

Република Србија
ОПШТИНА ВЕЛИКА ПЛАНА
Општинска управа
Одељење за урбанизам, грађевину,
имовинско-правне и комунално-стамбене послове
Број:217-114/2019-III/06
Дана:25.01.2019. године
ВЕЛИКА ПЛАНА

Општинска управа општине Велика Плана, решавајући по Пријави штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-117/2018-III/06 од 25.07.2018.године коју је поднео Ђурђевић Горан из Лозовика, Ул. [REDACTED] у управној ствари признавања права на државну помоћ у циљу обнове породичног стамбеног објекта оштећеног током елементарне непогоде која је задесила територију општине Велика Плана током јуна 2018. године, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) и тачке 4. став 8. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године ("Службени гласник РС", број 50/2018) и члана 107. и члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", број 18/2016), доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ захтев Ђурђевић Горана из Лозовика, Ул. [REDACTED] за доделу државне помоћи за обнову породичног стамбеног објекта који је оштећен услед елементарне непогоде-града, у месецу јуну 2018. године, као основан.

II УТВРЂУЈЕ СЕ да је настала штета на породичном стамбеном објекту власника Ђурђевић Горана из Лозовика, Ул. [REDACTED] који се налази на кп. бр. [REDACTED] К.О. Лозовик, услед елементарне непогоде-града у мају и јуну 2018. године.

III УТВРЂУЈЕ СЕ категорија штете на објекту означеном у ставу 2. диспозитива овог решења као 1. категорија оштећења, према записнику о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града општине Велика Плана, настале на објектима, од 15.06.2018. године верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018.год.

IV Ђурђевић Горану из Лозовика, Ул. [REDACTED], ЈМБГ: [REDACTED], ДОДЕЉУЈУ СЕ бесповратна новчана средства у износу од 120.000,00 динара (и словима: стодвадесетхиљададинара) у циљу обнове оштећеног породичног стамбеног објекта 1. категорије оштећења, означеног у ставу 2 диспозитива решења.

V Канцеларија за управљање јавним улагањима извршиће исплату новчане помоћи у износу од 120.000,00 динара (и словима:стодвадесетхиљада динара) Ђурђевић Горану из Лозовика, Ул. [REDACTED], на текући рачун број [REDACTED] код банке [REDACTED], по коначности решења.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Одлуком Владе Републике Србије о проглашењу елементарне непогоде ("Службени гласник РС", број 48/2018 и 52/2018) проглашена је за елементарну непогоду поплава и град који су у мају и јуну 2018. године између осталих захватили и територију општине Велика Плана. У складу са чланом 15. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде ("Службени гласник РС", број 112/2015) општина Велика Плана објавила је дана 10. јула 2018. године Јавни позив за пријаву штете на породичним стамбеним објектима оштећеним услед дејства поплава и града на територији општине Велика Плана у мају и јуну 2018. године, број: 217-11/2018-II, којим је одређен рок од 45 дана од дана објављивања позива, за подношење пријаве штете.

У року предвиђеним Јавним позивом, на прописаном обрасцу, Ђурђевић Горан из Лозовика, Ул. [REDACTED], дана 25.07.2018. године, поднео је пријаву Општинској управи Општине Велика Плана о штети на породичном стамбеном објекту у Лозовику, у Ул. [REDACTED], тражећи државну помоћ за обнову објекта.

Именовани је овом органу уз пријаву доставио: очитану личну карту Ђурђевић Горана из Лозовика, Ул. [REDACTED], број [REDACTED] ПС у Великој Плани, фотокопију банкомат картице са бројем рачуна: 330-5000103167394-04 банке „Средит Агрикол“ а.д. Нови Сад која гласи на име Горан Ђурђевић, фотокопију овереног Уговора о купопродаји број I Ов. I бр. 222/2011 од 24.01.2011. године код Основног суда, Судска јединица Великој Плани. Накнадно је странка доставила рачуне за утрошену електричну енергију у фебруару, марту, априлу и мају 2018. године који гласи на име подносиоца пријаве и адресу Лозовик, [REDACTED], фотокопије извештаја о уплатама електричне енергије по рачунима извршеним у 15.05.2018. год, 22.06.2018. год, 30.04.2018. год. где је као платилац означен подносиоца захтева и адреса у Лозовику, Ул. [REDACTED], фотокопија личне карте број [REDACTED] издате од ПС у Великој Плани на име [REDACTED], Лозовик, Ул. [REDACTED], фотокопија пасоша Ђурђевић Горана број [REDACTED] издат од МУП Р. Србије, ПУ у Смедереву.

Поступајући по поднетој пријави, Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган управе, по службеној дужности прибавио је:

1. Пријаву о пребивалишту за подносиоца пријаве посредством система Е ЗУП-а;
2. Записник о категоризацији објекта Комисије за процену штете од елементарне непогоде-града настале на објектима од 15.06.2018. године верификованим од стране Канцеларије за управљање јавним улагањима, извештајем бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018. год.;
3. Извод из листа непокретности број [REDACTED] к.о. Лозовик, посредством система Е ЗУП-а.

У својој изјави датој на записник пред Одељењем за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, дана 04.12.2018. године, отац подносиоца пријаве, [REDACTED] из Лозовика, Ул. [REDACTED] се изјаснио да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења. Такође је изјавио да његов син, Ђурђевић Горан није могао да се одазове по позиву органа управе, јер се налази на раду у Аустрији. Даље је изјавио да у кући за који је пријављена штета станују он и супруга, [REDACTED], његов син Ђурђевић Горан и његова супруга, [REDACTED] и њихово двоје деце. Изјавио је да се та кућа налази на адреси [REDACTED], а да је његова адреса у личној карти [REDACTED], јер је то број куће још од пре четрдесет година. Такође је изјавио да је ту кућу продао свом сину, Ђурђевић Горану о чему доставља Уговор о купопродаји и да је Горан укњижен као власник. Такође је изјавио да немају других стамбених објеката у власништву, нити он и супруга, нити син и снаха, да нису подносили друге за накнаду штете. Дана 11.01.2019. године накнадно је приступила странка Ђурђевић Горан из Лозовика, Ул. [REDACTED] који се изјаснио да нема примедби на верификовани записник о процени штете, а нарочито на категорију оштећења и у свему се сагласио са изјавом свог оца, [REDACTED] датој пред овим органом управе на

записник од 04.12.2018. године и још додао да у кући за коју је поднео пријаву штете стално станује са својом супругом и децом, као и родитељима, да му није познато зашто постоји неслагање у кућном броју уписаном у катастру непокретности, где је као његова адреса уписана [REDACTED], а адреса објекта [REDACTED], јер је његова адреса у свим личним документима уписана [REDACTED] и такође додао да на кп.бр. [REDACTED] нема других стамбених објеката, осим помоћних зграда. Такође је именовани изјавио да је као доказ о сталној употреби објекта, његов отац доставио рачуне за струју који гласе на његово име.

Поступајући по пријави, Одељење, као надлежни орган управе, утврдило је следеће:

- на основу пријаве Ђурђевић Горана из Лозовика, Ул. [REDACTED], о штети на објекту, поднете Општинској управи дана 25.07.2018. године, утврђено је да је пријава благовремена као и да је поднета у складу са Законом и Јавним позивом;
- на основу извода из листа непокретности бр. [REDACTED] к.о. Лозовик у којем је уписана кп. бр. [REDACTED] и породична стамбена зграда као приватна својина Ђурђевић Горана из Лозовика ЈМБГ: [REDACTED] Ул. [REDACTED], а имајући у виду да је неслагање у кућном броју оштећеног објекта и кућног броја који је уписан у адреси власника у катастарском операту, последица пренумерације кучних бројева које је Служба за катастар непокретности, у претходном периоду, у општини Велика Плана вршила у свом катастарском операту и на основу навода из изјаве подносиоца пријаве дате на записник код надлежног органа дана 11.01.2019. године да му није познато зашто је такав упис и да је као његова адреса у свим личним документима уписана ул. [REDACTED], утврђено је да је подносилац пријаве власник објекта на коме је пријављена штета,

- на основу Пријаве о пребивалишту посредством система Е ЗУП-а од 05.11.2018. године на име Ђурђевић Горан ЈМБГ: [REDACTED] Лозовик, Ул. [REDACTED] утврђено је да је подносилац захтева има пријављено пребивалиште на адреси Лозовик, Ул. [REDACTED], односно на адреси објекта на којем је пријављена штета;

- на основу записника о процени штете од града на објекту именованог који се налази у улици [REDACTED] у Лозовику, који је сачинила Комисија општине Велика Плана за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима насталу услед елементарне непогоде од 15.06.2018. године, и на основу његове садржине утврђено је да је штета настала на породичном стамбеном објекту именованог, да је објекат претрпео штету прве категорије, као и да је штета непосредна последица елементарне непогоде која је дана 13.06.2018. године погодила територију општине Велика Плана. Такође је утврђено да Комисија није имала других примедби у смислу да власник објекта није предузимао потребне мере ради смањења ризика од елементарних непогода као и да објекат није чуван са пажњом и на прописан начин;

- на основу Извештаја Канцеларије за управљање јавним улагањима Владе Републике Србије, бр. 217-03-120/12/2018-01 од 17.10.2018.год. утврђено је да је наведени орган извршио верификацију записника о процени штете од града на објектима Комисије за евиденцију и процену штете на грађевинским објектима општине Велика Плана;

- на основу члана 3. став 1. тачка 1. Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18 , 60/18), прописан је износ накнаде за прву категорију оштећења, у износу од 120.000,00 дин.

- на основу навода из изјаве подносиоца пријаве дате на записник пред надлежним органом управе дана 11.01.2019. године, утврђено је да подносилац пријаве није остваривао нити примио помоћ за обнову оштећеног објекта по неком другом правном основу;

- на основу достављених доказа: фотокопије рачуна за утрошену електричну енергију у 2018. год. у фебруару из којег се види потрошња електричне енергије од 430 kWh, затим у марту потрошња електричне енергије од 384 kWh, у априлу потрошња електричне енергије од 385 kWh и мају потрошња од 345 kWh, а који сви рачуни гласе

на име подносиоца пријаве дате на записник дана 11.01.2019. године, у којој се наводи да у кући за коју је поднео пријаву штете стално станује са својом супругом и децом, као и родитељима, утврђено је да именовани има пребивалиште на адреси на којој се налази породични стамбени објекат који је претрпео штету, што указује да именовани у оштећеном стамбеном објекту стално живи и да се исти објекат налази свакодневном или редовном употреби именованог и чланова његовог породичног домаћинства, као и да наведени објекат служи и неопходан је за задовољење основних животних потреба.

Решавајући по поднетој пријави, по спроведеном поступку и утврђеном чињеничном стању, расправљањем претходног питања – својине, као саставни део управне ствари, утврђено је да су испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“, бр. 112/2015) и критеријуми утврђени тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), Одељење за урбанизам и грађевину, имовинско правне и комунално стамбене послове Општинске управе Општине Велика Плана, као надлежни орган Општине Велика Плана, на основу члана 19. став 2. наведеног Закона донео решење као у диспозитиву, из следећих разлога:

- чланом 2. став 3. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл. гласник РС, бр. 112/2015), прописано је да материјална штета, у смислу овог закона, подразумева физичко оштећење или уништење, поред осталог, и непокретних ствари на територији Републике Србије у својини грађана а које је настало као непосредна последица елементарне и друге непогоде;

- чланом 3. истог закона је прописано да Државним програмима помоћи и обнове утврђују се мере и критеријуми за пружање помоћи, односно мере, критеријуми и поступак за обнову и санирање последица елементарне и друге непогоде, а Државни програм доноси Влада на предлог Канцеларије за управљање јавним улагањима;

- чланом 6. став 1. истог закона, прописано је да сваки грађанин остварује право на помоћ за случај елементарне и друге непогоде под условима и у поступку прописаним овим законом, равноправно са другим грађанима и без дискриминације по било ком основу;

- чланом 12. став 2. прописано је, поред осталог, да помоћ може бити у виду исплате одређеног новчаног износа, бесповратно, а услови за добијање помоћи, као кумулативни, прописани су чланом 11. овог закона;

- чланом 14. став 1. тачка 1. истог закона, прописано је да се средства за помоћ након елементарних и других непогода обезбеђују из буџета Републике Србије;

- чланом 15. истог закона, прописано је, поред осталог, да се поступак за пружање помоћи покреће пријавом штете, у року који не може бити краћи од 15 ни дужи од 60 дана од дана објављивања позива, а то је на основу Јавног позива најкасније до 24.8.2018.год.

Изузетно, у случају спречености, пријава штете се може извршити у року од 15 дана од дана престанка спречености, а најкасније у року од 6 месеци од дана објављивања позива, а то је 10.01.2019.год.

- чланом 19. став 2. истог закона прописано је да првостепено решење о праву на помоћ, по спроведеном поступку, применом критеријума и мерила из државног програма обнове, доноси надлежни орган јединице локалне самоуправе, као поверени посао;

- тачком 1. став 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018.год. („Сл. гласник РС“, бр. 50/18, 60/18), одређено је да се Програм односи на оштећене породичне стамбене објекте у својини грађана који су категорисани у објекте од прве до пете категорије у складу са Упутством о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл. лист СФРЈ, бр. 27/87);

- тачком 3. истог Државног програма, утврђена је мера давања бесповратних новчаних средстава у циљу обнове оштећених породичних стамбених објеката за 1. категорију оштећења у износу од 120.000,00 динара;

- тачком 4. истог Државног програма, поред осталог је прописано, да ће приликом одлучивања о државној помоћи лицима, надлежни орган узети у обзир да је штета пријављена у складу са Законом, да је штета последица града који се десио током маја и јуна 2018. године, да је штету претрпело лице из члана 1. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, да је оштећена ствар неопходна за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовној употреби, да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;

- тачком 5. истог Државног програма, прописано је да Канцеларија по пријему коначних решења о државној помоћи врши исплату примаоцу помоћи на његов текући рачун наведен у првостепеном решењу.

Полазећи од горе наведених чињеница и утврђеног чињеничног стања, овај орган сматра да су у овој управној ствари испуњени сви критеријуми и мерила прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде и тачком 4. став 13. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. године, па је на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде донео одлуку као у диспозитиву.

Износ новчаних средстава за обнову породичног стамбеног објекта одређен је у висини од 120.000,00 динара у складу са тачком 3. став 1. тачка 1. Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплава и града у мају и јуну 2018. год. јер ниједном одредбом Закона ни Државним програмом обнове није прописано, односно одређено да се помоћ додељује у висини процене штете на објекту извршене од стране општинске комисије.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода Владе Републике Србије у року од 15 дана од обавештавања странке о решењу. Жалба се предаје Општинској управи општине Велика Плана у писаном облику, а може се код истог органа изјавити и усмено на записник.

У складу са чланом 14. став 2. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде, подносилац жалбе ослобођен је плаћања таксе.

Решење доставити:

- Странци,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима,
- Државном правобранилаштву,
- решење објавити на огласној табли општине Велика Плана ,
- решење објавити на интернет страници општине Велика Плана

Обрађивач
Јелена Перич
Јелена Перич

