

Република Србија  
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА  
Општинска управа  
Одељење за урбанизам, грађевину,  
имовинско-правне и комунално-стамбене послове  
Број: 217-856/19-///-06  
Дана: 05.02.2019. год.  
ВЕЛИКА ПЛАНА  
ЛК

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-856/2018-///-06 од 21.8.2018. год. коју је поднела Филиповић Ивана из Београда, у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018), члана 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

## РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев **Филиповић Иване** из Београда [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову стамбене јединице-стана, власништво Филиповић Иване из Београда, ул. [REDACTED] и Укшановић Александре из Подгорице у [REDACTED], као сувласника са уделима од по1/2, који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на стану бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м2, у приземљу, сувласника Филиповић Иване из Београда, [REDACTED] и Укшановић Александре из Подгорице [REDACTED], као сувласника са уделима од по1/2, који се налази у стамбеној згради за колективно становање, улаз први, у ул. [REDACTED] у Лозовику, на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитива овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима, од 14.6.2018. год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018. год.

IV **Филиповић Ивани** из Београда, [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк.бр. [REDACTED] ПС Стари град, и **Укшановић Александри** из Подгорице, [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED], као сувласницима са уделом од по 1/2, ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у укупном износу од 120.000,00 динара (и

словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2. диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) **Филиповић Ивани** из Београда, [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], лк. бр. [REDACTED] ПС Стари Град на текући рачун број : [REDACTED] код [REDACTED], по коначности решења, на основу сагласности коју је Укшановић Александра дала и оверила код Нотара Радмиле Кликовац из Подгорице под бројем ОВП-331/2019 дана 25.01.2019.год.

## ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Филиповић Ивана из Београда, дана 21.8.2018. године, поднела је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети која је настала на стану бр. [REDACTED] површине [REDACTED] м2, у приземљу, који се налази у стамбеној згради за колективно становање у ул. [REDACTED] у Лозовику, на кп. бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у јуну 2018. године, тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именована је овом органу уз пријаву доставила фотокопије: очитане личне карте бр. [REDACTED] ПС Стари Град ; картице текућег рачуна бр. [REDACTED]; извода из матичне књиге умрлих од 09.5.2018.год; решења Основног суда у Смедереву , Судска јединица у Великој Плани ПО.бр. 1573/12 од 25.7.2012.год.

Накнадно су достављене фотокопије: сагласности Укшановић Александре оверене код Нотара Радмиле Кликовац из Подгорице бр. ОВП-331/2019 од 25.01.2019.год; личне карте бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани за [REDACTED]; рачуна за струју за мај, април, март, фебруар, јануар, август, септембар, и октобар 2018.год. са графиканом потрошње и извештајима о уплати, на име [REDACTED] (пок. оца подносиоца пријаве); рачуна за изношење смећа за јануар, фебруар, март, април, јуни 2018.год. са налозима о уплати, на име [REDACTED] (пок. мајке подносиоца захтева); решења о порезу на имовину за 2018.год. са налогом о уплати , на име [REDACTED] (пок. оца подносиоца пријаве); решења о наслеђивању Основног суда у Великој Плани О.бр.842/18 од 09.11.2018.год;

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде града настале на објектима , од 14.6.2018.год. верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима , извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год.

2. извод из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

3. извештај РГЗ-Службе за катастар непокретности Велика Плана бр. 952-037-43597/19 од 29.01.2019.год.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 03.12.2018.год. Филиповић Ивана, као подносилац пријаве се изјаснила да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења.

Даље је изјавила: да се захтев односи на оштећења на стану број [REDACTED], површине [REDACTED] м2, у приземљу , који се налази у стамбеној згради у Лозовику у улици [REDACTED], мада се негде води као бр. [REDACTED]; да је у стану стално живела њена мајка [REDACTED], све дод своје смрти дана 06.5.2018.год, односно непосредно пре настанка штете од елементарне непогоде; да су она и њена сеста Укшановић Александра сада сувласници са уделима од по ½ на наведеном стану на основу решења Основног суда у Великој Плани О.бр. 842/18 од 09.11.2018.год; да она има пребивалиште на адреси у Београду , [REDACTED] али да редовно долази у Лозовик , борави у предметном стану , одржава га и плаћа рачуне; да ни она а ни њена сестра нису остваривали право на накнаду штете по неком другом правном основу ; да нико осим ње није подносио пријаву штете.

Такође је именована а као доказ о сталној употреби објекта, доставила горе наведене рачуне за : електричну енергију на име пок. [REDACTED] (свога оца) јер још није извршена промена код Електродистрибуције, и изношење смећа на име своје мајке пок. [REDACTED].

Овом органу управе накнадно је достављена сагласност Укшановић Александре из Подгорице, [REDACTED] оверена код Нотара Радмиле Кликовац у Подгорици дана 25.01.2019.год. под бројем ОVP-331/2019 у којем се у потпуности сагласила са изјавом Филиповић Иване дате пред овим органом управе дана 03.12.2018.год. и потврдила да је њихова мајка пок. [REDACTED] стално живела у предметном стану односно све до своје смрти, непосредно до настанка штете. Такође се сагласила да се целокупни износ накнаде исплати њеној сестри Филиповић Ивани на рачун који има код надлежне банке .

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

-на основу пријаве Филиповић Иване из Београда о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 21.8.2018.год. утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом ;

-на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о.Лозовик у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] на којој се налази стамбена зграда за колективно становање утврђено је да је на истој као носилац права својине уписана Република Србија а корисник Општина Велика Плана. Такође је утврђено да је у истом уписан стан бр. [REDACTED] од [REDACTED] м2 у приземљу , број улаза [REDACTED]. као својина [REDACTED] из Лозовика;

-на основу фотокопије личне карте Филиповић Иване бр. [REDACTED] ПС Стари Град, утврђено је да је подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси ул. [REDACTED] у Београду;

- на основу фотокопије личне карте бр. [REDACTED] ПС у Великој Плани и извода из матичне књиге умрлих од 09.5.2018.год. утврђено је да је [REDACTED] имала пребивалиште на дареси ул. [REDACTED] у Лозовику, односно на адреси објекта који је претрпео штету, све до своје смрти , непосредно до настанка штете;

- на основу извештаја РГЗ-Службе за катастар непокретности у Великој Плани бр. 952-037-43597/2019 од 29.01.2019.год. утврђено је , а везано за различите уписе кућних бројева у личним исправама физичких лица и у званичној евиденцији кућних бројева коју води СКН Велика Плана,

да је дошло до пренумерације кућних бројева у тренутку када је формиран „Адресни регистар“ а да лица која су мењала личне исправе нису достављала уверење о кућном броју органу надлежном за издавање личних исправа већ су остали подаци из старих личних карата.

На основу наведеног утврђено је да из наведених разлога постоји неслагање броја којим је означена зграда, у неким рачунима са бројем у личној карти пок. [REDACTED] која је живела у наведеном стану;

-на основу записника о процени штете од града на објекту именоване који се налази у [REDACTED] Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 14.6.2018. године, утврђено је да је штета настала на наведеном стану, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.6.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин ;

-на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10. 2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

-на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. ( „Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења , у износу од 120.000,00 дин.

-на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 03.12.2018.год. утврђено је да подносилац пријаве а ни њена сестра као сувласник стана , нису остваривали нити примали помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу навода изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе, дана 03.12.2018. године, утврђено је да се питање власништва на предметном стану појавило као предходно питање у овој правној ствари а с обзиром да је наведени стан уписан код Службе за катастар непокретности Велика Плана, у листу непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик као власништво [REDACTED].

Орган управе је оценио да се због предходног питања-питања власништва на стану не мора прекинути поступак и на основу члана 107. Закона о општем управном поступку узео у разматрања то питање.

На основу достављених доказа: решења о наслеђивању Основног суда у Великој Плани О.бр. 842/18 од 09.11.2018.год. утврђено је да су Филиповић Ивана из Београда и Укшановић Александра из Подгорице , сувласници са уделом од  $\frac{1}{2}$  на стану бр. [REDACTED] од [REDACTED] м2, у приземљу, улаз [REDACTED] који је претрпео штету и који се налази у зграда за колективно становање, на адреси [REDACTED] у Лозовику, а да је Служба за катастар непокретности у Великој Плани у протеклом периоду вршила промене кућних бројева у свом катастарском оперативном па из тих разлога постоји могућност неслагања кућног броја наведеног у личној карти ранијег власника стана и неким од рачуна .

На основу наведеног надлежни орган је расправио предходно питање које има правно дејство само у овом поступку и утврдио да су Филиповић Ивана и Укшановић Александра сувласници на наведеном стану .

Даље је утврђено, а на основу достављених горе наведених рачуна као и сагласности и изјаве дате од Укшановић Александре као и изјаве Филиповић Иване као подносиоца захтева, да је пок. [REDACTED] имала пребивалиште на адреси на којој се налази стан који је претрпео штету , да у наведеном стану стално живела и да је исти био у свакодневној и редовној употреби именоване све до њене смрти која је предходила настанку непогоде.Такође је утврђено ., да Филиповић Ивана , иако има пребивалиште у Београду, [REDACTED] , користи и одржава наведени стан.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, расправљањем предходног питања-питања власништва, као саставни део управне ствари, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

-чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС, бр. 112/2015) , прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

-чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмом помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере , критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

-чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

-чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи , као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

-чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

-чланом 15. истог закона ,прописано је , поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно , у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

-чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ , по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао ;

-тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

-тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

-тачком 4.истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018 године , да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

-тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

**УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:** Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима ,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач  
Лела Крстић



НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА  
Драгољуб Живковић

