених, утврђено је да је Кудић Владета, односно подносилац захтева [REDACTED];

С обзиром на то, питање власништва на стамбеном објекту се појавило као претходно питање у овој управној ствари. Овај орган је одлучио да због претходног питања-питања власништва не мора прекинути поступак и сагласно члану 107. Закона о општем управном поступку је одлучио да сам расправи претходно питање. У поступку решавања претходног питања овај орган је извршио увид у купопродаји уговор, извод из матичне књиге умрлих и извештај за извод из књиге рођених, и на основу наведеног утврђено је да је Кудић Владета, односно подносилац захтева [REDACTED] као и да је извршена купопродаја плаца и куће [REDACTED] и да је подносилац захтева као [REDACTED] потенцијални наследник покојног [REDACTED], и да је стекао право својине на кп. бр. [REDACTED] на којој се између осталог налази породична стамбена зграда која је претрпела штету. Исто тако, овај орган сматра да је у овом управном поступку подносилац пријаве носилац права својине на оштећеном стамбеном објекту.

- на основу прочитаних података електронске личне карте бр. [REDACTED] издате од ПС у Великој Плани и пријаве пребивалишта за подносиоца пријаве прибављеног посредством система Е ЗУП-а утврђено је да подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси у Милошевцу, у улици [REDACTED], односно на адреси објекта за који је пријављена штета;

- на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици [REDACTED] у Милошевцу, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 16.06.2018. године и на основу његове садржине утврђено је да је штета настала на породичном стамбеном објекту именованог, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.06.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

- на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год. утврђено је да је наведени



орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

- на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ( „Службени гласник РС“, бр. 50/18 и 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин;

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 07.12.2018. године, утврђено је да подносилац пријаве није остварио нити примио помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу достављених рачуна за утрошену електричну енергију, телеком услуге и изношење смећа, као и изјаве подносиоца пријаве дате на записник дана 07.12.2018. године, у којој се наводи да у кући за коју је поднета пријава штете стално и свакодневно живи ██████████, утврђено је да се исти објекат налази у свакодневној или редовној употреби именованог и чланова његовог породичног домаћинства, као и да наведени објекат служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба;

- на основу евиденције поднетих пријава штете Општинској управи општине Велика Плана утврђено је да је именовани поднео пријаву штете и да не постоји друга пријава за наведени оштећени стамбени објекат који се налази у Милошевићу, у улици ██████████, овај орган сматра да целокупни износ накнаде треба исплатити подносиоцу пријаве, јер је именовани претрпео материјалну штету услед елементарне непогоде.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ( „Службени гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.године ( „Службени гласник РС“, бр. 50/18 и 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/2015), прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних или покретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;



-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи, као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона, прописано је, поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.08.2018.године.

Изузетно, у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.године.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Службени гласник РС“, бр. 50/18 и 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Службени лист СФРЈ“ бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018. године, да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној или редовној употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни

Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Драгољуб Живковић

